



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.181/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora **Thania Báez**, en el sentido de que cada Regidor de este Honorable Concejo Municipal, sea dotado de una Computadora Personal (Laptop) y que esta sea descontada de la nómina.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la Administración Municipal a dotar a cada Regidor de este Honorable Concejo Municipal de una Computadora Personal (Laptop) y que esta sea descontada de la nómina.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.180/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Ing. Flavio Valerio, a fin de que le sea modificado el Uso de Suelo No.468-07, para la construcción de un edificio en la Av. Carlos Pérez Ricart No.46, del sector Arroyo Hondo.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Visto:** El Uso de Suelo No.468-07, aprobado por la Dirección General de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: modificar** como al efecto **modifica**, el Uso de Suelo No.468-07 de d/f, 15 de noviembre del 2007, para la construcción de un edificio Cinco (5) niveles a Seis (6) niveles, con linderos laterales y posterior de (2.50)Mts y frontal de (5.50)Mts, ubicado en el Solar No.8 REFORMEDO-A, Manzana No.2411 del Distrito Catastral No. 1 del Distrito Nacional, localizado en la Av. Carlos Pérez Ricart No.46, del Sector Arroyo Hondo, propiedad del Ing. Flavio Valerio.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.179/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Aura Estela Matos, a fin de que le sea modificado el Uso de Suelo No.392-07, para la construcción de un edificio en la Av.5ta esq. Transversal, Los Jardines del Sur.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Modificar** como al efecto **modifica**, el Uso de Suelo No.392-07, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, para la construcción de un edificio de cuatro (4) niveles, siendo 8 apartamentos en total, 4 de 3 habitaciones y 4 de 2 habitaciones, ubicado dentro del Solar No.1 de la Manzana No.2442 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, propiedad de la Sra. **Aura Estela Matos**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.178/2007.-**

**Vista:** La solicitud de investigación de los trabajos de construcción que se realizan en la en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** La Resolución No.45-07 d/f 13-4-07, que paraliza la construcción que se realiza en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart.

**Vista:** La Resolución No.68-07 d/f 25-5-07, que deroga el Uso de Suelo de la Torre Quisqueya.

**Vista:** La Resolución No.173-07 d/f 16-11-07, que ratifica las Resoluciones Nos.45-07 y 68/07, referente a la Torre Quisqueya o Torre Blue Mall.

**Visto:** El Acuerdo entre la Junta de Vecinos Yolanda Morales y Allard Industries, LTD, de fecha 15 de noviembre del 2007.

**Visto:** La comunicación de fecha 21 de noviembre del 2007, enviada a la Presidencia del Concejo Municipal por Allard Industries, LTD.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Cont....**



**Res. No.178/07.-**

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga**, las Resoluciones Nos. 45/07 d/f 13 de abril del 2007, la 68/07 de fecha 25 de mayo del 2007 y la 173/07 de fecha 16 de noviembre del 2007, todas referentes a la Construcción que se realiza en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a las direcciones correspondientes coordinar con los promotores del Proyecto, las especificaciones técnicas de acuerdo con la ley que rige la materia.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.177/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Lic. Teanny Feliz Morillo, en el sentido de que se rectifique la Resolución No.102-2000, sobre la venta de terreno al Sr. Freddy Leonel Noboa.

**Visto:** El informe de la Comisión de Recuperación de Patrimonio Municipal.

**Visto:** El Contrato de venta entre el ADN y los señores Freddy Leonor Noboa y Rosa Ligia Arias de Noboa.

**Visto:** Los recibos de pago de fecha 31/12/97 y 15/5/98.

**Visto:** Copias de los planos general de la Parcela No.150-A-1-A del Distrito Catastral No.2.

**Vista:** La Resolución No.102-2000 de fecha 21/6/2000.

**Vista:** La instancia de solicitud de transferencia de fecha 16/7/2004.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Rectificar** como al efecto **Rectifica**, la Resolución No.102-2000 de fecha 21/6/2000, mediante la cual se transfiere el derecho de propiedad a los señores Freddy Leonel Noboa y Rosa Ligia Arias de Noboa, para que en lo adelante la porción de terreno 181.25 Mts<sup>2</sup>, figure dentro de la Parcela No.150-A-1-A, del Distrito Catastral No.2, del Distrito Nacional, y no como erróneamente figura dentro del solar No.20.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.176/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Juana Haché Rodríguez, en el sentido de que se le exonere el pago de tasas y arbitrios por concepto de remodelación de la Vivienda ubicada en la C/Leonor Feltz No.24, Ensanche Mirador Sur.

**Visto:** El informe de la Comisión de Impuestos y Rentas Municipales.

**Vista:** La ley 5574 en su Artículo 9.

**Vista:** la Certificación No.000837 de fecha 13-7-07, del Instituto de Auxilios y Viviendas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la Dirección General de Planeamiento Urbano, aplicar al Expediente No.00218-07 todos los beneficios de la Ley No.5574 en su Artículo 9, referente a la vivienda ubicada en el Solar No.4 de la Manzana No.4937 Parcela No.121-A-1 del Distrito Catastral No.3, localizada en la C/Leonor Feltz No.24, Ensanche Mirador Sur.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.175/2007.-**

**Vista:** La solicitud de ratificación de la Resolución No.69/97, que autoriza la venta de Inmueble al Sr. José Juan Zapata, enviada por el Consultor Jurídico del Ayuntamiento del Distrito Nacional, Dr. Joaquín López Santos.

**Visto:** El informe de la Comisión Especial.

**Vista:** La comunicación enviada por el Lic. José Juan zapata.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, la Resolución No.69/97, que autoriza la venta al **Sr. José Juan Zapata**, del Inmueble del Solar No.11 de la Zona No.6 dentro de la Parcela No.9 del Distrito Catastral No.19 del Distrito Nacional, con una extensión superficial de SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO punto DIECIOCHO METROS CUADRADOS (634.18 MTS).

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.174/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que se le autorice suscribir préstamo con el Banco Préstamo con el Banco de Reservas de la República Dominicana por un monto de RD\$80,000,000.00 (OCHENTA MILLONES DE PESOS), para cubrir el pago de regalía pascual a los empleados de este Ayuntamiento del Distrito Nacional, Plan de Asistencia Social Navideño y planes de emergencia durante la época de Navidad.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Sr. Síndico Roberto Salcedo, a suscribir un contrato de Préstamo con el Banco de Reservas de la República Dominicana por un monto de RD\$80,000,000.00 (OCHENTA MILLONES DE PESOS), para cubrir el pago de regalía pascual a los empleados de este ayuntamiento del Distrito Nacional, Plan de Asistencia Social Navideño y planes de emergencia durante la época de Navidad.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Sr. Sindico, Roberto Salcedo, a instruir a la Dirección de Planificación y Desarrollo Institucional, para que a través del Departamento de Presupuesto del ADN, realice las modificaciones necesarias, a fin de adicionar en el presupuesto vigente, las apropiaciones generadas por el presente préstamo.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, en Sesión Extraordinaria, los Veintitrés (23) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.173/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Pedro Solano**, en el sentido de que sean ratificadas las Resoluciones Nos.45/07 y 68/07, referente a la Torre Quisqueya que se construye en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart y hacerle una enmienda al Acta No.21 de fecha 25 de mayo del 2007, donde se aprobó derogar el Uso de Suelo de la Torre Quisqueya, en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la enmienda al Acta No.21 de fecha 25 de mayo del 2007, donde el Honorable Regidor Andrés Martínez solicitó la derogación del Uso de Suelo de la Torre Quisqueya, que se construye en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart, la cual corresponde a la Resolución No.68/07.

**Segundo: Ratificar** como al efecto **ratifica**, las Resoluciones Nos.45/07 y 68/07, referente a la Torre Quisqueya que se construye en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.172/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Andrés Martínez**, en el sentido de que sea derogada la Resolución No.69/07 de fecha 25-5-07, que paraliza de manera provisional los trabajos de construcción que se realizan en el Teatro Agua y Luz.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **Deroga**, la Resolución No.69/2007 de fecha 25-5-07, que paraliza de manera provisional los trabajos de construcción que se realizan en el Teatro Agua y Luz.

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el levantamiento de la paralización de los trabajos de construcción que se realizan en el Teatro Agua y Luz.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.171/2007.-**

**Visto:** El Reglamento de Juntas de Vecinos del Distrito Nacional, enviado por el Lic. Williams Espinosa, Director de Desarrollo Humano del ADN, para conocimiento y ponderación de la Honorable Concejo Municipal.

**Visto:** El informe de la Comisión de Juntas de Vecinos.

**Visto:** El Proyecto de Reglamento de Juntas de Vecinos, aprobado en el Segundo Congreso de Juntas de Vecinos “Padre Ernesto Montas”, celebrado el 14 de Noviembre del 2003.

**Visto:** A los Artículos Nos.19, 20 y 21, en sus párrafos No.4 respectivamente. De igual modo le agregamos los artículos 78 y 79, los cuales pueden ver en el proyecto definitivo. También modificamos el acápite 4 del Artículo No.17, ver anexos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios y se Artículo 52 Acápite F.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Reglamento de Juntas de Vecinos, con las modificaciones a los artículos, párrafos y las enmiendas realizadas en los artículos 78 y 79.

**Segundo:** Remitir la presente Resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.170/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. Gloria M. de Selman, en el sentido de que se le otorgue una ayuda económica para apoyar al Programa Viviendo en Salud.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, una ayuda económica al Programa Viviendo en Salud, que dirige la Sra. Gloria M. de Selman, dejando a consideración de la Administración Municipal el monto a fijar.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.169/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Señor Síndico, Roberto Salcedo, en el sentido de que se le autorice la compra de Maquinarias y Equipos, para transportar residuos sólidos desde la estación de transferencia en Villas Agrícolas hasta el relleno sanitario de Duquesa.

**Visto:** El informe de la Comisión de Equipo y Transporte.

**Vista:** La comunicación enviada No.448 del Sr. José Miguel Martínez, Director de Aseo Urbano de fecha 27/6/07, que justifica la compra de los equipos y maquinarias.

**Vista:** Las modificaciones de la Ley 340-06, sobre contratación Publica de Bienes, Obras Servicios y Concesiones.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la autorización de la compra de Seis (6) Cajas Volquetas con capacidad de 24 toneladas y Dos (2) Palas Mecánicas, para el uso en la Estación de Transferencia de Villas Agrícolas, a un costo de RD\$10,000,000.00 (Diez Millones de Pesos).

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.168/2007.-**

**Vista:** La Ejecución Presupuestaria del Trimestre Abril-Junio 2007, enviada por la Administración Municipal, para conocimiento y aprobación de la Sala Capitular.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la Ejecución Presupuestaria correspondiente al Trimestre Abril-Junio 2007, con su origen y aplicación de fondos consistentes en Ingresos de RD\$915,061,527.00 (**Novecientos Quince Millones Sesenta y Un Mil Quinientos Veinte y Siete Pesos**), integrados por RD\$341,264,796.00 (**Trescientos Cuarenta y Un Millones Doscientos Sesenta y Cuatro Mil Setecientos Noventa y Seis Pesos**), por concepto de la Ley 166-03, RD\$535,796,731.00 (**Quinientos Treinta y Cinco Millones Setecientos Noventa y Seis Mil Setecientos Treinta Y Un Pesos**) de Ingresos por autogestión y RD\$38,000,000.00 (**Treinta y Ocho Millones**) por concepto de donaciones del Gobierno Central y Gastos Generales de RD\$789,645,356.00 (**Setecientos Ochenta y Nueve Millones Seiscientos Cuarenta y Cinco Mil Trescientos Cincuenta y Seis Pesos**), de los cuales RD\$689,352,626.00 (**Seiscientos Ochenta y Nueve Millones Trescientos Cincuenta y Dos Mil Seiscientos Veinte y Seis Pesos**), fueron de gastos corrientes y RD\$100,292,730.00 (**Cien Millones Doscientos Noventa y Dos Mil Setecientos Treinta Pesos**), corresponden a gastos de capital.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.167/2007.-**

**Vista:** La solicitud de ratificación de Acuerdo entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Empresa AVACOMP, S. A., enviada por el Dr. Joaquín López Santos, Consultor Jurídico del ADN.

**Visto:** El Informe de la Comisión Jurídica.

**Vista:** La comunicación No.1318-07 d/f 11-10-2007, enviada por la Consultaría Jurídica.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Acuerdo entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Empresa AVACOMP, S. A.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.166/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Gabriel Castro**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los participantes a la XIX Reunión de la Asociación Postal de Centro América y República Dominicana (APCA-RD).

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Huéspedes Distinguidos** de la Ciudad de Santo Domingo, a los señores; **Encarnación Vivanco, Serrana Bassini, Juan Ramón Martínez Acha, René Santamaría Cobos, Álvaro Coghi, Marta Amado, Oscar Villanueva, Jorge Rolando Sequen, Nimia Baquedano, Rafael Crespo, Fernando Molina, Coral Iglesias**, quienes participarán en la XIX Reunión de la Asociación Postal de Centro América y República Dominicana (APCA-RD).

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.165/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Notarios que participarían en la Sexta Reunión Plenaria de la Comisión de Asuntos Americanos del Notario Latino.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Huéspedes Distinguidos** de la Ciudad de Santo Domingo, a los Notarios; **Carlos Guillermo Ríos, Luz Villarprando de Ugrinovic, José Flavio Bueno Fischer, Denis Marsolais, Elias Mohor A., Jorge Luís Buelvas Hoyos, Juan Diego Castro F., Jorge Machado Cevallos, José Marqueño de Llano, Yolanda Auxiliadora Pérez Ruiz, Ernst M. Avin, Yuri Fernando Melara Berlío, Fernando Trueba Buenfil, Sergio García Quintero, Mario Velásquez Chizmar, José Ramón Franco Tubito, Orlando Malca Pérez, Dennis Martínez Colón, Olga Lidia Pérez Díaz, Guillermo Prieto Martínez.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Dieciséis (16) días del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.164/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Sindico, **Roberto Salcedo**, en el sentido de que se le apruebe la Transferencia de Fondos para complementar la apropiación necesaria para cubrir el pago de la Seguridad Social, en lo que resta del año, ascendente a la suma de RD\$28,000,000.00 (Veinte y Ocho Millones de Pesos).

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la Transferencia de Fondos por un monto de RD\$28,000,000.00 (Veinte y Ocho Millones de Pesos), para complementar la apropiación necesaria para cubrir el pago de la Seguridad Social, en lo que resta del año,

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, en Sesión Extraordinaria, al Primer (1) día del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.163/2007.-**

**Vista:** La propuesta del Bloque de Regidores del Partido de la Liberación Dominicana, presentada por su Vocero Pedro Solano, en el sentido de que se le otorgue poderes tan amplio y suficiente como en derecho fuere menesteres por un periodo de 30 días, a partir de la fecha de esta resolución, al Sindico del Distrito Nacional, para la creación de un Plan de Emergencia, para resolver los daños causados por la Tormenta Noel en el ámbito del Distrito Nacional, así como, gestionar ayudas internacionales y gestionar financiamiento ante el Gobierno Central y otras instituciones financieras nacionales, para cubrir los gastos del mencionado Plan de Emergencia.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha propuesta.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Otorgar** como al efecto **otorga**, poderes tan amplio y suficiente como en derecho fuere menesteres por un periodo de treinta (30) días, a partir de la fecha de esta resolución, al Sindico del Distrito Nacional, para la creación de un Plan de Emergencia, para resolver los daños causados por la Tormenta Noel en el ámbito del Distrito Nacional, así como, gestionar ayudas internacionales y gestionar financiamiento ante el Gobierno Central y otras instituciones financieras nacionales, para cubrir los gastos del mencionado Plan de Emergencia.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, en Sesión Extraordinaria, al Primer (1) día del mes de Noviembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.162/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor Rubén Batista, en el sentido de que se designe una calle de la ciudad con el nombre del Arq. José Antonio Caro Álvarez.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Considerando:** Que el **Arq. José Antonio Caro Álvarez**, fue de los mas prominentes profesionales en su área, inicio también su larga carrera en la docencia al ingresar en la Universidad de Santo Domingo, ayudando a la creación de la facultad de Ingeniería y Arquitectura, donde fue profesor y decano por muchos años.

**Considerando:** Que el **Arq. José Antonio Caro Álvarez**, participó con otros profesionales notables en el planteamiento del nuevo Campus de esa Institución, realizando además los diseños de las facultades de Medicina, Ingeniería y Arquitectura, más tarde fué rector de esa alta casa de estudios, y luego dirigió la creación de la nueva Universidad Pedro Henríquez Ureña, de la que fue su primer rector, siendo posiblemente el único dominicano con el honor de haber sido rector de dos de las universidades más importantes del país.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, una calle de esta Ciudad con el nombre de **Arq. José Antonio Caro Álvarez**.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.161/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de otorgar el beneficio de pensión a favor de las señoras, **Carmela Hidalgo y Oneyda Consuelo Rosario Sánchez.**

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena**, el beneficio de pensión a las señoras, **Carmela Hidalgo y Oneyda Consuelo Rosario Sánchez**, de un 100% de su salario, en el expediente anexo demuestra y justifica esta decisión para tales fines.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.160/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de aumento de pensión a favor de los señores **Víctor Manuel Lantigua y Nelson P. Escofet Santana.**

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena**, el aumento de la pensión del señor **Víctor Manuel Lantigua, Ced. No.001-0740661-3**, de (RD\$1,014.00) Mil Catorce Pesos a Cuatro Mil Pesos (RD\$4,000.00) y del señor **Nelson P. Escofet Santana, Ced. No.001-0036961-0**, (RD\$1,436.84) Mil Cuatrocientos Treinta y Seis con Ochenta y Cuatro a (RD\$3,500.00) Tres Mil Quinientos Pesos

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.159/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Rafael Mejía Mejía, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo No.104-07, para la construcción de un Edificio de 15 niveles, localizado en la Av. Enriquillo esq. Caonabo, del Sector El Renacimiento.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.104-07, de fecha 26 de marzo del 2007, por la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **Ratifica**, el Uso de Suelo No.104-07 de d/f, veinte y seis (26) de marzo del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, modificando la aprobación a un edificio de catorce (14) a quince (15), niveles, con linderos laterales y posterior de (3.00)Mts y frontal de (9.00)Mts, ubicado dentro de la parcela 110-Ref-780 del Distrito Catastral No. 4 del Distrito Nacional, Solar No.26 de la manzana No.2586, localizado en la Av. Enriquillo esquina Canoabo, del Sector Renacimiento, propiedad del Sr. Rafael Mejía Mejía.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.158/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Bernardo de Jesús Español Balaguer, a fin de que se le modifique los linderos del Edificio de 15 niveles, localizado en la Av. Enriquillo No.113, del Sector El Renacimiento.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.390-07, de fecha 16 de julio del 2007, por la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **Ratifica**, el Uso de Suelo No. 390-07 de d/f, dieciséis (16) de julio del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, modificando la aprobación para la construcción de un edificio quince (15) niveles, siendo nueve apartamentos de un nivel, mas dos apartamentos de un nivel y medio, y un apartamento de dos niveles, para un total de doce apartamentos, con linderos laterales y posterior de (2.50)Mts y frontal de (7.00)Mts, con tres parqueos para los primeros nueve apartamentos y cuatro parqueos para los tres apartamentos restante, siendo el primer nivel de parqueo, mas dos (2) niveles soterrados para parqueos también, ubicado dentro de la parcela 110-Ref-780 y del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, Solar No. 1-V de la manzana No.2486, localizado en la Av. Enriquillo No.113, del Sector Renacimiento, propiedad del Sr. Bernardo de Jesús Español Balaguer.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.157/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sea declarada Hija Distinguida de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Gladys Gutiérrez Vda. Segarra**, por ser una trabajadora por los Derechos Civiles y Políticos de la Mujer, la cual ha brindado innumerables aportes a la sociedad dominicana.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara, Hija Distinguida** de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Gladys Gutiérrez Vda. Segarra**, por ser una trabajadora por los Derechos Civiles y Políticos de la Mujer, la cual ha brindado innumerables aportes a la sociedad dominicana.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.156/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Esmerito Salcedo Gavilán**, en el sentido de que se le otorgue poder y mandato a la Administración Municipal, para facilitar la ejecución de la Resolución No.116-2007 de fecha 15 de agosto del año 2007.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Visto:** El Oficio No.CJ-1393-07, de fecha 22/10/07, enviado por el Dr. Joaquín López Santos, Consultor Jurídico del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, las acciones emprendidas por la Administración Municipal, en cumplimiento de la Resolución No. 116/2007, de fecha 15 de agosto del año 2007, emanada del Concejo de Regidores del Distrito Nacional.

**Segundo: Otorgar** como al efecto **otorga**, poder al Síndico del Distrito Nacional y a la Administración Municipal para que asuma la defensa del Ayuntamiento del Distrito Nacional por ante cualquier jurisdicción civil, administrativa o penal, en ocasión de las acciones intentadas contra la Resolución No. 116/2007, del 15 de agosto del año 2007, dictada por el Concejo de Regidores del Distrito Nacional, así como de cualquier acción que pueda intentarse contra las ejecutorias de la Administración Municipal en el cumplimiento de la indicada resolución.

**Tercero: Otorgar** como al efecto **otorga**, poder al Síndico del Distrito Nacional y a la Administración Municipal para incoar acciones por ante cualquier jurisdicción civil, administrativa o penal, contra los violadores o infractores de la Ley No. 176-07, la Ley No. 675, en sus aspectos relativos a los requisitos indispensables para el uso del espacio público, a los fines de colocar publicidad exterior, por parte de particulares o personas privadas, así como de las disposiciones del Reglamento 46-99, Sobre Publicidad Exterior; especialmente en aquellos casos en que no se haya expedido la correspondiente licencia o no exista un contrato que establezca claramente las condiciones para el uso del espacio público en la colocación de emplazamientos publicitarios.

**Cont...**



**Res. No.156/07.-**

**Cuarto:** La presente autorización vale como poder y mandato tan amplio y suficiente como en derecho fuere necesario para todo lo expresado más arriba.

**Quinto: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.155/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Vicesíndica **Alexandra Izquierdo**, en el sentido de que sea declarada Huésped Distinguida de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Sonia Montaña**, que estará en el país participando en la Conferencia Participación y Representación Política de las Mujeres y el Horizonte de la Paridad.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud de la Vicesíndica.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara, Huésped Distinguida** de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Sonia Montaña**, que estará en el país participando en la Conferencia Participación y Representación Política de las Mujeres y el Horizonte de la Paridad.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.154/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que se le autorice la compra de un (1) vehículo, para ser utilizado por el Director de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, al Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, a comprar un (1) vehículo, para ser utilizado por el Director de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiséis (26) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.153/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Asociación para un Imprevisto de los Praditos, en el sentido que se le exonere el pago del impuesto y derecho a enterramiento en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Impuestos y Rentas Municipales.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Rechazar** como al efecto **rechaza**, la solicitud de exoneración del pago del impuesto y derecho a enterramiento en el Cementerio Cristo Redentor a la Asociación para un Imprevisto de los Praditos.

**Segundo: Solicitar** a la Asociación para un Imprevisto de los Praditos, enviar por casos específicos.

**Tercero: Comunicar**la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.152/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Rafael Peguero**, en el sentido de que sea cerrada provisionalmente la Planta de Gas, ubicada en la C/Diagonal, Sector Villas Agrícolas.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La enmienda presentada por el Honorable Regidor Pedro Solano.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena**, el cierre provisional de la Planta de Gas, ubicada en la C/Diagonal, Sector Villas Agrícolas, hasta que una comisión de regidores investigue y compruebe que dicha Planta de Gas tiene todos los permisos correspondientes.

**Segundo: Notificar** esta Resolución mediante Acto de Alguacil.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.151/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Vicesíndica, Alexandra Izquierdo, en el sentido de que se le otorgue un reconocimiento a **Don José Luís Corripio Estrada Pepin**, entregándole el Escudo Heráldico de la Ciudad de Santo Domingo.

**Considerando:** Que **Don José Luís Corripio Estrada Pepin**, empresario exitoso que ha trabajado arduamente por el desarrollo de nuestro país, encausando nobles proyectos en beneficio de todos los dominicanos.

**Considerando:** Que la Fundación Corripio, Inc., Institución sin fines de lucro destinada a promover y exaltar el nivel cultural de nuestra nación, basado en la publicación de obras de gran valor literario y haciéndolas asequibles a un mayor número de lectores, lo cual demuestra sus elevados dotes de filántropo.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Entregar** como al efecto **entrega**, el **Escudo Heráldico** de la Ciudad de Santo Domingo, a **Don José Luís Corripio Estrada Pepin**, como reconocimiento por sus notables aportes a esta sociedad dominicana, convirtiéndose en ejemplo a seguir especialmente para las nuevas generaciones, en procura del bienestar general de la nación.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.150/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Jeannette López Morató, en el sentido de que se investigue sobre la Tentativa de apropiación ilegal por el Departamento de Defensoría y Uso de Espacio Público.

**Visto:** El informe de la Comisión Jurídica.

**Visto:** El certificado de Título No.97-632.

**Visto:** El informe presentado por la Consultaría Jurídica del ADN.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Visto:** Los demás documentos que sustentan el expediente.

**R e s u e l v e**

**Primero: Que** de conformidad con el informe presentado por la Consultaría Jurídica, la Parcela No.96-B-9-B y 86 Provisional del D. C. No.2 del Distrito Nacional, no está registrada a nombre del Ayuntamiento del Distrito Nacional, en consecuencia, no es facultad de este Concejo Edificio dictaminar sobre el expediente en cuestión.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.149/2007.-**

**Vista:** La solicitud del señor Silvestre Muñoz, en el sentido que se le exonere los impuestos de una Bóveda en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Impuestos y Rentas Municipales.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, la exoneración de un 50% el pago de los impuestos por año de una Bóveda en el Cementerio Cristo Redentor, propiedad del Sr. Silvestre Muñoz.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.148/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor Jorge Rosado, en el sentido que se le exonere un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a la Sra. **Marianela A. Ramírez Méndez**.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Exonerar** como al efecto **exonera** el 50% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor la Sra. **Marianela A. Ramírez Méndez**, de un 2 x 3 =6, Zona A-2da.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.147/2007.-**

**Vista:** La propuesta de la Comisión de Tránsito y Seguridad, para que el Ayuntamiento del Distrito Nacional asuma las funciones que le da la ley en Tránsito y Transporte.

**Visto:** El Informe de la Comisión Transito y Seguridad.

**Considerando:** El desorden que genera el tránsito y el transporte en la ciudad de Santo Domingo, por falta de una institución que regula el sistema, ya que tenemos diversas direcciones con las mismas funciones.

**Considerando:** Que el Distrito Nacional, es la capital de la Republica y por ende la cara del país, ante los foros, países y organismos internacionales, necesitamos tener un tránsito y un transporte debidamente organizado y regulado por una institución única, que tenga la capacidad de controlar la circulación vial en las vías publicas.

**Considerando:** Que la legislación anterior basado en la Ley 3456 de Ordenamiento Municipal y la Ley 241 sobre Tránsito Terrestre, así como la Ley actual 176-07, señalan como responsabilidad de los Ayuntamientos el tránsito y el transporte.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 241 de Tránsito Terrestre.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Otorgar** como al efecto **Otorga**, el poder que la Ley permite al Sr. Roberto Salcedo, Sindico del Distrito Nacional, para que gestione y coordine ante las instituciones del Estado, el paso de todas las responsabilidades que tienen que ver con el tránsito y el transporte en la ciudad de Santo Domingo al Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.146/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Síndico Roberto Salcedo, a fin de que se le autorice realizar las aperturas de cuentas bancarias del Ayuntamiento del Distrito Nacional con entidades bancarias privadas, según disposición de la Ley No.176-07 en su Artículo 298.

**Visto:** El Informe de la Comisión Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Sr. Síndico Roberto Salcedo, a realizar las aperturas de cuentas bancarias del Ayuntamiento del Distrito Nacional con entidades bancarias privadas, según disposición de la Ley No.176-07 en su Artículo 298.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



## Ayuntamiento del Distrito Nacional

En Uso de sus Facultades Legales

### Dicta la Resolución No.145/2007.-

**Vista:** La Solicitud del Sr. Síndico Roberto Salcedo, a fin de que se le autorice la compra del Mobiliario Urbano para el Proyecto Paseo Comercial Duarte.

**Visto:** El Informe de la Comisión Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las cotizaciones de las Empresas EUPAN y FAMETOR, respectivamente.

**Visto:** El cheque por la suma de RD\$10,000,000.00, enviado por el Poder Ejecutivo para la compra de Mobiliario Urbano para el Paseo Comercial Duarte.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

### R e s u e l v e

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Sr. Síndico Roberto Salcedo, a comprar el Mobiliario Urbano para el Proyecto Paseo Comercial Duarte, el cual consiste en 110 Kioscos para buhoneros, ascendente a un monte de €306,000.00 (Trescientos Seis Mil Euros), equivalentes aproximadamente a RD\$12,000,000.00 (Doce Millones de Pesos).

**Segundo: Incluir** en el Presupuesto del año 2007 la suma de RD\$10,000,000.00 (Diez Millones de Pesos), que aportó el Poder Ejecutivo para la compra de Mobiliario Urbano para el Proyecto Paseo Comercial Duarte.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.144/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora **Mirna Tejada**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los doctores **Sergio Vaccaro, Ivo Costa, Alexandra Porta y Milagros Guzmán.**

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Huéspedes Distinguidos** de la Ciudad de Santo Domingo, a los doctores **Sergio Vaccaro, Ivo Costa, Alexandra Porta y Milagros Guzmán.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.143/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Hamilton Luna Pérez, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo No.344-07 y los linderos del Edificio ubicado en la C/Luís F. Tomen No.441, El Millón.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.334-07, de fecha 27 de junio del 2007, por la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Uso de Suelo No.U/S 334-07 d/f 27 de junio del año 2007, modificando la aprobación de un edificio de seis (6) niveles, a un (1) nivel más, con linderos Laterales y Posterior de dos (2.00) Mts y Frontal de cinco (5.00) Mts, localizado en la C/Luís F. Thomen No.441 del Sector el Millón, propiedad del Sr. Hamilton Luna Pérez.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.142/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. Justo Fernández Garay, en el sentido se autorice la transferencia de terreno (149.86 M2), ubicado en la Prolongación José Contreras, en el ámbito de la Urbanización Sandra I.

**Visto:** El informe de la Comisión de Recuperación de Patrimonio Municipal.

**Vista:** La Resolución NO.107/94 d/f 18/11/94.

**Visto:** El oficio No.030 d/f 7/5/92, del Director de Catastro del ADN, Ing. Julio Cesar Lalondriz.

**Visto:** El Recibo No.2062 d/f 19/7/04 de la tesorería del ADN.

**Vista:** La Certificación No.0337 d/f 18/11/94 del Secretario de la Sala, Lic. Waldys Taveras.

**Vista:** La Certificación de saldo d/f 19/7/94 de la tesorería del ADN.

**Visto:** El Contrato de Venta Condicional entre el Sr. Rolando de Jesús Aquino y el Sr. Justo Fernández Garay d/f 21/7/04.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Resolución 5/05, que Reglamenta la venta de terreno por el ADN.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a transferir a través del órgano correspondiente a favor del Sr. Justo Fernández Garay, una porción de 149.86 M2 del Resto de vía, correspondiente a la Prolongación José Contreras en el Ámbito de la Urbanización Sandra 1era, colindante con la Manzana 3965 del D. C. No.1 del D. N., de dicha Urbanización, según consta en la Resolución No.107/94.

**Cont...**



**Res. No.142/07.-**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.141/2007.-**

**Vista:** La Solicitud para la designación del Contralor/a Municipal del Distrito Nacional, según las disposiciones de la Ley No.176-07 en su Artículo 154, enviada por la Presidencia del Concejo Municipal.

**Vista:** El informe de la Comisión Especial.

**Atendido:** que de conformidad con lo establecido en la Ley No.176-07, es atribución del Concejo Municipal la designación del Contralor/a Municipal.

**Atendido:** Que la Ley No.176-07, establece en su Artículo 154 que el Contralor/a Municipal será designado mediante concurso publico.

**Atendido:** Que en fecha 5 del mes de septiembre del año en curso, según publicación presentada por periódicos de circulación nacional, la Presidencia del Concejo Municipal llamó a un Concurso Público.

**Atendido:** Que los señores, **Shakira Eliza Peña Pérez, Rosanna Miledis Gómez Rosario, Yocelyn Alt. Hernández V., Bernardo Alonso Peña Mena, Pedro José Roach Gil, José Luís Tapia Disla, Edgard R. Rodríguez, María Ramírez Diaz, Yolanda Mateo** (está de viaje), todos Contadores Publicas Autorizados, con sus respectivos exequátur del Poder Ejecutivo solicitaron participar en dicho concurso.

**Atendido:** Que la Comisión se reunió y evaluó mediante entrevista a todos los interesados.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, a la **Lic. Yocelyn Altagracia Hernández V.**, Cedula No.053-0017819-0, como Contralora Municipal del Distrito Nacional.

**Cont....**



**Res. No.141/07.-**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.140/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que el **Arq. Nelson Toca Simó**, sea reconfirmado en la posición de Director de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional, en sustitución del Arq. Vencian Ben Gil.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Reconfirmar** como al efecto reconfirma, al **Arq. Nelson Toca Simó**, en la posición de Director de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional, en sustitución del Arq. Vencian Ben Gil.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.139/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Señores **Carlos Placeo**, Presidente ACI-América y **Manuel Mariño**, Director Ejecutivo ACI-América, quienes participarán en la XV Conferencia Regional de la ACI-América.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley No.176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Huéspedes Distinguidos** de la Ciudad de Santo Domingo, a los Señores **Carlos Placeo**, Presidente ACI-América y **Manuel Mariño**, Director Ejecutivo ACI-América, quienes participarán en la XV Conferencia Regional de la ACI-América.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.138/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Señor Sindico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la Sala Capitular le autorice viajar a la Ciudad de Madrid, España del 5 al 14 de octubre del año en curso, para asistir a la XXXIX Reunión del Comité Ejecutivo de la Unión de Ciudades Capitales Iberoamericanas (UCCI).

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Señor Síndico a viajar a la Ciudad de Madrid, España del 5 al 14 de octubre del año en curso, para asistir a la XXXIX Reunión del Comité Ejecutivo de la Unión de Ciudades Capitales Iberoamericanas (UCCI).

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Cinco (5) días del mes de Octubre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Concejo Municipal  
del Distrito Nacional





## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.137/2007.-**

**Vista:** La denuncia presentada por el Honorable Regidor José Juan Zapata, en el sentido de que en la Dirección General de Planeamiento Urbano se está imponiendo y cobrando multas a supuestos violadores de la Ley 675 y otras ordenanzas municipales, sin tener las prerrogativas legales para hacerlo, por lo solicitamos la constitución una comisión especial, que investigue, profundice y luego rendir un informe correspondiente al caso y evitar que la Dirección General de Planeamiento Urbano se constituya en tribunal en violación al ordenamiento jurídico de la Republica Dominicana.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la constitución de una Comisión Especial formada por Regidores de este Concejo Municipal, para investigar y profundizar sobre las multas que administrativamente está cobrando la Dirección General de Planeamiento Urbano, a los supuestos violadores de la Ley 675 y otras ordenanzas municipales.

**Segundo: Ordenar** a la Consultoría Jurídica de este Ayuntamiento, el cese de las acciones que no tengan carácter jurisdiccional, correspondiente al cobro de estas multas administrativas a los supuestos violadores de la Ley 675, y si existen propuestas de acuerdos, estas sean enviadas a la Sala Capitular para su conocimiento y ordenar el apoderamiento a los tribunales correspondientes para los fines de lugar.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.136/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable regidor Milton Ginebra, en el sentido de que se apruebe la parte complementaria para la cobertura del Seguro Medico vigente y que el Ayuntamiento del Distrito Nacional absorba el descuento de los obreros de sueldos mínimos.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la parte complementaria para poder mantener la cobertura vigente que tiene el Seguro Medico, según entrada en vigencia la nueva Ley de Seguridad Social.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza**, Administración Municipal a excluir del pago a los obreros del Ayuntamiento del Distrito Nacional que tienen sueldos mínimos.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.135/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Señor Sindico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la Sala Capitular le autorice viajar a la Ciudad de Miami, el 20 de septiembre del año en curso, donde realizará gestiones inherentes a sus funciones en este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Señor Síndico a viajar a la Ciudad de Miami, el 20 de septiembre del año en curso, donde realizará gestiones inherentes a sus funciones en este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.134/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Síndico Roberto Salcedo, a fin de que se le autorice adquirir once (11) viviendas, localizadas en La Chorrera, Sector Manganagua, para resolver una situación crítica con el drenaje pluvial de la zona y preparar el sector aportándole una solución definitiva a esta problemática que amenazan con la salud de la comunidad.

**Visto:** El Informe de la Comisión Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La enmienda del Honorable Regidor José Juan Zapata.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Sr. Síndico Roberto Salcedo, a adquirir once (11) viviendas, localizadas en La Chorrera, Sector Manganagua, por un monto de RD\$2,750,000.00 (Dos Millones Setecientos Cincuenta Mil Pesos), para resolver una situación crítica con el drenaje pluvial de la zona y preparar el sector aportándole una solución definitiva a esta problemática que amenazan con la salud de la comunidad.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a ejecutar las Coordinaciones de Fondos que sean necesarias para balancear las cuentas.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.133/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de aumento de pensión a favor del **Sr. Salvador Poché**.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **Ordena**, aumentar la pensión del **Sr. Salvador Poché** de un 100 % de su salario. En el expediente anexo demuestra y justifica esta decisión para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.132/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de pensión a favor de la Sra. Lidia Antonia Martínez, quien labora en este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **Ordena**, el beneficio de pensión a la **Sra. Lidia Antonia Martínez** de un 100 % de su salario. En el expediente anexo demuestra y justifica esta decisión para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.131/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de pensión a favor de la Sra. Francisca Nieves Santos, quien labora en este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **Ordena**, la pensión a la **Sra. Francisca Nieves Santos** de un 100 % de su salario. En el expediente anexo demuestra y justifica esta decisión para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.130/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Licda. Danerys de León, en el sentido de que le compren el Libro “Nuevos Conceptos sobre Moral y Cívica.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Educación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la Administración Municipal a comprar 100 ejemplares del Libro “Nuevos Conceptos sobre Moral y Cívica, a RD\$200.00 (Doscientos pesos) cada uno.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.129/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Dr. Máximo Lovatón Ginebra, en el sentido de que se designe una calle de la ciudad con el nombre de la **Sra. Zaida Ginebra Vda. Lovatón.**

**Visto:** El Informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, una calle de esta ciudad con el nombre de la **Sra. Zaida Ginebra Vda. Lovatón.**

**Segundo:** Autorizar al Departamento de Transito de este Ayuntamiento, para que ubiquen una calle en el D. N., y le designen el nombre de esa honorable Dama.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.128/2007.-**

**Vista:** La solicitud la Vicesíndica, Alexandra Izquierdo, en el sentido de que se le otorgue un reconocimiento del Maestro Mike Mercedes.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero:** **Otorgar** como al efecto **otorga**, la Medalla Al Merito al **Maestro Mike Mercedes**, como reconocimiento a sus aportes, representándonos como embajador del arte culinario ante las mas renombradas personalidades del mundo contemporáneo.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.127/2007.-**

**Vista:** La remisión del Contrato ente el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Empresa AVACOM, S. A., sobre la propuesta para el desarrollo del Modulo de Obras Contratos, Proyectos y Contrato de Servicios, enviado por el señor Síndico, a los fines de ser evaluado y refrendado por la Sala Capitular.

**Visto:** El Informe de la Comisión Jurídica.

**Visto:** El contrato suscrito entre las partes de fecha 10 de octubre del 2006, legalizado en fecha (28) de noviembre del 2006.

**Vista:** La comunicación No.0797 d/f 20-11-06 de la Consultaría Jurídica.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero:** **Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Contrato suscrito entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Empresa AVACOM, S.A., de fecha diez (10) días del mes de octubre del año 2006.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.126/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de **SUSTA CONSTRUCTORA, S.A.**, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo No.210-06, para la construcción de un Edificio de 18 niveles, en la C/Cibao Oeste No.10, Los Cacicazgos.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.210-06.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **Ratifica**, el Uso de Suelo No.210-06 de d/f, veinte y siete de abril del año 2006, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, para la modificación de la construcción de un edificio de trece (13) niveles a (18) niveles, más 3 soterrados de parqueos, (32) apartamentos, más 2 penthouse, dentro de la parcela No.110REF-780, Distrito Catastral No.4, del Distrito Nacional, ubicado en la Av. Cibao Oeste No.10, Los Cacicazgos, propiedad de **SUSTA CONSTRUCTORA, S.A.**

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.125/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de los señores José M. Quezada Hernández y Mercedes R. Abreu de Quezada, a fin de que se le ratifique el Uso de Suelo, para la construcción de un Edificio de 15 niveles, en la C/Cibao Oeste, Los Cacicazgos.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.685-06.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Uso de Suelo No.167-07, para la construcción de un edificio de Quince (15) niveles, con los linderos siguientes: Siete (7) Mts Frontal, por la C/Cibao Oeste, Cuatro (4) Mts por la C/Mayreni, Dos Punto Cincuenta (2.50) Mts Lateral y Posterior, ubicado en la C/Cibao Oeste No.10 Esq. Mayreni, Los Cacicazgos, propiedad de los señores José M. Quezada Hernández y Mercedes R. Abreu de Quezada.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.124/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de los señores Jia Jeng Chang Chen y Song Ping Chang Chen, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo No.685-06, para la construcción de un Edificio de 17 niveles, en la Av. Sarasota esq. C/26 de Enero, del Sector Bella Vista.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.685-06.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 675 sobre Construcción y Ornato.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 176-07 del Distrito Nacional y los Municipios.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **Ratifica**, el Uso de Suelo No.685-06 de d/f, cuatro de enero del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, para la modificación de la construcción de un edificio de diecisiete (17) niveles, con linderos frontal diez (10) Mts desde el contén, cuatro (4)Mts en la C/26 de Enero, Cuatro(4)Mts linderos Norte, tres punto cincuenta (3.50)Mts linderos Este, siendo los dos primeros niveles de parqueos y densidad de 1,200 hab/ha, ubicado en la Av. Sarasota esq. C/26 de Enero, del Sector Bella Vista, propiedad de los señores, Jia Jeng Chang Chen y Song Ping Chang Chen.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Septiembre del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.123/2007.-**

**Vista:** La propuesta de la Honorable Regidora Geanilda Vásquez, en el sentido de que la comisión que se va a conformar para trabajar la Mancomunidad con los demás Municipios, esté integrada por la parte Ejecutiva, como la parte Normativa de este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, una comisión integrada por la parte Ejecutiva, como la parte Normativa de este Ayuntamiento del Distrito Nacional, para trabajar la Mancomunidad con los demás Municipios.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.122/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor Andrés Martínez, en el sentido de que se modifique la Resolución No.87/07 de fecha 28 de Junio del 2007, donde dice con lindero posterior es de 12.82 Mts, sea Lindero Posterior de 3.50 Mts.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Modificar** como al efecto **modifica**, la Resolución No.87/07 de fecha 28 de Junio del 2007, para que diga: **Ratificar** como al efecto **ratifica** el Uso de Suelo No.1818 de fecha 10 de mayo del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, con linderos Frontal de (6.12) Mts, Lateral Este (2.50) Mts y Lateral Oeste (2.60) Mts y Posterior de (3.50) Mts, ubicado dentro del Solar 1-B y 1-C, Manzana 452 y 453 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, localizado en la Av. Bolívar No.808 del Sector La Esperilla, propiedad de los **Sres. Arq. Juan Ml. Ortiz y Lic. Carlos F. Vargas.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.121/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora Thania Báez, en el sentido de que se designe una comisión compuesta por el Alcalde Roberto Salcedo y el Presidente del Ayuntamiento, Gabriel Castro, para que tomen una decisión con relación a las ambigüedades que tiene la Ley 176/07 y con relación a lo que podrían ser los emonumentos de los Regidores que no está claro en lo que respecta a esta Ley.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, una comisión compuesta por el Alcalde Roberto Salcedo y el Presidente del Ayuntamiento, Gabriel Castro, para que tomen una decisión con relación a las ambigüedades que tiene la Ley 176/07 y con relación a lo que podrían ser los emonumentos de los Regidores que no está claro en lo que respecta a esta Ley.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.120/2007.-**

**Vista:** La Ejecución Presupuestaria del Trimestre Enero-Marzo 2007, enviada por la Administración Municipal, para conocimiento y aprobación de la Sala Capitulat.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la Ejecución Presupuestaria correspondiente al Trimestre Enero-Marzo 2007, con su origen y aplicación de fondos consistentes en Ingresos de RD\$716,044,696.00 (**Setecientos Dieciséis Millones Cuarenta y Cuatro Mil Seiscientos Noventa y Seis Pesos**), integrados por RD\$326,660,775.00 (**Trescientos Veintiséis Millones Seiscientos Sesenta Mil Setecientos Setenta y Cinco Pesos**), por concepto de la Ley 166-03, RD\$375,383,921.00 (**Trescientos Setenta y Cinco Millones Trescientos Ochenta y Tres Mil Novecientos Veintiún Pesos**) de Ingresos por autogestión y RD\$14,000,000.00 (**Catorce Millones**) por concepto de donaciones del Gobierno Central y Gastos Generales de RD\$807,780,503.00 (**Ochocientos Siete Millones Setecientos Ochenta Mil Quinientos Tres Pesos**), produciéndose una diferencia de RD\$39,429,164.00 (**Treinta y Nueve Millones Cuatrocientos Veintinueve Mil Ciento Sesenta y Cuatro Pesos**), Esta cifra es la consecuencia de los desfases en la entrega de los recursos por parte de la Liga Municipal Dominicana y el hecho de que los cheques de sueldos se registran como gastos inmediatamente son confeccionados, aunque no se entreguen, esperando la disponibilidad bancaria. En ningún caso significa un balance en descubierto en la cuenta bancaria.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.119/2007.-**

**Vista:** La Remisión del Proyecto de Reglamento de Estacionamiento Vehicular en edificios y Control de Acceso a la Vía Pública, para ser ponderado por la Sala Capitular.

**Visto:** el informe de la Comisión de Tránsito y Seguridad.

**Vista:** La Comunicación del Secretario de Obras Publicas, solicitando la aprobación de reglamento de Estacionamiento Vehicular en Edificios y Control de Acceso a la Vía Pública.

**Vista:** Que la Comisión se reunió, con los Técnicos de la Secretaria de Estado de Obras Publica y Comunicaciones (SEOPC) Oficina Técnica de Transporte Terrestre (OTTT), Autoridad Metropolitana de Transporte (AMET) y Dirección de Transito y movilidad Urbana de este Ayuntamiento, para la discusión del reglamento.

**Visto:** Que se convocó a una Vista Pública de la Res.143/04, donde participaron Sindicatos, Asociación de Transportista y juntas de Vecinos.

**Vista:** La Ley 241 de Transito Terrestre.

**Vista:** La Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La Ley 3456 de Organización Municipal.

**Vista** Las enmiendas de los Regidores Gabriel Castro y Geanilda Vázquez.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Reglamento de Estacionamiento Vehicular en Edificios y Control de Acceso a la Vía Publica, remitido por el Secretario de Obras Publicas, acogiéndose a los establecido por la Ley.

**Cont...**



**Res. No.119/07.-**

**Segundo: Ordenar** a la Dirección de Planeamiento Urbano, que todos los proyectos que tenga más de tres niveles, en lo adelante deberá enviarlo a la Dirección de Transito y Movilidad Urbana, para que verifiquen si cumple con los parqueos necesarios, según el Reglamento, para luego ser enviado con una opinión unificada a la secretaria de Estado de Obras Publicas y Comunicaciones, esta verificación no exonera al constructor de someter como establece la Ley, su aprobación a la Secretaria de Estado Obras Publicas y Comunicaciones.

**Tercero:** La Dirección de Planeamiento Urbano, Transito y Movilidad Urbana y el Concejo de Regidores, garantizarán que halla un (1) estacionamiento de parqueo por cada 6 (seis) unidades de vivienda.

**Cuarto:** Que el Ayuntamiento del Distrito Nacional, promueva la creación de un proyecto de parqueo múltiple para contribuir al mejoramiento del transito y evitar el aparcamiento de vehiculo en las vías publicas.

**Quinto:** Que este Proyecto cree las condiciones necesarias para el Ayuntamiento del Distrito Nacional pueda concesionar parqueos o estacionamientos públicos, igual que se puedan hacer las normativas necesarias, para que inversionistas privados puedan desarrollar este tipo de actividad, que van a beneficiar el buen desenvolvimiento del estacionamiento y el transito en la Ciudad de Santo Domingo.

**Sexto:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipales para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.118/2007.-**

**Visto:** El Anteproyecto de Resolución sobre el Plan de Ordenamiento Territorial Urbano del Distrito Nacional, para ser ponderado por la Sala Capitular, enviado por el Arq. Vencian Ben Gil, Director General de Planeamiento Urbano.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Considerando:** Que la Ciudad Capital de la República es el principal centro urbano del país y que ante el impulso y crecimiento de su dinámica económica, social y cultural, requiere de un Plan de Ordenamiento del Territorio que asegure su desarrollo sustentable como espacio urbano.

**Considerando:** Que en el mes de Marzo del año 2005, se efectuó el Primer Congreso de Desarrollo de la Ciudad como punto culminante del proceso de consulta pública en procura de la construcción del Plan Estratégico de Desarrollo Santo Domingo 2015.

**Considerando:** Que como resultado de las discusiones del Plan Estratégico en el Componente de Ordenamiento Territorial y Ambiental, quedó definida la necesidad de que la ciudad avance hacia la construcción de un proceso que la dote de las herramientas de regulación necesarias para su ordenamiento y desarrollo.

**Considerando:** Que fruto de la división territorial del antiguo Distrito Nacional mediante la Ley 163-01, el territorio de la Ciudad Capital ha quedado confinado y reducido a un espacio que para su viabilidad medio ambiental, poblacional, económica y social requiere de un riguroso proceso de ordenamiento que asegure de forma sustentable el crecimiento económico local y el mejoramiento de la calidad de vida urbana.

**Considerando:** El incipiente proceso de coordinación en materia de planificación urbana con los Ayuntamientos limítrofes con el Distrito Nacional, para el territorio de la zona metropolitana de Santo Domingo y sus implicaciones para el futuro desempeño de la ciudad y su entorno.

**Considerando:** Que la gestión municipal encabezada por el Síndico, Esmérito Salcedo, ha iniciado un proceso de desarrollo y modernización institucional amparado en las consideraciones del Plan Estratégico de Desarrollo, Santo Domingo 2015.

**Cont...**



**Res. No.118/07.-**

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La Ley 6232, que establece el proceso de planeamiento urbano en los Ayuntamientos de la República Dominicana.

**Vista:** La Ley 163-01, que crea la Provincia de Santo Domingo y redefine los límites del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero:** Se instituye y da apertura formal al proceso de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial Urbano de la Ciudad de Santo Domingo, con la finalidad de dotar a la Ciudad Capital del conjunto de herramientas formales de regulación, planificación y ordenamiento del territorio para asegurar su desarrollo sustentable y la calidad de vida urbana de sus habitantes.

**Párrafo I:** Se autoriza al Síndico del Distrito Nacional, Esmérito Salcedo, a definir y apropiar las partidas presupuestarias del 2007 y para el 2008 requeridas para la formulación del Plan así como a realizar las contrataciones técnicas y asesorías nacionales e internacionales que fueren necesarias para llevar a feliz término dicho proceso de formulación.

**Párrafo II:** El proceso general de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial Urbano (POTU), tendrá una duración estimada de **18 meses** calendario, periodo al final del cual se espera contar con su entrada en vigencia previo proceso de validación pública interinstitucional e intersectorial.

**Segundo:** El Concejo de Regidores creará una Comisión Especial, para la formulación del Plan de Ordenamiento Territorial Urbano, la cual conjuntamente con Comisión de la Administración recibirá de manera periódica informes ejecutivos sobre el desarrollo del POTU.

**Párrafo I:** Se crea un Comité Técnico Consultivo, externo con carácter multidisciplinario de apoyo al proceso de formulación del POTU. La Administración Municipal y el Concejo de Regidores designarán los integrantes de dicho Comité, de acuerdo al desarrollo y etapas del Plan.

**Cont...3**



**Res. No.118/07.-**

**Tercero:** El proceso de formulación del Plan de Ordenamiento Territorial Urbano, será un proceso abierto, participativo y plural, dadas las implicaciones del mismo para el presente y futuro de la Ciudad Capital de la República, por lo que se procurará la mayor participación interinstitucional e intersectorial que fuere posible.

**Cuarto:** Se establece un plazo de 6 meses para que la DGPU presente una propuesta de Zonificación Indicativa por Densidades, como parte de la regulación sobre densificación del Distrito Nacional.

**Párrafo 1:** Se creará una Normativa Especial de Zonificación Indicativa por Densidades para la Ciudad Colonial de Santo Domingo, el Sector Gran Gazcue, Ciudad Nueva y Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo.

**Párrafo 2:** Se establece un plazo de 6 meses para que el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Dirección Nacional de Patrimonio Monumental (DNPM) de la Secretaría de Estado de Cultura, revisen las propuestas del Plan Estratégico y Plan Regulador de la Ciudad Colonial, elaborado por la firma Lombardi y Associati, como parte de una asistencia técnica no reembolsable del Banco Interamericano de Desarrollo (BID) con el apoyo de la Secretaría de Economía, planificación y Desarrollo (SEEPYD), antiguo Secretariado Técnico de la Presidencia, la Secretaría de Estado de Cultura.

**Párrafo 3:** Los límites de la Ciudad Colonial de Santo Domingo son los definidos en la Ley 492 del 27 de Octubre del 1969.

**Párrafo 4:** La implementación tanto del Plan Estratégico como del Plan Regulador de la Ciudad Colonial, se realizará de forma conjunta con la Secretaría de Estado de Cultura, como lo establecen los Decretos 635-05 de fecha 22 de noviembre del 2005 y 18-06 de fecha 24 de enero del 2006, que crean y modifican respectivamente, la Comisión Rectora de la Ciudad Colonial de Santo Domingo (CRCC).

**Quinto:** Se ratifica la vigencia de la norma de regulación urbana del Polígono Central de la Ciudad, delimitado al Norte por la Av. John F. Kennedy, al Sur por la Av. 27 de Febrero, al Este por la Av. Ortega y Gasset y al Oeste por la Av. Winston Churchill, hasta tanto la misma sea revisada y evaluada, como parte del proceso de generación del marco regulatorio del Plan de Ordenamiento Territorial Urbano del Distrito Nacional.

**Sexto:** Se establece un plazo de 6 meses para que la DGPU presente una propuesta de Normativa Especial para el Sector del Gran Gazcue, Centro de los Héroes de Constanza, Maimón y Estero Hondo.

**Cont...4**



**Res. No.118/07.-**

**Párrafo I:** Los límites del Sector de Gran Gázcue, son los siguientes: Al Norte la Av. 27 de Febrero (en su acera sur), al Sur la Av. George Washington, al Oeste la Av. Máximo Gómez (acera este) y al Este la intersección formada por la Av. George Washington con la Calle Pina (aceras este y oeste) subiendo hacia el Norte hasta el Parque Independencia y bordeándolo en sus límites sur y oeste hasta tomar la calle 30 de Marzo hasta su intersección con la Av. 27 de Febrero.

**Séptimo:** Como parte del POTU se pondrá consideración especial a los asentamientos precarios y pericentrales de la Ciudad Capital de Santo Domingo, en etapas graduales que contribuyan con los procesos de formalización, regulación y ordenamiento de los sectores edificados dentro de los límites del Distrito Nacional.

**Octavo:** Se aprueba la implementación del Sistema Municipal de Planeamiento Urbano (SIMPLUR), a partir de un proceso de reingeniería institucional de la Dirección General de Planeamiento Urbano, que incluya la reestructuración de la planta física y de su personal. El SIMPLUR deberá mejorar, simplificar y eficientizar los procesos y procedimientos relativos a la tramitología de los servicios ofrecidos por dicha Dirección, así como la atención al cliente y usuarios de los servicios provistos por la misma.

**Párrafo 1:** El SIMPLUR o Sistema Municipal de Planeamiento Urbano, Será el resultado final de un proceso de reingeniería de la Dirección General de Planeamiento Urbano (DGPU). Su primera etapa requiere un diagnóstico de los procesos y procedimientos que implementa, de su estructura organizacional y sus diferentes departamentos. La fase diagnóstica debe concluir con el rediseño de los procesos, propuestas de nuevos procedimientos que optimicen las estrategias de servicios de la Dirección y la reestructuración organizacional incluyendo perfiles de puestos, identificación de iniciativas y definición de un plan de implementación, como antesala a la integración de una herramienta informática de gestión.

**Párrafo 2:** El proceso de implementación del SIMPLUR se realizará en un plazo no mayor de 16 semanas, a partir de la fecha de promulgación de la presente Resolución municipal.

**Noveno:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.117/2007.-**

**Vista:** La solicitud de las Juntas de Vecinos La Agustinita y La Unión, en el sentido de que se haga un levantamiento de terrenos ocupados por los moradores de La Agustinita, por mas de 40 años.

**Visto:** el informe de la Comisión Jurídica.

**Visto:** La comunicación enviada por la Junta de Vecinos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista** Las enmiendas de los Regidores Andrés Martínez, Geanilda Vázquez.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **Autoriza**, a la Administración Municipal a vender a los residentes del sector La Agustinita, los terrenos que ocupan desde hace mas de 40 años, previo a un levantamiento realizado por la Comisión mixta compuesto por el Concejo de Regidores y la Consultaría Jurídica del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Segundo:** Que los presentes contratos deben ser ratificados por el Concejo de Regidores.

**Tercero:** Que los fondos generados por esta venta sean invertidos, en obras de bien social para la Comunidad, como el saneamiento de la cañada que bordea a esta comunidad.

**Cuarto:** Hacer una evaluación de las personas para ver las condiciones económicas y así darle un trato especial o le sea exonerado el pago.

**Quinto;** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.116/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Administración Municipal, en el sentido de que se emita una resolución sobre la Publicidad Exterior en el distrito Nacional.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Publicidad Exterior.

**Considerando:** Que el territorio del Distrito Nacional ha quedado reducido de 1,700 KM<sup>2</sup> a 94 KM<sup>2</sup>, en virtud de lo establecido en la ley 163-01.

**Considerando:** Que en este momento existe una saturación de elementos publicitarios debido a la violación de parte de las compañías de las resoluciones y los contratos otorgados por esta Corporación edilicia.

**Considerando:** Que la mayoría de las licencias otorgadas han cumplido el periodo de los 5 años como lo establece el reglamento 46-99.

**Considerando:** Que este Ayuntamiento del Distrito Nacional se encuentra en el estudio y ponderación de una nueva normativa de publicidad exterior para adaptarlo a la nueva realidad territorial que nos impone la ley 163-01.

**Considerando:** La necesidad imperante de organizar la Publicidad Exterior con base en la reglamentación existente en los contratos suscritos por esta entidad edilicia.

**Visto:** El oficio No.1053-07 del Consultor Jurídico de este Ayuntamiento

**Visto:** El Reglamento 46-99 de Publicidad Exterior.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Cont...**



**Res. No.116/07.-**

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La ley 163-01, que crea nuevos límites al Distrito Nacional.

**Vista:** La enmienda del Regidor Milton Ginebra.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como el efecto **declara**, dejar sin efecto las resoluciones que sean contrarias a la presente resolución, a los fines de lograr la regularización de la saturación que impera en las calles y avenidas del Distrito Nacional, para adaptarla a la realidad que nos imponen la ley 163-01

**Segundo: Ordenar** como al efecto **ordena**, a la Administración Municipal el retiro de todos aquellos elementos publicitarios, que se encuentren en estado de ilegalidad ya sea por incumplimiento a las resoluciones y contratos en la que tiene que ver, con la cantidad colocada y la distancia de la misma, y cualquier otra circunstancia relativa a los procedimientos y tramitaciones necesarias.

**Tercero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la administración municipal a iniciar el proceso de revisión de todos los contratos suscritos con la Compañía de Publicidad Exterior, con el fin de verificar el cumplimiento a la cantidad de elementos autorizados y colocados, la distancia reglamentada y la condición de conformidad de territorialidad que establece la ley 163-01.

**Cuarto: Ordenar** que los Contratos después de ser firmados por la Administración, vuelvan a la Sala Capitular para su ratificación o rechazo.

**Quinto: Ordena** que la presente resolución sea comunicada a la administración municipal para su inmediata ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.115/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. Gladis Maria Guerrero, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo para un nivel mas a la construcción de un Edificio, en la Av. Segunda No.16, Los Jardines del Sur.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Visto:** La comunicación enviada por la Sra. Gladis Maria Guerrero.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como el efecto **ratifica** el Uso de Suelo No.476-07, aprobado por la Dirección General de Planeamiento Urbano, **modificando** la aprobación de un edificio de cuatro (4) niveles y un nivel mas para parqueo, localizado en el Solar No. 3-REFS Manzana No.2450 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, ubicado en la Av. Segunda No.16 Los Jardines del Sur, propiedad de la Sra. **Gladis Maria Guerrero**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.114/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. Francisco Javier Domínguez Anaya, Gerente General AAA Dominicana, S.A., en el sentido de que sea ratificado el Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia Tecnológica para la Implementación, puesta en Marcha y Desarrollo de un Sistema Comercial del Servicio de Aseo y Gestión Tributaria en el Distrito Nacional.

**Visto:** el informe de la Comisión Jurídica.

**Vista:** La Ratificación de Contrato y Ademdun con AAA Dominicana, enviada por el Consultor Jurídico del ADN, Dr. Joaquín López Santos.

**Visto:** Los Ademdun, I y II de fecha 17/2/2005 y 3/8/2007.

**Visto:** El Contrato de fecha 9 de febrero del 2004.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero:** **Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Contrato de Asistencia Técnica y Transferencia Tecnológica para la Implementación, puesta en Marcha y Desarrollo de un Sistema Comercial del Servicio de Aseo y Gestión Tributaria en el Distrito Nacional, suscrito entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional (ADN) y la **Compañía AAA Dominicana, S.A.**, de fecha nueve (9) de agosto del 2004, así como el Ademdun a dicho contrato suscrito de fecha nueve (9) de febrero del 2007.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.113/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que le sea entregado **El Escudo Heráldico** de la Ciudad de Santo Domingo, a la Ex Presidenta de Panamá, **Sra. Mireya Moscoso**.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Entregar** como al efecto **entrega, El Escudo Heráldico** de la Ciudad de Santo Domingo, a la Ex Presidenta de Panamá, **Sra. Mireya Moscoso**.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Quince (15) días del mes de Agosto del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.112/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora Geanilda Vásquez, en el sentido de que se forme una Comisión Gestora para crear la Federación Dominicana de Regidores.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las enmiendas presentadas por los regidores José Juan Zapata, Pedro Solano y Gabriel Castro.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Formar** como al efecto **forma**, una Comisión Gestora para crear la Federación Dominicana de Regidores.

**Segundo: Crear** Comisiones Regionales y que los recursos económicos para realizar los trabajos, sean del presupuesto de la Sala Capitular o descontados de las dietas y viáticos de los Regidores.

**Tercero: Crear** un Plan Piloto y que los trabajos se inicien en la Zona Metropolitana.

**Cuarto: Que** esta Comisión le de seguimiento al Proyecto de Ley que reposa en el Congreso Nacional.

**Quinto: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.111/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de venta de terreno, propiedad del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El Informe de la Comisión Especial.

**Resulta:** Que el Ayuntamiento del Distrito Nacional, es titular del derecho de propiedad de una porción de terreno dentro del ámbito del a Parcela No.64 del Distrito Catastral No. 2 del D. N. amparada por el Certificado de Título No.76-649, registrado el en Libro No.568 Folio No.11, el cual tiene una extensión superficial de 24,246.95 Metros Cuadrados.

**Resulta:** Que la Secretaría de Estado de las Fuerzas Armadas, ocupa desde hace alrededor de 30 años el terreno descrito más arriba, en el cual funciona la Escuela Vocacional de las Fuerzas Armadas.

**Resulta:** Que la Cervecería Nacional Dominicana, desde el año 1998 ha venido manifestando el interés de realizar una permuta o compra del terreno supra indicado, el cual sería utilizado por ella para extensiones futuras.

**Resulta:** Que la Secretaría de Estado de las Fuerzas Armadas y la Cervecería Nacional Dominicana han arribado a un acuerdo en el cual la Cervecería Nacional Dominicana se compromete a realizar las edificaciones para que la Escuela Vocacional de las Fuerzas Armadas funcionen en el lugar mas adecuado y en consecuencia la Secretaria de Estado de las Fuerzas Armadas se compromete a desocupar dichas instalaciones para ocupar las nuevas.

**Resulta:** Que el Ayuntamiento del Distrito Nacional, no tendrá que hacer ningún esfuerzo económico para indemnizar a la Secretaria de Estado de las Fuerzas Armadas por las mejoras construidas en el terreno propiedad del Municipio.

**Resulta:** Que las disposiciones de los articulo 59 al 70 de la Legislación Municipal vigente facultan al Concejo Edilicio autorizar a la Administración Municipal ha realizar cualquier tipo de operación de Compra-Venta.

**Cont...**





**Res. No.111/07.-**

**Visto:** El Apoderamiento No. No.0460 d/f 11/6/07.

**Visto:** El Certificado de Título No.76-649.

**Vista:** La comunicación No.P-049 del 20 de marzo del 1998 de la Cervecería Nacional Dominicana al Presidente de la Republica Dr. Leonel Fernández Reyna.

**Vista:** La comunicación No.57 de fecha 3 enero del 2001 del Secretario de Estado de las Fuerzas Armadas.

**Vista:** La comunicación No.128 de fecha 31 enero del 2001.

**Vista:** La comunicación No.3595 de fecha 2 febrero del 2001.

**Vista:** La comunicación No.489 de fecha 14 de mayo del 2002 del Consultor Jurídico del Poder Ejecutivo.

**Vista:** La comunicación No.10040 de fecha 20 de marzo del 2002.

**Visto:** El Decreto No.178-02 de fecha 14 de marzo del 2002.

**Vista:** La comunicación No.00867 de fecha 15 de julio del 2004.

**Vista:** La comunicación No.34803 de fecha 18 de octubre del 2005.

**Vista:** La comunicación No.0733 fe fecha 11 de junio del 2007.

**Vista:** La comunicación de fecha 15 de julio del 2004.

**Visto:** El avalúo No.00908-07 De fecha 9 de julio del 2007 de la Dirección General de Catastro Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 3456 de 1952 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 5577.

**Cont...3**



**Res. No.111/07.-**

### **R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la Administración Municipal, a vender a la Cervecería Nacional Dominicana, una Porción de terreno dentro del ámbito de la Parcela No.64 del Distrito Catastral No.2 del D. N. amparada por el Certificado de Título No.76-649, expedido a favor del Ayuntamiento del Distrito Nacional, registrado el en Libro No.568 Folio No.11, el cual tiene una extensión superficial de 24,246.95 Metros Cuadrados.

**Segundo:** Que el precio fijado como consecuencia de la presente venta, en ningún caso sea inferior al precio de la tasación fijada a tales fines, por la Dirección General de Catastro Nacional, conforme dispone la Ley.

**Tercero: Que** el Producto objeto de la presente venta sea destinado al fondo inmobiliario conforme los dispone las disposiciones de la ley vigente.

**Cuarto:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.110/2007.-**

**Vista:** Las Solicitudes de pensiones a favor de los señores José Altagracia de los Santos y Matea Hidalgo, quienes laboraron en este Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Otorgar** como al efecto **otorga**, el beneficio de una pensión a los señores: **José Altagracia de los Santos y Matea Hidalgo**, igual al salario que actualmente devengan, ascendente a RD\$3,250.00, en el expediente anexo demuestra la justa y justificación para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la administración municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.109/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. Daysi Dora Cabral, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la construcción de un Edificio de 10 niveles, en la C/Nueve, Sector Mirador Norte.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Uso de Suelo para la construcción de un edificio de apartamento de diez (10) niveles, siendo este en total de 9 apartamentos, con un primer nivel para parqueo, localizado dentro del ámbito de la parcela No. 103-00620884, del Distrito Catastral No.3, del Distrito Nacional, ubicado en la C/ Nueve de la Urb. Mirador del Norte, propiedad de la Sra. **Daysi Dora Cabral**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.108/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. Belkis de Peña, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la construcción de un Edificio de 11 niveles, en la C/Ángel María Liz No.15, Sector Mirador Norte.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Uso de Suelo para la construcción de un edificio de apartamentos de diez (10) niveles, siendo este en total de 9 apartamentos, mas un soterrado para parqueo, localizado dentro del ámbito del solar No.1 de la manzana No.5B, del Distrito Catastral No.1, del Distrito Nacional, ubicado en la C/ Ángel Maria Liz No.15, de la Urb. Mirador del Norte, propiedad de la Sra. **Belkis de Peña**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.107/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Ing. Máximo T. Montero Brens, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la construcción de un Edificio de 7 niveles en la C/Catalina Fernández de Pou No.13, Sector Mirador Sur.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Uso de Suelo para la construcción de un edificio de siete (7) niveles, ubicado en la manzana No.2054 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, localizado en la C/ Catalina Fernández de Pou No.13, del Sector Mirador Sur, propiedad del Sr. **Máximo T. Montero Brens**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.106/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que le sea entregada la Llave de la Ciudad de Santo Domingo, al Honorable **Said Wilbert Musa**, Primer Ministro de Belice.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Entregar** como al efecto **entrega**, la Llave de la Ciudad de Santo Domingo, al Honorable **Said Wilbert Musa**, Primer Ministro de Belice.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.105/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sea declarado **Hijo Ilustre** de la Ciudad de Santo Domingo, al Comunicador **Freddy Beras Goico**, por sus grandes aportes en beneficio de la sociedad dominicana.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Hijo Ilustre** de la Ciudad de Santo Domingo, al Comunicador **Freddy Beras Goico**, por sus grandes aportes en beneficio de la sociedad dominicana.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintisiete (27) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.104/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Milton Ginebra**, en el sentido de que sean paralizados los trabajos de construcción, que se realizan en el Restaurante TOP'S, ubicado en la Av. Gustavo Mejía Ricart entre la Lope de Vega y Tiradentes.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza**, de manera provisional los trabajos de construcción que se realizan en el Restaurante TOP'S, ubicado en la Av. Gustavo Mejía Ricart entre la Lope de Vega y Tiradentes, hasta que una comisión de regidores investigue y rinda un informe definitivo.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.103/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Honorable Vicesíndica, Alexandra Izquierdo, en el sentido de que le sea aumentada la pensión a la Sra. María R. Paulino Payano.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **Ordena**, aumentar la pensión de la Sra. **Maria Ramona Paulino Payano**, de RD\$ 1,014.00 a RD\$ 2,028.00 (dos mil veinte y ocho pesos). Para un aumento de un 100%, en el expediente anexo demuestra la justa y justificación para tales fines.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la administración municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.102/2007.-**

**Vista:** La propuesta presentada por la Comisión de Medio Ambiente, Parques y Áreas Verdes del Ayuntamiento del Distrito Nacional, solicitando al Consejo de Regidores del Distrito Nacional declarar un Día sin Contaminación en el Distrito Nacional.

**Visto:** El informe presentado por la Comisión de Medio Ambiente, Parques y Áreas Verdes.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 3456 de 1952 sobre Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 163-01 que define la división territorial del nuevo Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la ley No. 64-00 sobre Medio Ambiente y Recursos Naturales.

**Visto:** El informe contentivo del perfil de la actividad Un Día sin Contaminación en el Distrito Nacional, elaborado por los Sres. Rafael Almonte, Teodoro Lara y Angelina Aquino.

**Vista:** La Propuesta del Plan para la eliminación del Transito de vehículos de Motor de la Ciudad Colonial, preparado por los Sres. Moisés Álvarez, Lina Aybar y Miladis Poyo.

**Visto:** El informe Técnico del Director Transito Urbano del Ayuntamiento del Distrito Nacional, Sr. Ángel Segura sobre la Propuesta de Zonificación.

**Cont...**



**Res. No102/07.-**

**Vista:** Las sugerencias del equipo técnico de la Dirección de Gestión Ambiental del Ayuntamiento del Distrito Nacional, Departamento Gestión de Riesgo, en la persona de su encargado **SR. GUILLERMO PEREZ CABRERA**, llamando la atención sobre ruta de acceso a ambulancias y organismos de socorro al hospital Padre Billini y la propuesta de realizar análisis de comportamiento de los principales contaminantes del aire, relacionado con el tráfico vehicular, como son las concentraciones de partículas respirables (PM10), monóxido de Carbono (CO), Dióxido de Nitrógeno (NO<sub>2</sub>) y que el resultado de este seguimiento se presente en reportes describiendo las variaciones de los anteriores factores en el transcurso del día.

**Habiéndose:** Reunido la Comisión de Medio Ambiente, Parques y Áreas Verdes del Ayuntamiento del Distrito Nacional los días 15, 20, 27 de junio y los días 02 y 09 julio año en curso, en el Salón Verde del Ayuntamiento, con diversos sectores de la sociedad del Distrito Nacional, a saber: Secretaría de Estado de Educación, Secretaría de Estado de Medio Ambiente, Secretaría de Estado de Cultura, Secretaría de Estado de Salud Pública, Cruz Roja Dominicana, Unión de Juntas de Vecinos de la Ciudad Colonial, Academia de Ciencias, Defensa Civil, Comisión Ambiental de la UASD, Fenatran, Autoridad Metropolitana de Transporte, Iglesias Evangélicas y Protestantes, Arzobispado de Santo Domingo, Conatra, Omsa, Asociación de Taxistas del Conde, Dirección Gestión Ambiental del Ayuntamiento del Distrito Nacional, Asociación Comerciantes El Conde, entre otras instituciones, quienes participaron activamente con sus ideas y se han integrado al desarrollo de la actividad.

**Habiéndose:** Trasladado la Comisión de Medio Ambiente, Parques y Áreas Verdes y el Sr. Naum Columna, Director de Gestión Ambiental del Ayuntamiento del Distrito Nacional a la sede de la Unión de Juntas de vecino de la Ciudad Colonial con el fin de socializar la actividad y lográndose su inmediata integración al desarrollo de las actividades.

**Considerando:** Que la ciudad Colonial esta declarada por la **UNESCO** Patrimonio Cultural de la Humanidad, que en ella empezó el nuevo mundo encontrándose en la misma el casco histórico de nuestro país, encerrando puntos de alto interés como la Catedral Primada de América, Puerta del Conde, Puerta de la Misericordia, Palacio Consistorial y es una de las zonas mas sensible a los daños causados por la contaminación y el deterioro del medio ambiente.

**Cont...3**



**Res. No102/07.-**

**Considerando:** Que es necesario crear y elevar los niveles de conciencia en los habitantes del Distrito Nacional acerca de la prevención, preservación y reducción de la contaminación del Medio Ambiente, mediante la promoción de conductas ambientalmente responsables y generar modos de participación activa de los munícipes y sus organizaciones para la protección de su entorno.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara**, el ultimo domingo del mes de junio de cada año, **Un Día Sin Contaminación** en el Distrito Nacional.

**Segundo: Declarar** como al efecto **declara**, de manera transitoria en este año, cuya fecha será coordinada por la Comisión de Medio Ambiente y la Administración, el cual se desarrollará como un plan piloto en la Ciudad Colonial con una serie de actividades, eventos artísticos y culturales, participación de los diversos sectores de la sociedad y cierre de la zona con su respectiva evaluación de los resultados.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.101/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que se le autorice comprar un Vehículo, para ser utilizado en la Gobernación del Palacio Municipal.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, al Señor Síndico, Roberto Salcedo, a comprar un vehículo utilitario, para uso del Despacho.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.100/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Lic. Juan de Lemos, en el sentido de que le sea aprobada la Cancelación de Privilegios, del Contrato de Venta de Terrenos entre el Sr. Braulio Peralta y el Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El informe de la Comisión Jurídica.

**Visto:** Los recibos de pagos de la Cancelación de Privilegios.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero:** **Autorizar** como al efecto **Autoriza**, a la Administración Municipal, la cancelación de privilegios, con relación al Contrato de venta de terreno entre el Sr. Braulio Peralta y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, de fecha 14 de agosto de 1998, por haber cumplido satisfactoriamente con las exigencias establecidas en el Contrato de Venta Condicional.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.99/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que le sea aprobado el Contrato de Compra-Venta de Terrenos, en el Sector La Ciénega, para la construcción de un Parque, una Funeraria Municipal y una Estación de Bomberos.

**Visto:** El informe de la Comisión Jurídica.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **Autoriza**, a la Administración Municipal, la aprobación Contrato de Compra-Venta de Terrenos en la parcela No.8-B (ocho-B), del Distrito Catastral No.5 lugar de Faria, la Caridad, Agua Dulce, por valor de RD\$3,500.000.00 (Tres millones quinientos mil pesos con 00/00), para la construcción de un Parque, una Funeraria Municipal y una Estación de Bomberos, en el Sector de La Ciénega.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para la ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.98/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados **Embajadores de la Paz** de la Ciudad de Santo Domingo, a los 81 Niños que participarán en la II Convención Internacional de Niños de América (CINA), que se estará celebrando en el país del 14 al 21 de julio del presente año.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Embajadores de la Paz** de la Ciudad de Santo Domingo, a los 81 Niños que participarán en la II Convención Internacional de Niños de América (CINA), que se estará celebrando en el país del 14 al 21 de julio del presente año.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.97/2007.-**

**Vista:** La solicitud de los Honorables Regidores, **José Juan Zapata y Pedro Solano**, en el sentido de que sean declarados Ciudadanos Meritorios de la Ciudad de Santo Domingo, a los Señores **Víctor Deschamps y Víctor Guaba**, Director y Administrador Al Día Periódico Dominicano en USA.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Ciudadanos Meritorios** de la Ciudad de Santo Domingo, a los Señores **Víctor Deschamps y Víctor Guaba**, Director y Administrador Al Día Periódico Dominicano en USA.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte (20) días del mes de Julio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.96/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Milagros Jiménez, a fin de que se le autorice la exhumación del cadáver del Niño **Kelvin Alexander Díaz Jiménez**.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** La Ley 214 sobre Cementerios.

**Visto:** El Art.15 de dicha Ley que reza, ningún cadáver será trasladado a otro lugar (ciudad, pueblo o sección), para su enterramiento excepto cuando haya sido embalsamado o sometido a otros procedimientos de conservación de cadáveres aprobados previamente por las autoridades sanitarias.

**Vista:** Las disposición de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la exhumación del cadáver del Niño **Kelvin Alexander Díaz Jiménez**, el cuales está sepultado en el Cementerio Nacional Máximo Gómez, para ser trasladado al panteón familiar en el mismo Cementerio.

**Segundo:** Ordenar a la Administración Municipal prestar todas las facilidades para la exhumación del cadáver.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.95/2007.-**

**Vista:** La solicitud sobre exoneración de terrenos en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Exonerar** como al efecto **exonera** el 50% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los señores (as); **Nelly Reyes**, de un  $1 \times 3 = 3$ , manz. 16-0, zona B-2, **José Guzmán Rosario**, de un  $2 \times 3 = 6$  manz.5-0, zona B-2, **María Ramona Cano González**, de un  $3 \times 3 = 9$ , zona B, **Rosa Julia Rodríguez**, de un  $2 \times 3 = 6$ , manz.17-0, zona B-2, **Santiago Sosa**, de un  $3 \times 3 = 9$ , manz.24-0, zona B-2, **Claritza Rodríguez**, de un  $2 \times 4 = 8$ , zona A, **Daniel R. Castillo Araujo**, de un  $2 \times 3 = 6$  manz.17-0, zona B-2, **Juan Francisco Segura Santos**, de un  $2 \times 3 = 6$  manz.3-0.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.94/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Lic. Waldys Taveras, a fin de que le sea entregada La Orden al Merito Santo Domingo de Guzmán, a los Sres; **Reynaldo Pared Pérez, Cristina Lizardo, Alfredo Pacheco Ozoria y Nemencia de la Cruz.**

**Visto:** El informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La enmienda presentada por los Honorables Regidores Eduardo Presinal y José Juan Zapata.

**R e s u e l v e**

**Primero: Otorgar** como al efecto **otorgamos**, la **Medalla Merito Santo Domingo de Guzmán**, a los ex regidores **Reynaldo Pared Pérez, Alfredo Pacheco Ozoria Cristina Lizardo, Nemencia de la Cruz y Jorge Frías**, como reconocimiento a sus aportes a la vida legislativa de la República Dominicana y de la Ciudad de Santo Domingo, donde se iniciaron como legisladores.

**Segundo: Disponer** como al efecto **disponemos**, que la entrega de la Medalla sea realizado en un acto solemne del Concejo de Regidores, como parte de la celebración del Aniversario de la Fundación de la Ciudad de Santo Domingo, los días 4 y 5 de agosto y que se realice un pergamino contentivo a la presente resolución.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.93/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. Roberto Mirambeaux, a fin de que sea designada con el nombre de Paseo de Los Agrónomos, la C/Primera de la Urbanización El Coral.

**Visto:** El informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, la C/Primera de la Urbanización El Coral, con el nombre de **Paseo de Los Agrónomos**.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.92/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora Thania Báez, a fin de que la Plazoleta ubicada en la Av. San Martín esq. John F. Kennedy, sea bautizada con el nombre de **Plazoleta de Los Veteranos**.

**Visto:** El informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, con el nombre de **Plazoleta de Los Veteranos**, la Plazoleta ubicada en la Av. San Martín esq. John F. Kennedy.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.91/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Licda. Marcela Carías, a fin de que sea designada con el nombre de la Sra. Nelly Dominici de Carías, la C/9 de Arroyo Hondo II.

**Visto:** El informe de la Comisión de Cultura y Monumentos Históricos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa**, la C/9 de Arroyo Hondo II, con el nombre de la **Sra. Nelly Dominici de Carías**.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.90/2007.-**

**Visto:** Los Contratos de Recolección y Transporte de desechos o Residuos Sólidos entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y las Compañías Recolectoras de Residuos Sólidos en el Distrito Nacional, remitido por el Sr. Sindico para ser conocido por la Honorable sala Capitular.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Limpieza.

**Vista:** La Resolución No.123-05 de fecha 8 de agosto del año 2005.

**Vista:** La Resolución No.32-06 de fecha 26 de mayo del año 2006.

**Visto:** El Contrato entre las partes de fecha 18 de diciembre del 2006 y 29 de noviembre del 2006, debidamente firmado y notariado por ambas partes.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Modificar** como al efecto **modifica**, el Artículo Primero de la Resolución No.32/2006 de fecha 26 de mayo del año 2006, para que diga así: **Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, al Señor Sindico a llegar a los acuerdos necesarios para modificar en todo lo necesario y específicamente los Artículos Seis y Siete de los Contratos de Servicios suscritos con las Empresas ADN Services, S.A. y Disposición Sanitaria Capital, S. A., y los Artículos Cinco y Ocho del Contrato de Servicios vigente con la Empresa Limpieza & Aseo Urbano, S. A., para ajustar las tarifas y la duración de estos Contratos y cualesquiera otros aspectos que fueren necesarios en la implementación del Plan Maestro de Aseo del Distrito Nacional.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.89/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Rafael Jonson, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la construcción de una Torre de Oficina de 18 niveles en la C/Cesar Nicolás Penson No.78, Gazcue.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Vista:** La enmienda presentada por el Honorable Regidor Gabriel Castro.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la construcción de una Torre de Oficina de diecisiete (17) niveles, dentro del ámbito de los solares 1 y 2 de la Manzana No.446 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, con más 2 ½ niveles subterráneos para parqueo, ubicado en la C/Cesar Nicolás Penson No.78 del Sector Gazcue, propiedad del **Sr. Rafael Jonson**.

**Segundo:** Que esta decisión ha sido tomado en virtud de que los Solares 1 y 2 de la Manzana 446 del D. C. No.1 del D. N., no está dentro del listado de preservación Cultural.

**Tercero:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, establezca las especificaciones técnicas de lugar.

**Cuarto: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.88/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Compañía La Antillana Comercial, S. A., a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la construcción de un Motel, ubicado en el Km. 10 ½ de la Autopista Duarte.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Uso de Suelo No.2110 de fecha 15 de junio del 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano,, para la construcción de un Motel, ubicado dentro del Solar No.1, Manzana No.3588 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, localizado en la Autopista Duarte Km. 10 ½ , La Yuca del Distrito Nacional, con linderos Frontal de Cinco(5.00) Mts, Lateral de Dos (2.00) Mts y Posterior de Dos (2.00) Mts, propiedad de la **Compañía La Antillana Comercial, S. A**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.87/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Arq. Juan Manuel Ortiz y Lic. Carlos F. Vargas, a fin de que se le apruebe el Proyecto de Apartamentos **Terrazas del Mar III**, ubicado en la Av. Bolívar del Sector La Esperilla.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica** el Uso de Suelo No.1818 de fecha 10 de mayo del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, con linderos Frontal de (6.12) Mts, Lateral Este (2.50) Mts y Lateral Oeste (2.60) Mts y Posterior de (12.82) Mts, ubicado dentro del Solar 1-B y 1-C, Manzana 452 y 453 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, localizado en la Av. Bolívar No.808 del Sector La Esperilla, propiedad de los **Sres. Arq. Juan Ml. Ortiz y Lic. Carlos F. Vargas.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.86/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. María Altagracia Neris Esquea, a fin de que se le apruebe un anexo al edificio ubicado en la Av. Leopoldo Navarro No.15.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la construcción de un anexo al edificio, localizado en la Av. Leopoldo Navarro #15, Distrito Nacional, ubicado en el Solar No.1 Prov.-U Manz. No.G, propiedad de la Sra. María Altagracia Neris Esquea.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.85/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de las Sras. Asia Teresita de Jesús Mesa y Mary Elizabeth Abreu Mesa, a fin de que se le modifique el Uso de Suelo No.654-06, para la construcción de un Edificio de 12 niveles, en la C/San Pío X esq. C/B, Urbanización Renacimiento.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación de Uso de Suelo No.1481-07 del Expediente No.654-06, de fecha 10 de enero del 2007, por la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica** el Uso de Suelo No.1481 del expediente No. U/S 654-06 d/f diez (10) de enero del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, modificando la aprobación a un edificio de Once (11) niveles, mas un nivel soterrado y un primer para estacionamiento, con linderos laterales y posterior de (2.20) Mts y frontal de (5.00) Mts, ubicado dentro de la Parcela No.1-REF.-780 del Distrito Catastral No.4 del Distrito Nacional, localizado en la C/San Pío X esquina C/B, Urbanización Renacimiento, propiedad de las **Sras. Asia Teresita de Jesús Mesa y Mary Elizabeth Abreu Mesa.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.84/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la calle La Atarazana en la Zona Colonial, sea peatonal permanente, para el mejor flujo de los turistas que caminan en esa área,

**Visto:** El informe de la Comisión de Transito y Seguridad.

**Visto:** Que los Viernes, Sábado, Domingo y los días feriados la calle La Atarazana es peatonal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La Ley 241 de Transito y Seguridad.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la solicitud del Señor Síndico **Roberto Salcedo**, para que la calle La Atarazana en la Zona Colonial, sea peatonal permanente para el mejor flujo de los turistas que caminan en esa área de la ciudad.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.83/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Doctores **Antonio Bayés de Luna y Josep Brugada**, quienes participaran en el XXI Congreso Dominicano de Cardiología.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Huéspedes Distinguidos** de la Ciudad de Santo Domingo, a los Doctores **Antonio Bayés de Luna y Josep Brugada**, quienes participarán en el XXI Congreso Dominicano de Cardiología.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veintiocho (28) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.82/2007.-**

**Visto:** El Proyecto de Resolución sobre rechazar y condenar la campaña de injuria que se desarrolla en contra de República Dominicana desde Francia y darle un voto de repudio a los señores Christopher Hartley y Pedro Ruquoy, presentado por los Regidores Antonio Santos y Thania Báez.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicho Proyecto.

**Considerando:** Que República Dominicana viene siendo agredida por una campaña difame, que persigue presentarla como una nación en la que existen practicas criminales de esclavitud y apartheid en contra de nacionales haitianas.

**Considerando:** Que esa campaña tiene el propósito de perjudicar gravemente los intereses de la nación, así como desconocer decisiones de sus órganos soberanos en materia de nacionalidad y migración.

**Considerando:** Que el último capitulo de esa campaña cuenta con el auspicio de autoridades de la Alcaldesa de la Ciudad de París.

**Considerando:** Que ninguna nación del continente y del mundo ha sido mas tolerante y comprensiva del drama doloroso de la vecina nación de Taití que República Dominicana, que ha tenido que asumir por largos años costos y sacrificios considerables, por efectos de la desestabilización de su vecino insular.

**Considerando:** Que es deber de todas las instituciones de la nación, incluido los Ayuntamientos Municipales, denunciar y combatir esa maquinación perversa dirigida por ciertas organizaciones no gubernamentales y personajes de cuestionables trayectoria.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Cont...**



**Res. No.82/07.-**

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La enmienda presentada por el Regidor José Juan Zapata.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Rechazar** como al efecto **rechaza** y condenar en los términos mas categóricos la campaña de injuria que se desarrolla desde Francia, con el objetivo de perjudicar la dignidad e imagen exterior de la República Dominicana y desconocer de sus poderes públicos.

**Segundo: Darle un Voto de Repudio**, a los señores Christopher Hartley y Pedro Ruquoy dos de los principales artífices y promotores de esa maniobra antinacional, desplegada tras un discurso de falso humanitarismo.

**Tercero: Que** una Comisión de Regidores entregue esta Resolución en la Embajada de Francia.

**Cuarto: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.81/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Señor Sindico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la Sala Capitular le autorice viajar a la Ciudad de Miami del 4 al 7 de junio del año en curso, en diligencias inherentes a sus funciones en esta Institución.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del señor Sindico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Señor Síndico a viajar a la Ciudad de Miami del 4 al 7 de junio del año en curso, en diligencias inherentes a sus funciones en esta Institución.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.80/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Federación Dominicana de Clubes, Inc., a fin de que se le apruebe una ayuda económica para el viaje de los niños que participaran en un Intercambio de Béisbol, en la Ciudad de Tampa, Florida.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la ayuda de US\$951.00 (Novecientos Cincuenta y Un Dólares), para un pasaje aéreo a uno de los niños que participarán en el intercambio de Béisbol en la ciudad de Tampa, Florida. Hacer el cheque a nombre de la Agencia de Viajes Alkasa.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.79/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de modificación de la Resolución No.81-06, enviada por la Presidencia del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Visto:** El Contrato firmado por el Sindico del Distrito Nacional, Esmerito Salcedo Gavilán y Fátima de la Altagracia Vásquez Maldonado, donde dice que dicha remodelación asciende a un monto global de RD\$11,214,623.50.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La enmienda presentada por el Honorable Regidor José Juan Zapata.

**R e s u e l v e**

**Primero: Modificar** como al efecto **modifica** la Resolución No.81/06, para que en vez de RD\$10,000,000.00 (Diez Millones de Pesos), se apruebe un préstamo de RD\$11,214,623.50 (Once Millones Doscientos Catorce Mil Seiscientos Veintitrés con Cincuenta Centavos), con el Banco de Reservas de la República Dominicana y/o Liga Municipal Dominicana, para la remodelación y equipamiento de la Sala Capitular, Bloques de Regidores, Archivo Central y la Oficina de la Vicesindicatura.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.78/2007.-**

**Vista:** La Ejecución Presupuestaria del Trimestre Octubre-Diciembre 2006, enviada por la Administración Municipal, para conocimiento y aprobación de la Sala Capitular.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la ejecución Presupuestaria correspondiente al Trimestre Octubre-Diciembre del 2006, con su origen y aplicación de fondos consistentes en Ingresos de RD\$838,900,000.00 (Ochocientos Treinta y Ocho Millones Novecientos Mil) los que sumado al balance inicial del periodo de RD\$60,300,000.00 (Sesenta Millones Trescientos Mil Pesos) , obteniendo así una disponibilidad real de RD\$899,200,000.00 (Ochocientos Noventa y Nueve Millones Doscientos Mil Pesos), los que frente a los RD\$849,100,000.00 (Ochocientos Cuarenta y Nueve Millones Cien Mil Pesos) de gastos, produce un superávit de RD\$50,116,697.00 (Cincuenta Millones Ciento Dieciséis Mil Seiscientos Noventa y Siete Pesos).

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.77/2007.-**

**Visto:** El Presupuesto para los trabajos de construcción del Muro de Contención en el Malecón, enviado por el Sr. Sindico Roberto Salcedo, para ponderación y aprobación de la Sala Capitular.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el Presupuesto por un monto total de RD\$4,885,914.00 (Cuatro Millones Ochocientos Ochenta y Cinco Mil Novecientos Catorce Pesos), para los trabajos de construcción del Muro de Contención en el Malecón, ubicado en la Av. George Washington, Distrito Nacional.

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba** la transferencia de fondos por RD\$4,885,914.00 (Cuatro Millones Ochocientos Ochenta y Cinco Mil Novecientos Catorce Pesos), realizada por la Administración Municipal.

**Tercero:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.76/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Mario Guerrero, a fin de que se le apruebe el cierre del Perímetro en donde esta ubicado el Apartamento 1-1, Edificio K Norte de la C/Guayacán, Puerto Isabela.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La opinión de Bienes Nacionales.

**Vista:** La comunicación de la Junta de Vecinos, apoyando la solicitud del Sr. Mario Guerrero.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el cierre de un perímetro del Apartamento 1-1, Edf. K Norte, para la construcción de un anexo, ubicado en la calle Guayacán del Sector de Puerto Isabela, antiguo Hoyo de Chulin, propiedad del Sr. **Mario Guerrero**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.75/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Sra. Mónica Caraam de Camilo, a fin de que se le apruebe el cambio de Uso de suelo de la Residencia ubicada en la C/Francisco Carias No.13, Ensanche Paraíso.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el cambio de Uso de Suelo de Residencia a Preescolar, localizada en la Calle Francisco Carias No.13, ensanche Paraíso, ubicada dentro de la Parcela No.102-A-1-B del Distrito Catastral No.3 del Distrito Nacional, propiedad de la **Sra. Mónica Caraam de Camilo**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.74/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Miguel Ángel María Bido, a fin de que se le apruebe la modificación de los linderos del edificio de cinco (5) niveles, que se construye en la C/B (Antigua C/5), del Sector Mirador Norte.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** La aprobación del Uso de Suelo No.099-07, por la Dirección General de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Uso de Suelo No.2198 de d/f, primero de mayo del año 2007, aprobado por la Dirección de Planeamiento Urbano, modificando el lindero frontal, a cuatro (4.00) Mts, para la construcción de un edificio de cinco (5) niveles, ubicado en el solar No.6 manzana No.2463 del Distrito Catastral No.1 del Distrito Nacional, localizado en la C/B (Antigua calle 5) del Sector Mirador Norte, propiedad del Sr. **Miguel Angel Maria Bido**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.73/2007.-**

**Vista:** La Constitución de la Comisión Jurídica para asistir a los abogados designados por la Sala Capitular, sobre la Resolución No.51-07 de fecha 17 de mayo del año 2007.

**Visto:** El informe de la Comisión de Jurídica.

**Resulta:** Que en fecha 17 de mayo del 2007, el concejo de Regidores dictó la Resolución No.51-07, en la cual se establece el desconocimiento de la firma del Arq. Vencian Ben Gil, por no tener calidad como Director de Planeamiento urbano.

**Resulta:** Que en fecha 23 de mayo del 2007, fue notificado el Acto No.426-2007, instrumentando por el Ministerial Juan Agustín Quezada, Alguacil Ordinario de la Quinta Cámara de lo Civil y Comercial del Juzgado de Primera Instancia del Distrito Nacional.

**Resulta:** Que en fecha 6 de junio del 2007 el Concejo de Regidores fue notificado mediante Auto No.058-2007, para comparecer por ante el Tribunal Contencioso Tributario y Administrativo, a los fines de conocer Medida Cautelar en contra de la Resolución No.51-07.

**Resulta:** Que en fecha 6 de junio del 2007, el Concejo de Regidores emitió la Resolución No.71-07, en la cual apodera a los Licenciados **Francisco A. Bautista Medina, Freddy Castillo, Pedro E. Ramírez y Cesar Bido**, como abogados constituidos y apoderados especiales.

**Resulta:** Que en fecha 8 de junio del 2007, el Tribunal Contencioso Administrativo celebro una Audiencia, en la que comparecieron ambas partes y la magistrado ordenó una comunicación reciproca de documentos otorgándole un plazo de 5 días a las partes y fijando una nueva Audiencia para el 19 de junio.

**Resulta:** Que ACOPROVI remitió una comunicación a esta comisión manifestando la preocupación de los sectores de la construcción con relación a la paralización de proyectos sometidos a la Dirección General de Planeamiento Urbano, así como la tramitación de planos y desembolsos en instituciones comerciales.

**Cont...**



**Res. No.73-07.-**

**Considerando:** Que en virtud de las disposiciones del Art.27, Literales 3a y 4a de la Ley 3456/52 de Organización del Distrito Nacional, corresponde a su Concejo de Regidores “Establecer normas y planos reguladores para la urbanización, el ensanche y la zonificación de la ciudad de Santo Domingo y demás centro de la población del Distrito “,m así como “Conocer de las solicitudes de autorización y los proyectos de urbanización o ensanche, tramitarlos, e impartirles o negarle su aprobación, con arreglo a la ley, velando por que se ajusten a las disposiciones legales y reglamentarias y a las normas y planos reguladores que hubieren sido establecidos”.

**Considerando:** Que el Art.8 de la Ley 6232-61 de Planeamiento Urbano establece: “Las oficinas de Planeamiento Urbano tendrán a su cargo, a demás de las funciones señaladas en el Art.5 de la presente Ley, la emisión previa y declaración de conformidad con las leyes y requisitos vigentes de todos aquellos permisos o cualquier tipo de construcción, reconstrucción, alteración, ampliación, traslado, demolición, uso o cambio de uso de edificaciones y estructuras, con el uso y cambio de uso de terrenos,, con la instalación y alteración de rótulos o anuncios, así como cualquiera otros aspectos relacionados con los planes de zonificación.

**Considerando:** Que la Ley 6232/61 de Planeamiento Urbano en su Art.6 Párrafo III establece: “los planes reguladores que en base a los principios generales que elaboren en la Oficina de Planeamiento Urbano adquirirán fuerza de ley mediante resoluciones y ordenanzas emitidas al respecto por los ayuntamientos correspondientes.

**Considerando:** Que a la fecha la Dirección General de Planeamiento Urbano, no ha elaborado los planes reguladores para el desarrollo urbano del distrito Nacional y en consecuencia el Concejo de Regidores no ha producido la aprobación correspondiente, lo que ha generado una serie de dificultades, tanto a los constructores y a los promotores de proyectos, así como a los habitantes del Distrito Nacional, dificultades estas, que han sido externadas a través de las juntas de vecinos y otros sectores.

**Considerando:** Que es necesario el trabajo armónico entre la instancia normativa y el área ejecutiva del Ayuntamiento del Distrito Nacional para el Planeamiento Urbano, por lo que habiendo sobrepasado los 5 años de aprobación de las normativas para el Polígono Central y las demás normas de planeamiento y desarrollo urbano del Distrito Nacional, por lo que se hace necesario que ambos órganos armonicen su criterio, en el proceso de elaboración y discusión de un plano de ordenamiento territorial, garantizando las inversiones y los derechos de los munícipes del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Cont...3**



**Res. No.73-07.-**

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232-61 que establece un proceso de modificación urbana e introduce modificaciones orgánicas a las instituciones municipales.

**Vista:** La enmienda presentada por el Honorable Regidor José Juan Zapata.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga**, la Resolución No.51-07 de fecha 17 de mayo del año 2007, dictada por este Concejo de Regidores del Distrito Nacional.

**Segundo: Crear** como al efecto **crea**, un Órgano Colegiado que se denominará Comisión Mixta de Planeamiento Urbano, integrada por miembros del Concejo de Regidores del Distrito Nacional y de la Administración Municipal, representada por las diferentes fuerzas políticas que interactúan en este Ayuntamiento, para el conocimiento de los casos especiales objetados por ante la Dirección General del Planeamiento Urbano y para los casos relativos aquellas zonas donde no haya una regulación establecida hasta que sea aprobada la Normativa Indicativa de Densidad y Uso de Suelo del Distrito Nacional, respetando la iniciativa para la aprobación de proyectos que tiene tanto la Sala Capitular en la Ley 3456 en su Art.27, como la Dirección de Planeamiento Urbano en la Ley 6232 en sus Arts. 5 y 6.

**Tercero: Designar** como al efecto **designa**, como Coordinador de dicha Comisión al Director General de Planeamiento Urbano.

**Cuarto:** Esta Resolución será transitoria por un periodo de seis (6) meses.

**Quinto:** Esta Comisión se reunirá por lo menos una vez a la semana o cuantas veces sea necesario a instancia propia.

**Sexto:** Comunicar la presente Resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.72/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora, **Geanilda Vásquez**, en el sentido de que se le envié nuestras condolencias a la Familia Jorge Mera, por el fallecimiento de Doña Asela Mera de Jorge, Ex Primera Dama de la Republica Dominicana.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Enviar** como al efecto **envía** nuestras condolencias a la Familia Jorge Mera, por el fallecimiento de **Doña Asela Mera de Jorge**, Ex Primera Dama de la Republica Dominicana.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Catorce (14) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.71/2007.-**

**Vista:** La intervención del Honorable Presidente del Ayuntamiento del Distrito Nacional, Lic. Gabriel Castro, sobre el Auto No.175-2007 donde comunica del Recurso Contencioso Administrativo, interpuesto por Esmerito Salcedo Gavilán, contra la Resolución No.51/2007 de fecha 17 de mayo del año 2007, para que en termino de treinta (30) días, a partir de la fecha de recibo el Concejo de Regidores produzca su escrito de defensa.

**Vista:** El Auto No.058-2007, donde fija audiencia publica para el Viernes 8 del mes de Junio del año 2007, a las 10:00 A. M., para ser conocida la solicitud de medida cautelar interpreta por el recurrente, a celebrarse en la Sala de Audiencia de la Corte de Apelación del Departamento Judicial de Santo Domingo este, ubicada en la calle Presidente Vásquez No.23, ensanche Ozama.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la sobre el tema.

**Vista:** La propuesta del Regidor Pedro Solano de apoderar a los Abogados Licenciados: **Francisco A. Bautista Medina, Freddy Castillo, Pedro E. Ramírez Castillo** y los miembros de la Comisión Jurídica de la Sala Capitular, como auxiliares, para representar al Concejo de regidores en justicia.

**Vista:** La propuesta del Regidor José Juan Zapata, para que se declare en sesión permanente la Comisión Jurídica, en combinación con los abogados que nos van a representar.

**Vista:** La propuesta del Regidor Milton Ginebra, para que se nombre al Lic. Cesar Bido, como parte de los abogados de la defensa.

**Vista:** La propuesta de la Regidora Thania Báez, para que se le otorgue poder tan amplio y suficiente para actual en justicia a los fines de lugar.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Cont...**



**Res. No.71-07.-**

### **R e s u e l v e**

**Primero: otorgar** como al efecto **otorga**, poderes tan amplio y suficiente como en derecho fuere menester a los Abogados Licenciados: **Francisco A. Bautista Medina, Freddy Castillo, Pedro E. Ramírez Castillo y Cesar Bido** y a los miembros de la Comisión Jurídica de la Sala Capitular, integrada por los Licenciados: **Pedro Solano, Mirna Tejada, José Juan Zapata, Teotiste Sánchez, Rafael Peguero, Thania Báez y Eulogia Vásquez**, como auxiliares, para representarnos en justicia a los fines de lugar.

**Segundo: Declarar** como al efecto **declara** la Comisión Jurídica, en sesión permanente, en combinación con los abogados que nos van a representar.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Seis (6) días del mes de Junio del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.70/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sea declarada Hija Distinguida de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Zoraida Heredia Vda. Suncar**.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Hija Distinguida** de la Ciudad de Santo Domingo, a la **Sra. Zoraida Heredia Vda. Suncar**.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.69/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Milton Ginebra**, en el sentido de que sean paralizados los trabajos de construcción que se realizan en el **Teatro Agua y Luz**.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** de manera provisional los trabajos de construcción que se realizan en el **Teatro Agua y Luz**, hasta tanto una Comisión realice una investigación y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.68/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Andrés Martínez**, en el sentido de que sea derogado el Uso de Suelo, para la construcción de la **Torre Quisqueya**, ubicada en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart, Sector Yolanda Morales.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga** el Uso de Suelo, para la construcción de la **Torre Quisqueya**, ubicada en la Av. Winston Churchill esq. Gustavo Mejia Ricart, Sector Yolanda Morales.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.67/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Pedro Solano**, en el sentido de que se nombrado el Sr. **Carlos Polibio Michel Presbot**, como Asesor Honorífico de la Sala Capitular.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Designar** como al efecto **designa** al **Carlos Polibio Michel Presbot**, como Asesor Honorífico de la Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.66/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Gabriel Castro**, en el sentido de que se apruebe el cierre del **Liquore Store Bakkus** y la **Discoteca Loft**, por los hechos lamentables ocurrido en estos centros de diversión.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el cierre del **Liquore Store Bakkus**, ubicado el Av. Winston Churchill esq. Av. Sarasota y la **Discoteca Loft**, ubicada en la Av. Tiradentes, por los hechos lamentables ocurrido en estos centros de diversión.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.65/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Señor Sindico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la Sala Capitular le autorice viajar a la Ciudad de Honduras del 10 al 14 de mayo del año en curso, en diligencias inherentes a nuestras funciones en esta Institución.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del señor Sindico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Señor Síndico a viajar a la Ciudad de Honduras del 10 al 14 de mayo del año en curso, en diligencias inherentes a nuestras funciones en esta Institución.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.64/2007.-**

**Vista:** La solicitud sobre exoneración de terrenos en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Exonerar** como al efecto **exonera** el 50% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los señores (as); **Thelma del C. Rodríguez y Gustavo de Js. Rodríguez**, de un 2x3=6, manz. 13-0, zona C, **Mario Cesar Cuevas y Elida del Valle**, manz.6-0, **José Luís Díaz Díaz**, de un 2x3-6 manz.8-0, **Marianela Brito**, de un 2X3=6, manz.3-0, **Rafael Enrique García**, de un 3x3-9, todos en el Cementerio Cristo Redentor.

**Exoneraciones** de un 25% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los Señores (as), **Domingo A. Medina Méndez**, de un 6x4=24, manz 1era. zona B-2, **Pedro Júnior Mojica Almonte**, de un 2x3=6, manz. 6-0, zona B-2, **Clara Luz Rodríguez Rosario**, de un 2x3=6, manz.15-0, zona B-1era, **Deysi Maria Aquino**, de un 2x3=6, manz. 15-0, **Fiordaliza Eugenia Familiar** de un 2x3-6, manz 5-E, zona b-2, para un 25% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.63/2007.-**

**Vista:** La solicitud de exhumación de varios cadáveres.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** La Ley 214 sobre Cementerios.

**Visto:** El Art.15 de dicha Ley que reza, ningún cadáver será trasladado a otro lugar (ciudad, pueblo o sección), para su enterramiento excepto cuando haya sido embalsamado o sometido a otros procedimientos de conservación de cadáveres aprobados previamente por las autoridades sanitarias.

**Vista:** Las disposición de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** las exhumaciones de los cadáveres de los señores: **Ramona Cáceres de Núñez, Luís Maria Mejia Reyes, Zoila Ureña Núñez, Josefina Tabeada Carrión**, los cuales están sepultados en el Cementerio Cristo Redentor, para ser trasladado al panteón familiar en el mismo Cementerio.

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba** las exhumaciones de los cadáveres de los señores, **Las Hermanas de la Caridad del Cardenal Sancha, José Patricio Peralta Ovalles y Josefa Evangelista Liranzo, Luz Maria Pichardo**. Los cuales están sepultados en el Cementerio Nacional de la Máximo Gómez, para ser trasladados a panteones familiares en el mismo Cementerio.

**Tercero:** Ordenar a la Administración Municipal prestar todas las facilidades para la exhumación del cadáver.

**Cuarto:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.62/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Regidor Juan González, en el sentido de que le sea aumentada la pensión al Sr. Eusebio Ceballo.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena** un aumento de un 100%, al **Sr. Eusebio Ceballo**, Ced. No.001-0444564-8, quien en cuyo expediente demuestra la justificación para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente Resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.61/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Ex Regidor **Jorge Alberto de Jesús**, en el sentido de que le sea aumentada la pensión.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena** aumentar la pensión del ex Regidor Sr. Jorge Alberto de Jesús a RD\$ 15,000.00 (Quince mil pesos), que en el expediente anexo demuestra la justificación para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la administración municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.60/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Regidor Juan Carlos Pulinario, en el sentido de que sea favorecido con el beneficio de una pensión al Sr. Víctor Rodríguez Sosa, Ced. 001-0161462-2.

**Visto:** El Informe de la Comisión Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**Vista:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno de Pensiones y Jubilaciones de esta Institución Edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** una ayuda permanente, en beneficio del **Sr. Víctor Rodríguez Sosa, Ced. 001-0161462-2**, ascendente a Dos Mil Pesos (RD\$2,000.00) mensuales.

**Segundo:** Comunicar la presente Resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.59/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de los Bloque de Regidores de la Sala Capitular, en el sentido de que sean reubicados los vendedores de Villa Consuelo, que le fueron asignados mediante Resolución No.201/2001.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica** la Resolución No. 201/2001, en la cual **Autoriza** a la Administración Municipal asignarles puestos (mesas) a los miembros de la Asociación de Colchoneros de Villa Consuelo, a los fines de que el Ayuntamiento de Distrito Nacional acondicione el área verde adyacente a la cancha de Villa Consuelo, donde estos realizan sus actividades económicas por mas de 15 años.

**Segundo: Ordenar** como al efecto **Ordena**, hacer constar los nombres de las personas a quienes les fueron reconocidos estos derechos como se indica a continuación: Sres: Joaquín Medina, Luís Espinal, Candido Jiménez, Hidekel Jiménez Vásquez, Antonio Peralta, José Antonio Heredia, Rafael Bodre, Francisco Heredia, Saturnino González, Miguel M. Sánchez, Oscar Ramón Velásquez, Federico Antonio Santana, Candido Antonio Estrella, Crispín Pérez Manzanillo, Víctor Manuel Gálvez M., Carlos Amarante Velásquez, Jorge Antonio Román M., Víctor Catalino Amarante, Keiter Ernesto Vásquez, Luís Elpidio Pérez Puello, Pedro González Cordero.

**Tercero:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.58/2007.-**

**Vista:** La Solicitud de la Junta de Vecinos Residencial El Sauce del Sector Arroyo Hondo, a fin de que se le apruebe colocar una garita y un brazo de control.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Transito y Seguridad.

**Vista:** La Ley 241 de Transito y Seguridad.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Rechazar** como al efecto **rechaza** la solicitud de la Junta de Vecinos Residencial El Sauce, del Sector Arroyo Hondo, para colocar una garita y un brazo de control.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.57/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sea aprobado el descargo de equipos inservibles y la propuesta para la compra de chatarras.

**Visto:** El informe de la Comisión de Equipo y Transporte.

**Vista:** La inutilidad de los equipos a descargo y venta en condiciones de chatarras.

**Vista:** Las diferentes ofertas de compra por las Compañías ofertantes.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **Autoriza**, a la Administración Municipal, al descargo y venta de las chatarras ubicadas en el taller de mecánica de este Ayuntamiento, solicitados en el anexo correspondiente.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a realizar la venta de chatarras a la Compañía Metales Generales Tineo, S. A., ya que esta fue la que mayor oferta de las diferentes propuestas presentadas formalmente para la compra.-

**Tercero: Autorizar** como al efecto **autoriza** que los fondos obtenidos por la venta de estas chatarras, serán utilizados para la compra de equipos de trabajo destinados a la zona colonial.

**Cuarto:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.56/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Ing. Tabaré Rosario Mustafá, a fin de que se le apruebe el cambio de Uso de Suelo del Proyecto de construcción aprobado mediante Resolución No.148/05.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Modificar** como al efecto **Modifica** la Resolución No.148/05, para que en lo adelante diga lo siguiente, aprobar la construcción del Proyecto Residencial "**Pedro Tabaré**", consistente en dos (2) Torres de uso habitacional de diez y siete (17) niveles, siendo los dos (2) primeros niveles para uso de áreas comunes sociales y además otros dos niveles soterrados para parqueos, que serán dos (2) apartamentos por nivel para un total de sesenta (60) apartamentos, localizado dentro del ámbito del solar No.1 de la Manzana 387 del Distrito Catastral No.1, del Distrito Nacional, ubicado en la Av. Máximo Cabral Esq. Cesar Nicolás Penson, del sector Gazcue, propiedad del **Ing. Tabaré Rosario M.**

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.55/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Ing. Rafael A. Santos C., a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la Construcción del Proyecto Residencial **Torre Rairis I**, para un edificio de 7 niveles en la C/Paseo de los Profesores No.8, entre la C/Mercedes Echenique y Mercedes Aguiar, del Sector Mirador Sur.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Visto:** Que donde se construye el edificio existen otros edificios de 5, 7 y 8 niveles.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el Uso de Suelo, para la construcción del Proyecto Residencial **Torre Rairis I**, para de un edificio de seis (6) niveles, de apartamento (uno por nivel) y un primer nivel para parqueo, para un total de siete (7) niveles, localizado en la parcela No.89-D, solar No.6, manzana No.3 del Distrito Catastral No.3 del Distrito Nacional, ubicado en la calle Paseo de los Profesores No.8 entre la Mercedes Echenique y Mercedes Aguiar, del Sector Mirador Suur, propiedad del **Ing. Rafael A. Santos**

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





## Ayuntamiento del Distrito Nacional

En Uso de sus Facultades Legales

### Dicta la Resolución No.54/2007.-

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sea aprobado la emisión de cheque por el valor de RD\$10,447,370.40, equivalentes a US\$323,448 dólares norteamericanos.

**Visto:** El informe de la Comisión de Limpieza.

**Visto:** El acuerdo de socios colaboradores suscrito entre la Sociedad para la Promoción Diplomática Japonesa y el Ayuntamiento del Distrito Nacional, R. D. de fecha 5 de marzo del 2007.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### R e s u e l v e

**Primero:** **Autorizar** como el efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a recibir en donación 24 camiones compactadores, donados por la Sociedad para la Promoción de la Diplomacia Japonesa.

**Segundo:** **Autorizar** como el efecto **autoriza** a la Administración Municipal la emisión de un cheque por valor de Diez Millones Cuatrocientos Cuarenta y Siete Mil Trescientos Setenta Pesos con 40/100 (10,447,370.40), equivalente a US\$323,448 dólares norteamericanos, para cubrir los costos de almacenamiento, reparación, embarque y seguro de embarque de 24 camiones compactadores de dos y dos toneladas y media, donados por la Sociedad para la Promoción de la Diplomacia Japonesa y el Ayuntamiento del D. N., según acuerdo de socios colaboradores firmado en fecha 5 de marzo del 2007.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.53/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Participantes de la **VI Reunión del Grupo Asesor Internacional de Búsqueda y Rescate, Región de las Américas.**

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Participantes de la **VI Reunión del Grupo Asesor Internacional de Búsqueda y Rescate, Región de las Américas.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinticinco (25) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.52/2007.-**

**Vista:** La propuesta del Honorable Regidor **Pedro Solano**, en el sentido de que sea sustituido al Lic. Franklin de León Medina, Secretario del Ayuntamiento del Distrito Nacional, por la Licda. Betsy Céspedes, como Secretaria Interina del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha propuesta.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga** la Resolución No.147/05 de fecha 5 de octubre del 2005, que designa al **Lic. Franklin de León Medina**, como Secretario del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Segundo: Sustituir** como al efecto **sustituye** al **Lic. Franklin de León Medina**, Secretario del Ayuntamiento del Distrito Nacional, por la **Licda. Betsy Céspedes**, como Secretaria Interina del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## Ayuntamiento del Distrito Nacional

En Uso de sus Facultades Legales

### Dicta la Resolución No.51/2007.-

**Vista:** Las propuestas de los Honorables Regidores **Milton Ginebra y Pedro Solano**, en el sentido de que se desautorice la firma del **Arq. Vencián Ben Gil**, como Director de la Dirección de Planeamiento Urbano del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dichas propuestas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La enmienda presentada por la Regidora Francisca Jaquez.

### R e s u e l v e

**Primero: Desautorizar** como al efecto **desautoriza** la firma en la condición de Director de Planeamiento Urbano del Ayuntamiento Distrito Nacional del **Arq. Vencián Ben Gil**, por no haber sido designado por el Concejo de Regidores.

**Segundo: Notificar** como al efecto **notifica** por Acto de Alguacil, a la Secretaría de Obras Publicas y Comunicaciones, al Tribunal Superior de Tierras (Registro Inmobiliario), a las Asociaciones y Bancos Comerciales de la República Dominicana, desautorizando la firma **Arq. Vencián Ben Gil**, por falta de calidad legal para actual como Director de la Dirección de Planeamiento Urbano de este Ayuntamiento.

**Tercero: Autorizar** como al efecto **autoriza** auditar todos los proyectos firmados por el Arq. Vencián Ben Gil y los impuestos recibidos en esa Dirección.

**Cuarto: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.50/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **José Juan Zapata**, en el sentido de que se constituya una Comisión de Regidores, integrada por Regidores Abogados, Presidente de la Comisión de Planeamiento Urbano, Presidente de la Comisión de Medio Ambiente, el Presidente del Ayuntamiento y que sea asesorada por los Voceros de cada Bloque, para que el Ayuntamiento del Distrito Nacional sea escuchado en el Congreso Nacional y la Cámara de Diputados, sobre los debates de la modificación de la Ley 3456, sobre Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Regidor.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Constituir** como al efecto **constituye** una Comisión de Regidores, integrada por Regidores Abogados, Presidente de la Comisión de Planeamiento Urbano, Presidente de la Comisión de Medio Ambiente, el Presidente del Ayuntamiento y que sea asesorada por los Voceros de cada Bloque, para que el Ayuntamiento del Distrito Nacional sea escuchado en el Congreso Nacional y la Cámara de Diputados, sobre los debates de la modificación de la Ley 3456, sobre Organización del Distrito Nacional.

**Segundo: Rechazar** como al efecto **rechaza** las declaraciones del Presidente de la FEDOMU, Fausto Ruiz, por considerarla unilateral y excluyente.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.49/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Hijos Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los Jueces Dominicanos que ejercen en los Tribunales de los Estados Unidos.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Hijos Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los Jueces Dominicanos que ejercen en los Tribunales de los Estados Unidos; **Rolando T. Acosta, Fabiola Soto, Julia I. Rodríguez, Rita Mella, Manuel J. Méndez, Diccía Pineda-Kirwan.**

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.48/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a los representantes de delegaciones internacionales del Sector Turístico, quienes participarán en la XI Edición de la Bolsa Turística del Caribe –BTC-.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los señores; **Iván Strick, Álvaro de la Esperilla, Frensel Marchena, José Luís Naranjo, Leopoldo Solís Tinoco, Aída Quijano, Jorge Mastrellari, Juan Carlos Suárez, Salvador Parada**, quienes participarán en la XI Edición de la Bolsa Turística del Caribe –BTC-.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.47/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a importantes y renombrados escritores y poetas, que se presentarán en el Primer Festival Internacional de Poesía Santo Domingo 2007, a celebrarse en la X Feria Internacional del Libro.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los Poetas, **Alfonso Chase, Ana María Rodas, Armando Romero, Claudia Hernández de Valle-Arizpe, Consuelo Tomas, Ernest Pepin, Floriano Martins, Harold Alvarado, Tenorio, Iván Oñate, Jacobo Rauskin, José Luís Vega, Juan Bañuelos, Juano Villafañe, Ledo Ivo, María Baranda, Miguel Algarin, Nancy Morejón, Rafael Courtoisie, Roberto Echavarren, Rodolfo Hinostroza, Vanesa Droz, Vicente Rodríguez Nietzsche, José Ángel Leyva, David González**, quienes participarán en el Primer Festival Internacional de Poesía Santo Domingo 2007, a celebrarse en la X Feria Internacional del Libro.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Diecisiete (17) días del mes de Mayo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Licda. Betsy A. Céspedes R.**  
Secretaria Interina del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.46/2007.-**

**Vista** La solicitud del Honorable Regidor Rolfi Rojas en el sentido de que se paralice la construcción de la Torre Fauri ubicada en la Calle Ramón Corripio 26 A y 26 B del Sector Ensanche Naco de esta Ciudad.

**R e s u e l v e**

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** la construcción de la Torre Fauri en la Calle Ramón Corripio 26 A y 26 B del Sector Ensanche Naco de esta Ciudad, hasta tanto la Comisión pueda realizar una investigación mas profunda y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Abril del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.45/2007.-**

**Vista** La solicitud del Honorable Regidor Milton Ginebra en el sentido de que se paralice la construcción de una Torre en la Av. Winston Churchill esquina Gustavo Mejia Ricart de esta Ciudad.

**R e s u e l v e**

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** la construcción de una Torre en la Av. Winston Churchill esquina Gustavo Mejia Ricart de esta Ciudad, hasta tanto la Comisión pueda realizar una investigación mas profunda y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Abril del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.44/2007.-**

**Vista** La solicitud del Honorable Regidor Milton Ginebra en el sentido de que se levante la paralización de la construcción de la Torre Hispania, que se construye en la Av. Pedro Henríquez Ureña casi esquina Alma Mater, de esta Ciudad.

**R e s u e l v e**

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **Deroga**, la Resolución No.28/2007, en la cual se paraliza de manera provisional la construcción de la Torre Hispania, que se construye en la Av. Pedro Henríquez Ureña casi esquina Alma Mater, de esta Ciudad.

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el levantamiento de la paralización de la construcción de la Torre Hispania, que se construye en la Av. Pedro Henríquez Ureña casi esquina Alma Mater, de esta Ciudad.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Abril del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.43/2007.-**

**Vista** La solicitud del Regidor Osiris Fernández para la aprobación de un nivel mas al Proyecto de Apartamentos ubicado en la Calle Hatuey No.137 del Sector Los Cacicazgos.

**R e s u e l v e**

**Visto:** El expediente No. 0317 de fecha 03/4/07.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento Urbano de fecha 04/4/07.

**Visto:** El uso de suelo No.069-07, aprobado por la Dirección General de Planeamiento Urbano.

**Vista:** La solicitud del Sr. Edwin Espinal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la modificación del Uso de Suelo No.09-07, que consta de 6 niveles para que en lo adelante sean 7 niveles de apartamentos, tres por nivel, para un total de 21 apartamentos, con lindero frontal de 5Mts, posterior 2.50Mts y laterales 2.50Mts, ubicado en la Calle Hatuey No.137 del Sector los Cacicazgos.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Abril del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.42/2007.-**

**Vista :** La solicitud del Honorable Alcalde del Distrito Nacional, Sr. Esmerito Salcedo Gavilan, a fin de que se apruebe una Línea de Crédito con el Banco de Reservas de la República Dominicana, por el valor de RD\$75,000,000.00 (Setenta y Cinco Millones de Pesos) en sustitución de la línea aprobada mediante Resolución No.111/2004.

**R e s u e l v e**

**Visto:** El expediente No.4804.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **Deroga**, la Resolución No.111/2004, en la cual se aprobó una extensión de la Línea de Crédito de este Ayuntamiento del Distrito Nacional (RD\$45,000,000.00) Cuarenta y Cinco Millones de Pesos a (RD\$60,000,000.00) Sesenta Millones de Pesos.

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la Línea de Crédito solicitada al Banco de Reservas de la República Dominicana, por el valor de RD\$75,000,000.00 (Setenta y Cinco Millones de Pesos)

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Trece (13) días del mes de Abril del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.41/2007.-**

Vista la Solicitud de La Asociación de Vecinos de Cuesta Brava, a fin de que se le apruebe el permiso para el funcionamiento de dos (2) Garitas en el Sector de Cuesta Brava.

**Visto:** El expediente No.0560 de fecha 25/9/06.

**Visto:** La Comunicación enviada por La Asociación de Vecinos de fecha 07/12/06.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 241 de Transito y Seguridad.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Rechazar** como al efecto **rechaza**, la solicitud de la Asociación de Vecinos de Cuesta Brava, sobre el permiso para el funcionamiento de dos (2) Garitas, en la Calle Ercilla Pepin que cruza el Arroyo Manzano y en la Calle Salome Ureña esquina Carretera La Isabela, del Sector de Cuesta Brava de Arroyo Hondo.

**Segundo:** Ordenar a la Administración gestionar por los mecanismos correspondientes la demolición de dos Garitas colocadas en el medio de las Calles Ercilla Pepin y Salome Ureña colocado sin los permisos correspondientes.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.40/2007.-**

Vista la Solicitud del Liceo Francés, a fin de que se resuelva el problema de tráfico que confronta esa Institución.

**Visto:** El expediente No.0160 de fecha 05/3/07.

**Visto:** La Comunicación remitida por el Lic. Eduardo Lantigua de fecha 08/2/07.

Visto: La Comunicación remitida por el Liceo Francés de fecha 15/1/07

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 241 de Transito y Seguridad.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la construcción de dos (2) policías acostados de gomas atabillados, en la Calle Rafael Damiron, para poner frente al Liceo Francés Santo Domingo, para controlar el transito a alta velocidad.

**Segundo:** Que la Dirección de Transito y Movilidad, realice las señalizaciones en la zona, de letreros indicando el limite de velocidad y la existencia de la escuela.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.39/2007.-**

Vista la Solicitud de La Junta de Vecinos, a fin de que se le apruebe el permiso para colocar una Garita y un Brazo de Control en el Residencial Universitario.

**Visto:** El expediente No.0130 de fecha 22/2/07.

**Visto:** La Comunicación remitida por la Junta de Vecinos de fecha 26/1/07.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 241 de Transito y Seguridad.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Rechazar** como al efecto **rechaza**, la solicitud de la Junta de Vecinos del Residencial Universitario, el permiso para colocar una Garita y un Brazo de Control en el Residencial Universitario

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.38/2007.-**

Vista la Solicitud de la Sra. Yudelka Mejia, a fin de que se le apruebe la modificación de cambio de Uso de Suelo, de un edificio mixto, ubicado en el apto. 102, en la Calle Jacinto Mañon No.30, del Sector Ensanche Paraíso.

**Visto:** El expediente No.116 de fecha 15/2/07.

**Visto:** La solicitud de la Yudelka Mejia, sobre la modificación de cambio de uso de suelo contenido en el Exp. No.682-06.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la solicitud del cambio de Uso de Suelo, de un edificio mixto, ubicado en el apto.102, en la Calle Jacinto Mañon No.30, del Sector Ensanche Paraíso, propiedad de la Sra. Yudelka Mejia.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.37/2007.-**

Vista la Comunicación remitida por el Señor Sindico Roberto Salcedo, para fines de ser evaluado y refrendado el Contrato de la Empresa COLORIN, S.A.

**Visto:** El Reglamento 46/99 de Publicidad Exterior.

**Vista:** La Resolución No.86/06.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica**, el Contrato suscrito entre el Ayuntamiento del Distrito Nacional y la Empresa COLORIN, S.A.

**Segundo: Ordenar** como al efecto **ordena**, que el Artículo Primero del presente contrato concluya diciendo: previa autorización de la Sala Capitular; y en el Artículo Noveno se agregue la palabra Regidores inmediatamente después del Síndico.

**Tercero: Derogar** como al efecto **deroga**, del Artículo Cuarto de la Resolución No.86/06 la parte que tiene que ver con el traslado de los elementos publicitarios y que se rijan por el Reglamento 46/99 de Publicidad Exterior.

**Cuarto:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.36/2007.-**

Vista la comunicación enviada por el Señor Sindico Roberto Salcedo, para fines de ser evaluada la solicitud de apertura de pared que da acceso a vivienda en la Urb. Gala del Sector de Arroyo Hondo.

**Visto:** El expediente No.0149 de fecha 5/3/07.

**Visto:** La comunicación remitida por el Señor Sindico de fecha 14/2/07.

**Visto:** El deslinde definitivo de la parcela 5-A-33-006-6299, porción A del Distrito Catastral No.4 del Distrito Nacional.

**Visto:** Que la vivienda tiene una única salida por la calle segunda y que tiene una Calzada de rodadura superior a 7 Mts y que dicho solar no modifica la estructura, ni la longitud de la calle.

**Visto:** Que no existe razones, ni técnicas, ni legales que impiden que esta propiedad tenga acceso por la vía que colinda con ella.

**Visto:** La opinión de la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** La Ley 241 de Transito y Seguridad.

**Vista:** La Resolución No.134-04

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga**, la Resolución No.134-04, que dice que la pared limítrofe de la calle segunda de la urbanización Universitaria-Gala, permanezca donde se encuentra, por los derechos adquiridos de sus residentes.

**Segundo:** Dar apertura a la Sra. Maria de Lourdes Bisonó de Barceló, por la Calle Segunda de la Urbanización Universitaria-Gala, ya que no hay ninguna razón técnica, ni legal que impida la salida por dichas vías y además en la única salida que tiene esa vivienda.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.35/2007.-**

Vista la Solicitud del Sr. Pablo Enmanuel Mateo, a fin de que se le apruebe el uso de suelo para construcción de un edificio de nueve (9) niveles en la Calle Hatuey No.200 del Sector los Cacicazgos.

**Visto:** El expediente No.0200 de fecha 14/3/07.

**Visto:** La solicitud del Sr. Pablo Enmanuel Mateo, sobre la solicitud de uso de suelo en la Calle Hatuey No.200 del Sector Los Cacicazgos.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, el Uso de Suelo, para la construcción de un edificio de nueve (9) niveles para apartamentos, siendo los dos (2) primeros niveles para parqueos y los siete restantes (7) para apartamentos, con linderos lateral y posterior de tres (3) Mts, frontal Siete (7) Mts ubicado en la Calle Hatuey No.200 del Sector Los Cacicazgos, propiedad del **Sr. Pablo Enmanuel Mateo** .

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.34/2007.-**

Vista la Solicitud del Ing. Ramón Ciccone, a fin de que se le apruebe la modificación de Uso de Suelo, para la construcción de un edificio mixto de 31 niveles, mas cuatro (4) soterrados para parqueos, ubicado en la Calle Cibao Este, Cibao Oeste y Av. Anacaona del Sector Los Cacicazgos.

**Visto:** El expediente No.0197 de fecha 14/3/07.

**Visto:** La solicitud del Ing. Ramón Méndez, sobre la modificación de uso de suelo No.693-06.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la modificación del Uso de Suelo No.693-06, para la construcción de un edificio mixto de (31) niveles, mas cuatro (4) soterrados para parqueos, de los cuales serán tres (3) niveles comerciales y de parqueos, Veinte y Ocho (28) niveles habitacionales, con ocho (8) para apartamentos por nivel distribuidos, de la siguiente manera; dos (2) apartamentos de tres (3) habitaciones, dos (2) apartamentos de (2) habitaciones y cuatro (4) apartamentos de uno (1) habitación, para un total de 224 apartamentos localizado dentro de la parcela No.110-Ref-780 del Distrito Catastral No.1, del Distrito Nacional, en la Manzana 2726 solar No.1 ubicado en la Calle Cibao Este, Cibao Oeste y Av. Anacaona del Sector Los Cacicazgos, propiedad de Promociones y Proyectos S.A.

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.33/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a las personalidades que presentaran una conferencia en la Universidad Católica Madre y Maestra.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los señores, Hiroshi Hara, Riken Yamamoto, Kazuhiro Komija y Masao Koizumi, quienes participarán en el 5to Foro Anual Latinoamericano de Liderazgo

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.32/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a las personalidades que participarán en el 5to Foro Anual Latinoamericano de Liderazgo.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los señores, **Enrique García, Harry Brautigam, Yukiko Omira, Robert Mosbacher, Linda Colin, Anne MckKinney, Andrés Gallego, Luiz Antonio Ataide, Scout Swenson, Ricuarte Vázquez y Norman Anderson**, quienes participarán en el 5to Foro Anual Latinoamericano de Liderazgo

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Veinte y Tres (23) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.31/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Odalís Araujo**, a fin de que se reparen con urgencia 10 calles del Sector Ángeles Peralejos Km.13 Autopista Duarte.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a reparar con urgencia las calles **1era, 4ta, 25, 19, 30, 27, Florida, Esfuerzo, Manuela Mota, Víctor Cuevas y Villa Lila**, del Sector Ángeles Peralejos Km.13 Autopista Duarte.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.30/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora **Thania Báez**, en el sentido de que sea paralizada la construcción del Edificio Rosy II, que se construye en la C/Fabio Mota casi esq. Paradas Bonilla del Ensanche Naco, de esta Ciudad.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** de manera provisional la construcción del Edificio Rosy II, que se construye en la C/Fabio Mota casi esq. Paradas Bonilla del Ensanche Naco, de esta Ciudad, hasta tanto una Comisión pueda realizar una investigación mas profunda y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.29/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **José Juan Zapata**, en el sentido de que sea paralizada la construcción de una **Nave Industrial**, que se construye en la C/Luís Padilla No.53 del Sector Los Prados, de esta Ciudad.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** de manera provisional la construcción de una **Nave Industrial**, que se construye en la C/Luís Padilla No.53 del Sector Los Prados de esta Ciudad, hasta tanto una Comisión pueda realizar una investigación mas profunda y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.28/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **José Juan Zapata**, en el sentido de que sea paralizada la construcción de la **Torre Hispania**, que se construye en la Av. Pedro Henríquez Ureña casi esq. Alma Mater, de esta Ciudad.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** de manera provisional la construcción de la **Torre Hispania**, que se construye en la Av. Pedro Henríquez Ureña casi esq. Alma Mater, de esta Ciudad, hasta tanto la Comisión pueda realizar una investigación mas profunda y rinda un informe a esta Sala Capitular.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.27/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Señor Sindico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que la Sala Capitular le autorice viajar a la Ciudad de Miami, del 11 al 15 de marzo del año en curso, para cumplir asuntos institucionales.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del señor Sindico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** al Señor Síndico a viajar a la Ciudad de Miami, del 11 al 15 de marzo del año en curso, para cumplir asuntos institucionales.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.26/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Ing. Jacobo Sarraff Guzmán, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo para la Construcción de un edificio de 11 niveles en la C/Eduardo Vicioso No. 47-A, Bella Vista.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Planeamiento urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el Uso de Suelo, para la construcción de un edificio de apartamentos, de Once (11) niveles, y un soterrado y el un primer nivel para parqueos, siendo ocho (8) niveles de dos (2) apartamentos c/u y dos (2) Pent-House de doble altura, para un total de Dieciocho (18) apartamentos de tres (3) habitaciones, con linderos frontal de (6.00) Mts y laterales y posterior de (2.50) Mts, localizado dentro de la Parcela No.122-A-1-A-17, ubicado en la C/Eduardo Vicioso (Antigua Calle 1era). No.47-A, del Distrito Catastral No.3 del Distrito Nacional, del Sector de Bella Vista, propiedad del **Ing. Jacobo Sarraff Guzmán**.

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.25/2007.-**

**Vista:** La Solicitud del Sr. Jaime Santana Bonetti, Gerente General de PROPA-GAS, a fin de que se le apruebe la instalación de una Envasadora de Gas, en la esquina formada por la calle Fernando Defillo y la calle La Javilla del Sector Los Prados

**Visto:** El Informe de la Comisión de Gas Licuado.

**Vista:** La Solicitud de No Objeción al Uso de Suelo, para la Instalación de una Planta Envasadora de Gas, por la Compañía Propano y Derivados C por A, (PROPA-GAS), de fecha 31 de enero 2007, localizada en la esquina formada por la calle Fernando Defillo y la calle La Javilla del sector Los Prados, dentro del ámbito de la parcela 110-Ref-779-A-(Parte) del Distrito Catastral No.4 del Distrito Nacional.

**Vista:** La copias de certificado de títulos, copias de los planos catastrales y el formulario de Industria y Comercio, así como la No Objeción de la Defensa Civil.

**Visto:** Que cumple con los requisitos de distancia que debe existir entre una Estación de Gas y determinadas edificaciones establecido en el Art. 5 de la Resolución No.28/66.

**Visto:** Que cumple con las disposiciones de la Ley 317 y fue aprobado por la Secretaria de Estado de Industria y Comercio, mediante formulario SEIC-011-0085, de la Dirección General de Normas y Sistema de Calidad (DIGENOR) y las otras Instituciones que tiene que ver con la resolución de este tipo de Envasadora.

**Visto:** Lo dispuesto por la Sección B-4 de la Resolución 2/92, es facultad de la Sala Capitular otorgar el uso de suelo cuando se trate de la instalación de Estaciones de Combustible y Envasadora de Gas.

**Vista:** Las disposición de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Cont...**



**Res. No.25/07.-**

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la solicitud del Sr. Jaime Santana Bonetti, para la instalación de una Envasadora de Gas, localizada en la esquina formada por la calle Fernando Defillo y la calle La Javilla del sector Los Prados, dentro del ámbito de la parcela 110-Ref-779-A- (Parte) del Distrito Catastral No.4 del Distrito Nacional.

**Segundo:** Ordenar al Sr. Jaime Santana Bonetti, a que pague en la Tesorería Municipal, los impuestos arbitrios y tazas por servicios correspondientes.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.24/2007.-**

**Vista:** Las solicitudes de otorgar el beneficio de pensión a favor de los señores, Ramón Antonio García y Manuel Antonio Araujo.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Visto:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno sobre Pensiones y Jubilaciones del A.D.N.

**R e s u e l v e**

**Primero: Otorgar** como al efecto **otorga** el beneficio de pensión de un 80% a favor a los señores, **Ramón Antonio García Ced. 001-0225012-3, Sr. Manuel Antonio Araujo Ced.001-0605792-0**, en sus expedientes dicta su calificación para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.23/2007.-**

**Vista:** Las solicitudes de aumento de pensión a favor de los señores, Ángel Moreno González, Juan Alcántara Pozo y Luciano Hernández María.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Visto:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno sobre Pensiones y Jubilaciones de esta Institución edilicia.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena** un aumento de un 100% en las pensiones a los señores, **Ángel Moreno González, Céd.001-0916347-7**, de \$3,600.00, **Sr. Juan Alcántara Pozo, Céd.001-0437493-9**, de \$3,000.00 y **Sr. Luciano Hernández María Céd. 001-0773561-5**, de \$3,000.00, quienes en cuyos expediente de muestran la justificación para tales fines.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.22/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Regidor **Milton Ogando**, en el sentido de que la pensión del Sr. Pedro de León Sugilio, Cedula No.001-0640094-8, sea transferida a su viuda, Cornelia Caminero de la Cruz.

**Visto:** El Informe de la Comisión de Pensión y Jubilación.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Visto:** La Ley 379 de Pensiones y Jubilaciones.

**Visto:** El Reglamento Interno sobre Pensiones y Jubilaciones.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** una ayuda permanente, en beneficio de la **Sra. Cornelia Caminero de la Cruz, Ced. 001-0639048-7**, ascendente a la suma de RD\$2,000.00 (Dos Mil Pesos) mensuales.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, a los Nueve (9) días del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.21/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora **Cristina Sánchez**, en el sentido de que sea paralizada la Torre que se construye en la Av. 27 de Febrero esq. Av. Tiradentes, de esta Ciudad.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Paralizar** como al efecto **paraliza** de manera provisional la Torre que se construye en la Av. 27 de Febrero esq. Av. Tiradentes, de esta Ciudad, hasta tanto la Comisión pueda realizar una investigación mas profunda.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución sea a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.20/2007.-**

**Vista:** La solicitud de Sr. Manuel Leonidas Avalo Medina, a fin de que se le venda el terreno (88.47 M2), ubicado en la Av. Nicolás de Ovando esq. Juan Erazo, Distrito Nacional.

**Visto:** El informe de la Comisión de Recuperación de Patrimonio Municipal.

**Visto:** La certificación emitida por el Ayuntamiento en fecha 23 de Octubre del año 2003.

**Visto:** El formulario de liquidación, gastos tramitación de certificaciones de no propiedad.

**Visto:** El recibo de pago No. 072784 de fecha 13/7/03 de la Tesorería del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** La instancia de solicitud de certificación de no área verde al Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** La declaración de posesión de la propiedad.

**Visto:** La Resolución No.5/05 que reglamenta la venta de terreno del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Visto:** Las disposiciones de la Ley No.3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Visto:** Las disposiciones de la Ley No. 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza**, a la Administración Municipal a proceder la venta a través del órgano correspondiente, a favor del señor Manuel Leonidas Avalo Medina, una porción de terreno de 88.47 mts, del solar 118-78 del Distrito Catastral No.1, localizado en la Avenida Nicolás de Ovando, esq. Juan Erazo, Distrito Nacional.

**Segundo:** Comunicar la presente Resolución a la Administración Municipal, para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.19/2007.-**

**Vista:** La solicitud sobre exoneración de terrenos en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Exonerar** como al efecto **Exonera**, el 50% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los señores (as); **Héctor P. Grullón Amarante**, de un 2x3=6, zona B-2, **Polonio Pierret**, de un 3x3=9, manz.6-0, zona B-1, **Narciso H. Padilla Rosario**, manz.14-0, zona C-B, **José de C. Caraballo**, **Mariano del Valle Guerrero**, de un 2X3=6, manz.2-0, zona B.

**Exoneraciones** de un 25% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los Señores (as), **Celia Arbino Barrientos**, de un 2x3=6, manz 2-0 zona A-2, **Gustavo Burgos**, de un 2x3=6, manz. 20-0, zona A-2, **Mérida Esterling**, de un 2x3=6, manz.4-0, zona B-2da, **Ramón Vásquez**, de un 4x3=12, manz. 4-0, zona B-2, **Santiago Espinosa Rosario**, de un 1x3=3, manz.5-0, zona B-2, **Sr. Yohairo Nelson Aquino**, de un 1x2.50=2.50, manz. L-31, zona B-2, para un 25% de un terreno en el Cementerio Cristo Rey.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.18/2007.-**

**Vista:** La solicitud enviada por el Honorable Regidor Catalino Vásquez, a fin de que se haga un descenso del Área Verde de Los farallones de Cristo Rey.

**Visto:** El informe de la Comisión Especial.

**Considerando:** Que un grupo de individuos han tomado las Áreas Verdes de los Farallones de Cristo Rey y las partes aledañas del Zoológico Nacional, para uso personal, afectando la ecología y el medio ambiente.

**Considerando:** Que los vecinos han llevado a cabo protestas defendiendo el Área Verde y oponiéndose a que se corte la loma de los Farallones, para construir viviendas e instalar negocios.

**Considerando:** Que fue incluido en el Presupuesto del Ayuntamiento del Distrito Nacional, la remodelación de la Avenida Padre Ignacio, para convertirla en un gran Parque para beneficio del Sector de Cristo Rey y todos los sectores aledaños.

**Visto:** La Ley No. 163-03.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Ordenar** como al efecto **ordena**, a la Administración del Ayuntamiento del Distrito Nacional, recuperar todos los espacios públicos tomados por particulares en los alrededores del Parque Zoológico Nacional, ubicado en la Avenida Padre Ignacio, rotonda de la Avenida Nicolás de Ovando y los Farallones de Cristo Rey.

**Segundo: Otorgar** poder como la Ley lo permita a la Administración Municipal, para que recupere los espacios ocupados por particulares y además sea convertida en espacio para el beneficio de toda la comunidad.

**Tercero: Comunicare** la presente resolución a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.17/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. José Fco. Inoa Bisoño, a fin de que se le apruebe un nivel más al Proyecto de apartamentos en la C/Gral. Ramón Franco Bido No.3, Bella Vista

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Visto:** Que en la C/Gral. Ramón Franco Bido existen más edificios de once niveles.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

**R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica** el Uso de Suelo otorgado por la Dirección de Planeamiento Urbano, agregando un nivel adicional al aprobado, ubicado en la calle General Ramón Franco Bisoño No. 3 del Sector de Bella Vista, del Distrito Nacional, propiedad del Sr. José Fco. Inoa Bisoño.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.16/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Dulce María Silvestre, a fin de que se le venda el terreno (532.20 M2), ubicado en la C/8 #146, Ensanche Evaristo Morales.

**Visto:** El informe de la Comisión de Recuperación de Patrimonio Municipal.

**Visto:** El Contrato de arrendamiento entre el ADN y la Sra. Dulce María Silvestre de fecha 8/5/02.

**Visto:** El acuerdo de pago entre el ADN y la Sra. Dulce María Silvestre d/f 13/1/03.

**Vista:** La Resolución No.121/2005.

**Vista:** La comunicación de la Consultaría Jurídica del ADN d/f 23/3/03.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** La Resolución 5/05, que Reglamenta la venta de terreno por el ADN.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a vender a través del órgano correspondiente a favor de la Sra. Dulce María Silvestre, una porción de terreno con una extensión superficial de Quinientos Treinta y Dos Metros Cuadrados con Veinte Centímetros (532.20 M2), ubicado en la calle 8 #146, del Ensanche Evaristo Morales, edificada en el Ámbito de la Manzana No.1784 Solar No.1 del Distrito Catastral No.1 Parcela No.163, propiedad del Ayuntamiento del Distrito Nacional, según el Certificado de Título No.92-6719.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.15/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. Val Castro, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo, para el anexo de dos niveles a la edificación construida en la C/Sánchez No.264, Ciudad Colonial.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** La autorización de la Dirección Nacional de Patrimonio Monumental.

**Vista:** La aprobación No.60509, dada por la Secretaria de Estado de Obras Publicas y Comunicaciones.

**Vista:** La licencia No. 84844.

**Visto:** Los planos aprobados, por la Secretaria de Estado de Turismo, Secretaria de Estado de Obras Publicas, la Dirección de Planeamiento Urbano y Secretaria de Estado de Cultura.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 6232 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organizaciones del Distrito Nacional.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Ratificar** como al efecto **ratifica** el Uso de Suelo otorgado por la Dirección de Planeamiento Urbano, agregando dos niveles adicionales al aprobado, que consisten en un nivel de estacionamientos semi-soterrado y un nivel para área de lavado en el techo, ubicado en la calle Sánchez No.264, manzana 326 de la Ciudad Colonial, enviado por el Sr. **Val Castro**.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.14/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Honorable Regidora **Mirna Tejada**, en el sentido de que sea declarada **Hija Meritoria** la Ciudad de Santo Domingo a la **Licda. Mercedes Brito** y **Ciudadano Distinguido** de la Ciudad de Santo Domingo, al Sindico de la Ciudad de Génova, Italia, **Prof. Guisepe Pericu**.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara Hija Meritoria** la Ciudad de Santo Domingo, a la **Licda. Mercedes Brito**.

**Segundo: Declarar** como al efecto **declara Ciudadano Distinguido** de la Ciudad de Santo Domingo, al Sindico de la Ciudad de Génova, Italia, **Prof. Guisepe Pericu**.

**Tercero: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.13/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a las personalidades que participarán en al XXII Reunión de Alcaldes UCCI, Centroamérica, México y el Caribe.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los señores, **Edgar Alfredo Palmieri Guerrero y Víctor Kerber Palma**, quienes participarán en al XXII Reunión de Alcaldes UCCI, Centroamérica, México y el Caribe.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.12/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Honorable Señor Síndico **Roberto Salcedo**, en el sentido de que sean declarados Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo, a las personalidades que participarán en al XIII Comité Sectorial del Turismo UCCI.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular para conocer la solicitud del Señor Síndico.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara** Huéspedes Distinguidos de la Ciudad de Santo Domingo a los señores, **Roberto Sánchez Ramírez, Alberto Strozenberg, Siegfried Morales Hertzsch, Clara Inés Sánchez Arciniegas, Patricia Villagra Campo, María Cristina Guerrero Lenthall, Jorge Cruz, Teresa Caramé Lagarde, Fernando Rocafull, Mónica Ortuño, Luciane Farias Leite, Gloria del Carmen Benítez García, Claudia Patricia González Ramos, Flavio B. Abed, Carola González Alsina, Claudia Noemí Martina, Gustavo Cruz Gómez, Jacqueline Argote Flores, Esteban D. Uceda Guerra García, Jorge A. Ramírez Cuchilla, Ramón Zamora Álvarez**, quienes participarán en al XIII Comité Sectorial del Turismo UCCI.

**Segundo: Comunicar** la presente resolución a la Administración Municipal para su conocimiento y fines de lugar.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.11/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Arq. Penélope González, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo, para la construcción de un edificio de 9 niveles, en la C/Jesús Maestro No.3, Mirador Sur.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las Disposiciones de la Ley 6233 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **Aprueba** el Uso de Suelo para la construcción de un edificio de nueve (9) niveles para apartamentos, con el primer nivel para parqueos, mas un soterrado, en la parcela No.121-A-1, del Distrito Catastral No. 3, del Distrito Nacional, ubicado en la calle Jesús Maestro No. 3, Mirador Sur, con linderos laterales y posterior de (2.50) Mts, y frontal de cinco (5.00) Mts, propiedad del **Arq. Penélope González.**

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Marzo del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.10/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Presidente Gabriel Castro, en el sentido de que sea declarado Hijo Meritísimo Post Mortem, de la Ciudad de Santo Domingo al Regidor Doctor Don Ney Arias Lora, por su gran labor y servicio prestado a la ciudadanía.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular, para conocer dicha solicitud.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Declarar** como al efecto **declara**, Hijo Meritísimo Post Mortem, de la Ciudad de Santo Domingo al **Regidor Doctor Don Ney Arias Lora**, por su gran labor y servicio prestado a la ciudadanía.

**Segundo: Invitar** a la Familia a un acto para hacer entrega del Pergamino contentivo a dicha resolución.

**Tercero:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.9/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Regidor Pedro Solano, en el sentido de que sea rectificad la Resolución No.121-06, que asignó una ayuda mensual de RD\$20,000.00 al Centro Psicopedagógico y Orientación Familiar Carl Rogers, para que dicha ayuda sea asignada al **Politécnico de Educación Permanente**.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular, para conocer la solicitud del señor Regidor.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Derogar** como al efecto **deroga**, la Resolución No.121-06 de fecha 6/12/06, que asignó una ayuda mensual de RD\$20,000.00 al Centro Psicopedagógico y Orientación Familiar Carl Rogers,

**Segundo: Aprobar** como al efecto **aprueba**, una ayuda mensual de RD\$20,000.00 (Veinte Mil Pesos), al **Politécnico de Educación Permanente**.

**Tercero:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.8/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Regidora Teotiste Sánchez, en el sentido de que se le autorice la exhumación extraordinaria del cadáver de la Sra. Luz Marina García de Pérez.

**Vista:** La declaración de urgencia aprobada por la Sala Capitular, para conocer la solicitud de la señora Regidora.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **Aprueba**, la exhumación extraordinaria del cadáver de la **Sra. Luz Marina García de Pérez**.

**Segundo:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.7/2007.-**

**Vista:** La solicitud sobre exoneración de terrenos en el Cementerio Cristo Redentor.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Exonerar** como al efecto **Exonera**, el 50% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los señores (as); **Delmira Burgos Rivera**, un  $2 \times 1 = 2$ , manz.17, zona C, **Ramón Guarionex Domínguez**, de un  $2 \times 3 = 6$ , manz.14-0, zona C, **Magdalena Mojica Vda. García**, **Consuelo Morillo C**, de un  $2 \times 3 = 6$ , manz.15-0, zona B-1, **Ramón Adriano Bejaran**, de un  $2 \times 1 = 2$ , manz.17, zona C.

**Exoneraciones** de un 25% de un terreno en el Cementerio Cristo Redentor a los Señores (as), **Manuel Emilio de Jesús**, de un  $5 \times 5 = 10$ , zona B, **Maria Victoria Corona**, manz.17-0, zona B-2, **Rosa Julia Rodríguez**, manz.170, zona B-2, **José Aníbal Ferreras Martínez**, de un  $3 \times 3 = 9$ , manz.14-0, zona B-2, **José García**, de un  $1 \times 3 = 3$ , manz.6-0, zona B-2, **Joaquín Augusto Tadeo Peignand** de un  $2 \times 3 = 6$ , manz.2-0, zona B-2, **Tulio Ramírez Báez**, parcela 17, manz.1, zona B, **Flavio Villar Robles**, de un  $3 \times 3 = 9$ , manz. 3-0, zona B-2, Sra. **Julia María Batista Ángeles**, de un  $2 \times 3 = 6$ , manz.17-0, zona B, **Roberto Cepeda**, de un  $2 \times 3 = 6$ , manz. 13-0, zona B-2.

**Segundo:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



## **Ayuntamiento del Distrito Nacional**

En Uso de sus Facultades Legales

### **Dicta la Resolución No.6/2007.-**

**Vista:** La solicitud de la Sra. Andrea Bavestrello, a fin de que se le autorice la exhumación del cadáver de la Sra. Teresa de Js. Díaz Urzúa.

**Visto:** El informe de la Comisión de Servicios Públicos.

**Vista:** La Ley 214 sobre Cementerios.

**Visto:** El Art.15 de dicha Ley que reza, ningún cadáver será trasladado a otro lugar (ciudad, pueblo o sección), para su enterramiento excepto cuando haya sido embalsamado o sometido a otros procedimientos de conservación de cadáveres aprobados previamente por las autoridades sanitarias.

**Vista:** La comunicación de la Secretaria de Salud Publica y Asistencia Social, en fecha 13 de diciembre del 2006.

**Vista:** La comunicación del Instituto Nacional de Ciencias Forenses, en fecha 07 de diciembre del 2006.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

### **R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **Aprueba**, la exhumación del cadáver de la **Sra. Teresa de Js. Díaz Urzúa**, el cual esta sepultado en el Cementerio Cristo Redentor, para ser trasladado al panteón familiar en el mismo Cementerio.

**Segundo:** Ordenar a la Administración Municipal prestar todas las facilidades para la exhumación del cadáver.

**Tercero:** Comunicar la presente resolución a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.5/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Ing. Ernesto Lora, Gerente del Banco Nacional de la Vivienda, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo, para la construcción de la Torre Privada de 9 niveles, en la Av. Privada esq. Leoncio Ramos, Mirador Norte.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las Disposiciones de la Ley 6233 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **Aprueba**, la solicitud hecha por el Gerente del Banco Nacional de la Vivienda, el Ing. Ernesto Lora, sobre la aprobación del Uso de Suelo para la construcción de una “**Torre Privada**” de nueve (9) niveles para apartamentos, mas dos niveles de Pent-House, con el primer nivel para parqueos y tres (3) soterrados, ubicado en la Parcela No.110-Ref-780, del Distrito Catastral No.4, del Distrito Nacional, en la Av. Privada esq. Leoncio Ramos Mirador Norte, con limites de linderos, al Norte (6.00Mts,) al Sur (2.00Mts) al Este(2.00 Mts), al Oeste con (2.00 Mts).

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.4/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Ing. Ernesto Lora, Gerente del Banco Nacional de la Vivienda, a fin de que se le apruebe el Uso de Suelo, para la construcción de la Torre Compás, en la Av. Bolívar casi esq. Alma Mater, Zona Universitaria.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las Disposiciones de la Ley 6233 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **Aprueba**, la solicitud hecha por el Gerente del Banco Nacional de la Vivienda, el Ing. Ernesto Lora, sobre la aprobación del Uso de Suelo para la construcción de la “**Torre Compás**”, en la Av. Bolívar casi esq. Alma Mater, zona Universitaria, con límites de linderos al Oeste de (2.5 Mts). Al Sur de (2.5 Mts), al Este (2.5Mts).

**Segundo:** Que la Dirección de Planeamiento Urbano, se asegure que tengan los parqueos necesarios que establece los reglamentos y resoluciones.

**Tercero:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.3/2007.-**

**Vista:** La solicitud del Sr. Ludovino Fernández, a fin de que se le apruebe el Proyecto de Urbanización “**Lotificación Parque Residencial Arroyo Hondo**”.

**Visto:** El informe de la Comisión de Planeamiento Urbano.

**Visto:** Que la Comisión se reunió con el interesado del proyecto, oímos sus alegatos.

**Visto:** Que cuenta con un contrato de donación de 1,886.17 Mts a nombre del Ayuntamiento del Distrito Nacional de la manera siguiente:

Al Norte : Av. Jardín Botánico, parcela No.43-A-22-C y C/Parcela No.43-A-4;  
Al Sur : Parcela No.66 y Parcela No.149-REF-A-18-SUBD-36.  
Al Este : Parcela No.149-REF-(Resto) Parcela No.43-A-1 y parcela  
No.43-A-22-C, 190-(Resto).  
Al Sur : Parcela Nos. 149-REF-A-18-SUBD-4, 149-REF-A-18-SUBD-  
5, 149-REF-A-18-SUBD-20 a 149-REF-A-18-33 y Parcela  
Nos.149-REF-A-18-SUBD-35 y 149-REF-A-18-SUBD-36.

**Visto:** Que cuenta con la opinión positiva de la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las Disposiciones de la Ley 6233 que crea la Dirección de Planeamiento Urbano.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba**, la No Objeción a la realización del Proyecto de Urbanización “**Lotificación Parque Residencial Arroyo Hondo**, en la parcela No. 149-REF-A-18-SUBD-44 del Distrito Catastral No.4 del Distrito Nacional, ubicado en la Calle Paseo de Los Trinitarios del Sector Arroyo Hondo de esta ciudad.

**Cont...**



**Res. No.3/07.-**

**Segundo:** Ordenar a la Dirección Defensoría y Espacios Públicos, por los canales correspondientes, supervisar que lo establecido en la Ley se cumpla.

**Tercero:** Ordenar a la Dirección de Planeamiento Urbano, hacer todo lo concerniente al cumplimiento de las leyes municipales para la realización de dicho proyecto, como son requerir a los promotores todos los planos técnicos aprobados por la CAASD, CDEEE, SEOPC, y cualquier otro requisito que exija el procedimiento que deba ser cumplido.

**Cuarto:** Que los promotores conjuntamente con el Departamento Defensoría y Espacios Públicos, tramiten a la Consultaría Jurídica toda información catastral, a los fines que de formalice la transferencia de la porción de terreno en el registro de títulos 1,886.17 Metros Cuadrados, a nombre del Ayuntamiento del Distrito Nacional.

**Quinto:** Que la presente resolución sea comunicada a la Administración Municipal para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional



**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.2/2007.-**

**Visto:** El Proyecto de Presupuesto de Ingresos y Egresos del Ayuntamiento del Distrito Nacional, para el año 2007, enviado por la Administración Municipal, para conocimiento de la Sala Capitular.

**Visto:** El informe realizado por la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el Presupuesto de Ingresos y Egresos del Ayuntamiento del Distrito Nacional correspondiente al año 2007, por un monto estimado de RD\$3,905,342,008.00 (Tres Mil Novecientos Cinco Millones Trescientos Cuarenta y Dos Mil Ocho Pesos), compuesto por la suma de RD\$1,703,900,000.00 (Mil Setecientos Tres Millones Novecientos Mil Pesos) provenientes de los aportes del Estado Dominicano, por mandato de la Ley 166-03 d/f 6-10-03 y la suma de RD\$905,000,000.00 (Novecientos Cinco Millones de Pesos), que se espera producirán las fuentes propias del ADN, de acuerdo a las proyecciones presentadas por la Administración:

Impuestos-----	362.2	Millones
Arbitrios-----	37.9	“
Tasas-----	288.2	“
Derechos-----	80.0	“
Mercados-----	19	“
Cementerios-----	31.0	“
Parques-----	32.4	“
Arrendamientos-----	0.2	“
Otros Ingresos no Tributarios-----	54.1	“

**Cont...**



**Res. No.2/07.-**

Otros Ingresos son RD\$1,276,400,000.00 (Mil Doscientos Setenta y Seis Millones Cuatrocientos Mil Pesos), por conceptos de operaciones de créditos, en lo que se incluye la Línea de Crédito Reconductiva de DR\$1,020 Millones y otros Prestamos por un monto de RD\$176,400,000.00, sujeto al cumplimiento de lo establecido en la Ley 3456 sobre los Empréstitos Municipales y RD\$20,000,000.00 (Veinte Millones) de donaciones, así como el Préstamo Navideño para el Sueldo No. Trece. Con las siguientes observaciones:

a) La remodelación de Sala Capitular y los Bloques de Regidores que asciende a RD\$10,000,000.00 (Diez Millones de pesos), será asumida por la Administración, a través de la Dirección de Infraestructura Urbana.

**Segundo: Autorizar** como al efecto **autoriza** a la Administración Municipal, a ejecutar las Coordinaciones de Fondos que sean necesarias para balancear las cuentas o apropiaciones dentro de un mismo Programa y posterior trámite a la Sala Capitular para los fines correspondientes.

**Tercero: Aprobar** como al efecto **aprueba** el Programa de construcción de obras físicas, dejando a discreción de la Administración la priorización de aquellas obras que realmente se puedan ejecutar con los recursos que efectivamente se obtengan en el curso del presente año. En caso de que se presentase una modificación al programa aprobado, que consta en la lista anexa, deberán presentarse la o las variaciones a la Sala Capitular, para su aprobación o rechazo.

**Cuarto:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional





**Ayuntamiento del Distrito Nacional**  
En Uso de sus Facultades Legales

**Dicta la Resolución No.1/2007.-**

**Vista:** La Ejecución Presupuestaria del trimestre Julio-Septiembre 2006, enviada por la Administración Municipal, para conocimiento y aprobación de la Sala Capitular.

**Visto:** El informe de la Comisión de Presupuesto y Finanzas.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 3456 de Organización del Distrito Nacional.

**Vista:** Las disposiciones de la Ley 5622 de Autonomía Municipal.

**R e s u e l v e**

**Primero: Aprobar** como al efecto **aprueba** la ejecución Presupuestaria correspondiente al Trimestre Julio-Septiembre del 2006, con su origen y aplicación de fondos consistentes en Ingresos mas saldo inicial de RD\$612,807,173.00 (Seiscientos Doce Millones Ochocientos Siete Mil Cientos Setenta y Tres Pesos) y Gastos Generales de RD\$552,487,320.00 (Quinientos Cincuenta y Dos Millones Cuatrocientos Ochenta y Siete Mil Trescientos Veinte), produciéndose una diferencia de RD\$60,319,853.00 (Sesenta Millones Trescientos Diecinueve Mil Ochocientos Cincuenta y Tres), que seria el saldo inicial para el Trimestre Octubre-Diciembre del 2006. Este balance al final del periodo incluye compensaciones, cuyos ingresos fueron registrados en este periodo, pero cuya parte de los gastos se registraran en el Cuarto Trimestre.

**Segundo:** Que la presente Resolución sea comunicada a la Administración Municipal, para su ejecución.

Dada en la Sala de Sesiones **Lic. Emilio Rodríguez Demorizi**, del Palacio Municipal del Distrito Nacional, Capital de la República Dominicana, al Primer (1) día del mes de Febrero del año Dos Mil Siete (2007).

**Lic. Gabriel Castro**  
Presidente del Ayuntamiento del  
Distrito Nacional

**Lic. Franklin de León Medina**  
Secretario del Ayuntamiento  
del Distrito Nacional