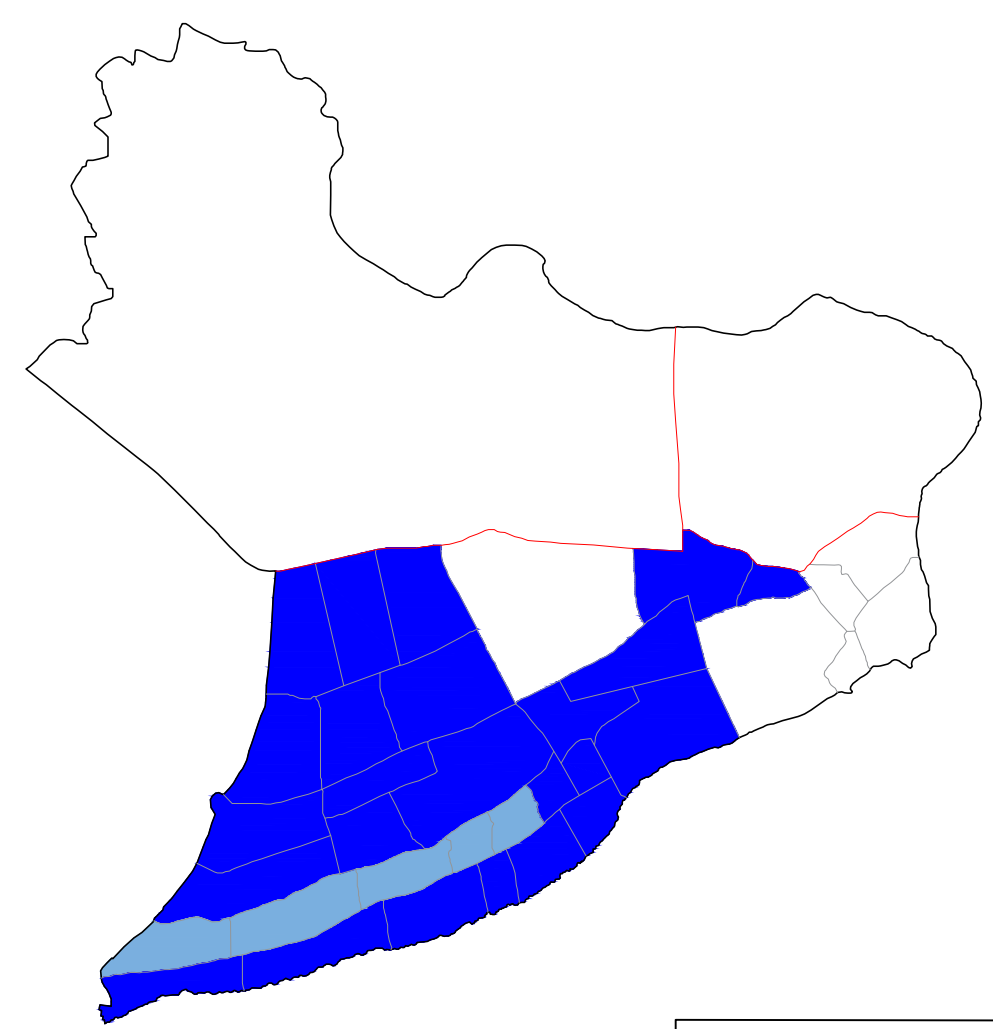
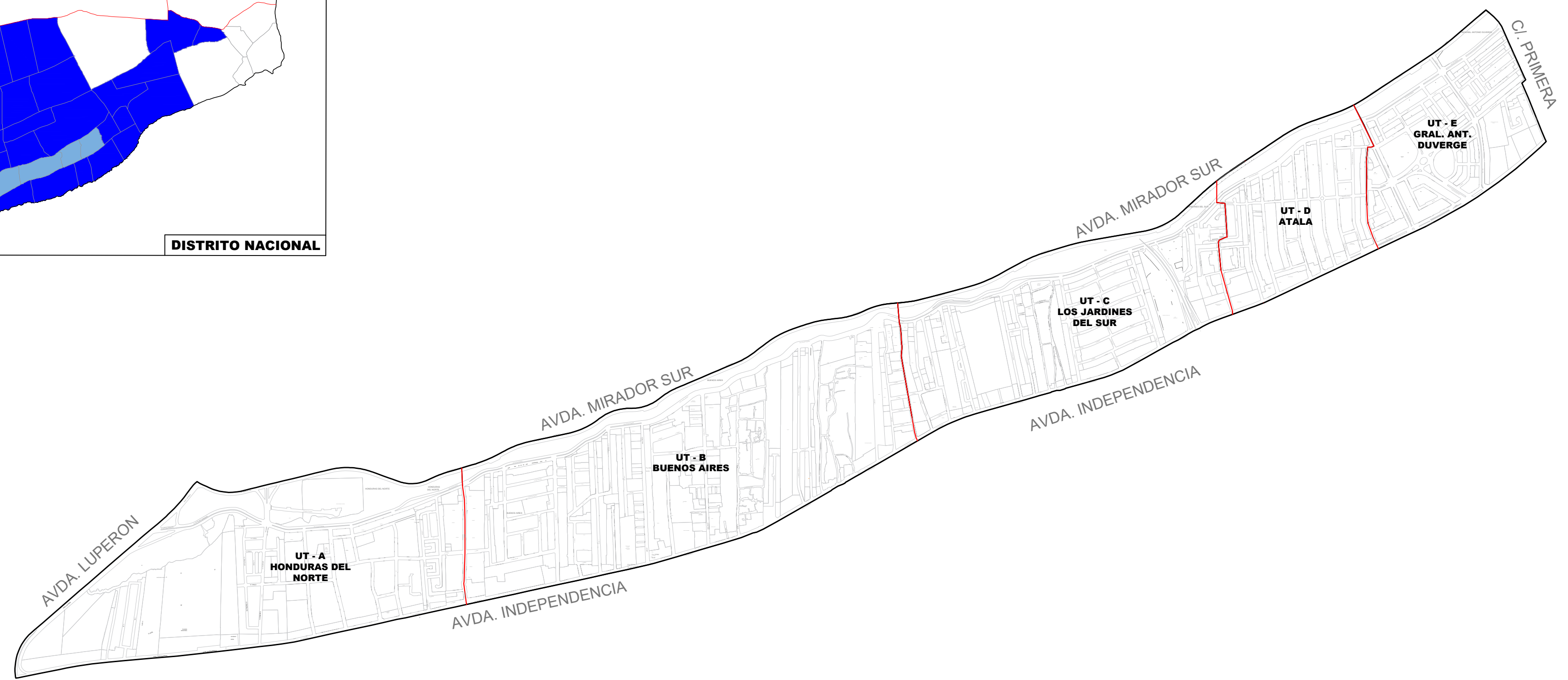
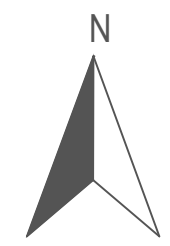


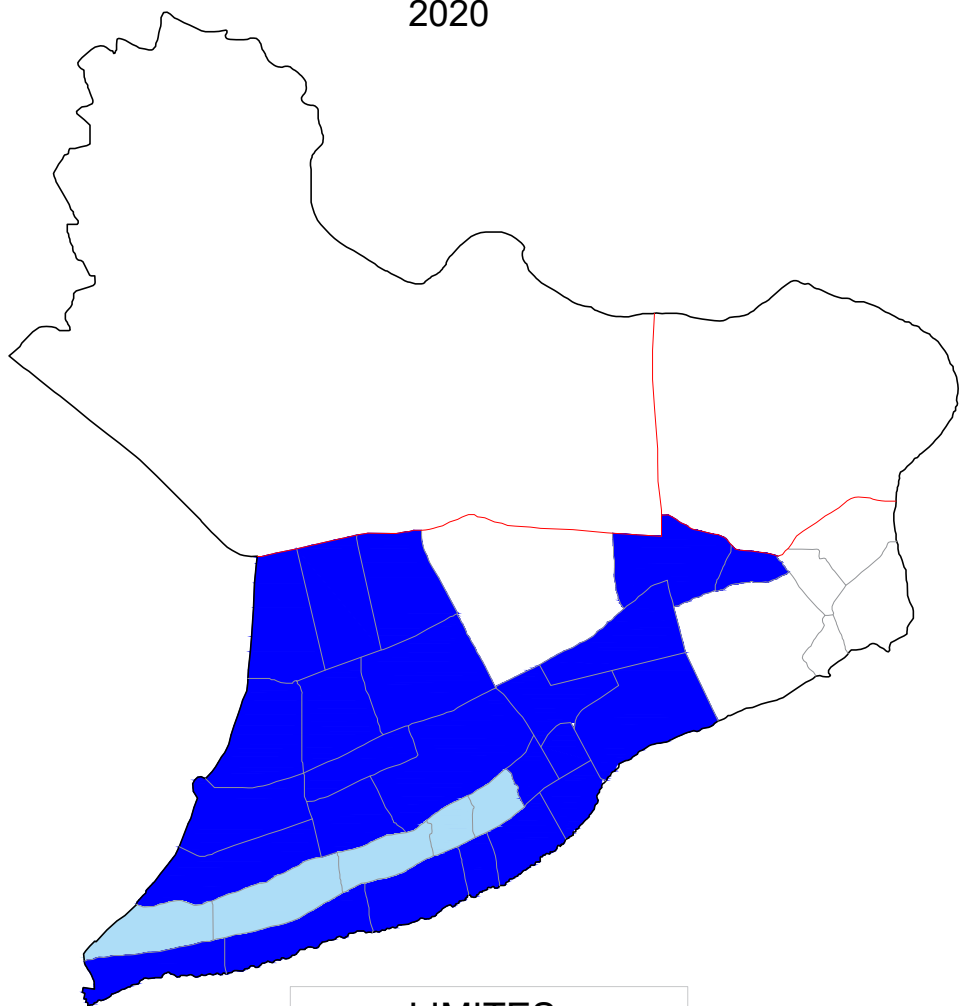


DISTRITO NACIONAL



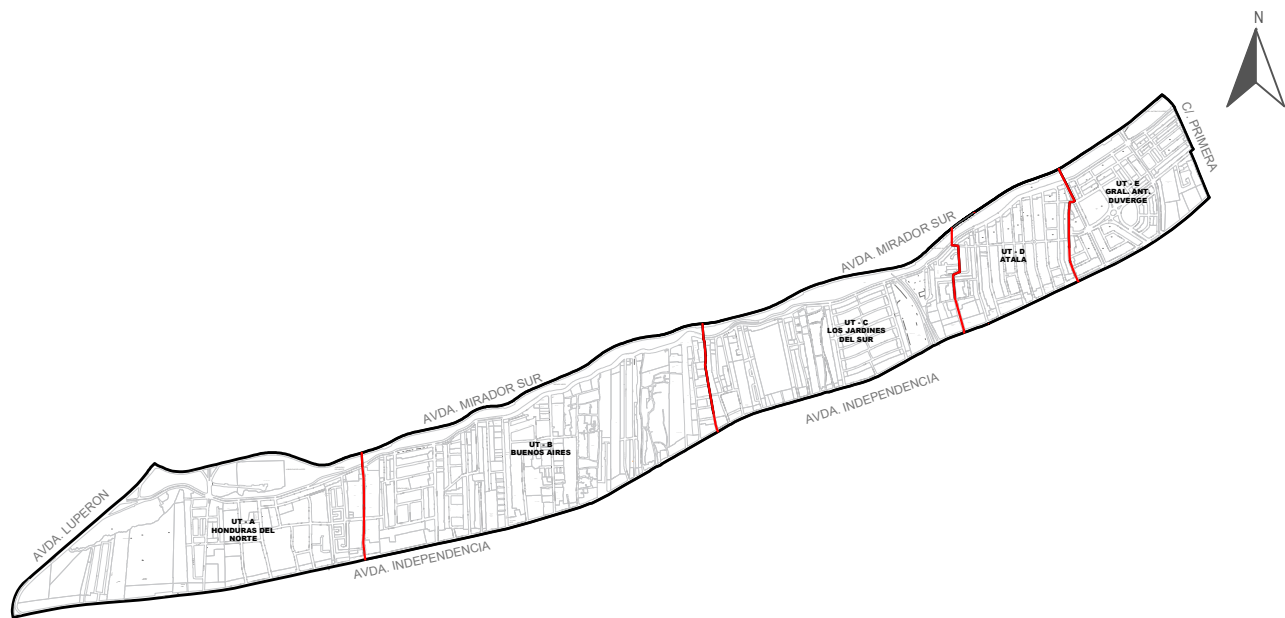
POLIGONO CONSOLIDADO - 5

PC-5



LIMITES
POLÍGONO CONSOLIDADO PC - 5

NORTE: AV. MIRADOR SUR ESTE: AV. C. PRIMERA DE HONDURAS
SUR: AV. INDEPENDENCIA OESTE: AV. GRAL. GREGORIO LUPERON



LEYENDA

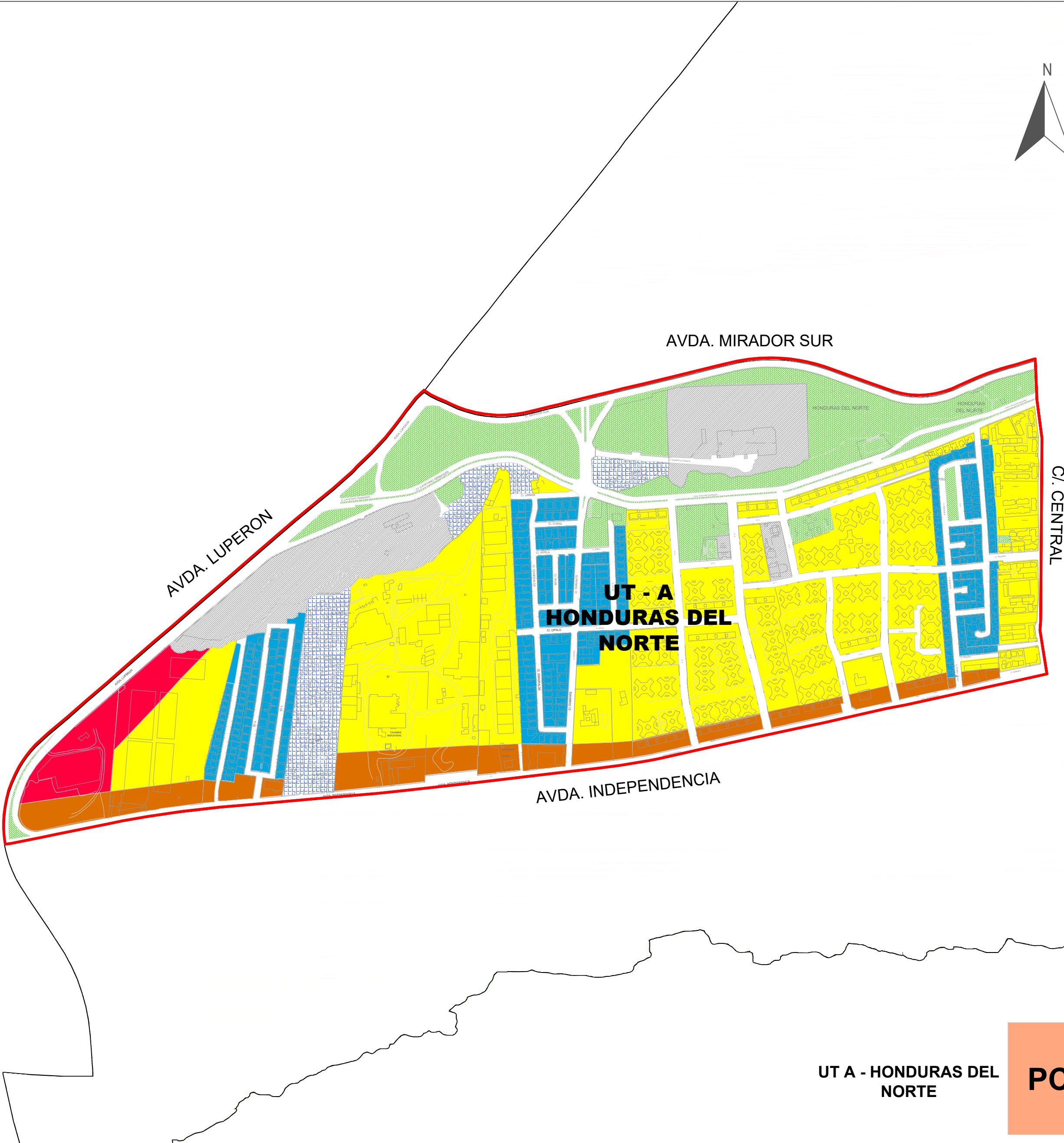
CATEGORIA	SIMBOLOGIA	TIPOS	RANGOS DE DENSIDADES NETAS PERMITIDAS (Hab/Ha)				ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIONES		USOS PERMITIDOS
			SOLARES MENORES DE 300 M²	SOLARES MAYORES DE 301 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	SOLARES MAYORES DE 301 M² N VÍAS ENTRE 6.0 Y 7.0 M	SOLARES MAYORES A 601 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	NIVELES	METROS	
BAJA		B M	≤ 100	≤ 100	≤ 100	≤ 100	2	8.00	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DE PEQUEÑA ESCALA RESTRINGIDO A 1 x MANZANA
		B R	101 - 250	101 - 250	101 - 250	250	2	8.00	
		B I	251 - 400	251 - 560	251 - 400	560	3	11.00	
MEDIA		M M	401 - 560	561 - 720	401 - 560	800	4	14.00	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y COMERCIAL
		M R	561 - 720	721 - 880	561 - 720	1000	6	23.00	
		M I	721 - 880	881 - 1040	721 - 880	1300	9	33.50	
ALTA		A M	881 - 1040	1041 - 1200	881 - 1040	1600	15	54.50	
		A R	1041 - 1200	1200 - 1600	1041 - 1200	1900	25	89.50	
		A I					40	142.00	
DESGLASE TIPOS		M = MODERADA		R = REGULAR		I = INTENSA			
ÁREAS DE REGULACIONES ESPECIALES									
ASENTAMIENTO DE URBANIZACIÓN INFORMAL				CONJUNTOS URBANÍSTICOS					
ÁREA VERDE, RECREATIVA Y /O DEPORTIVA				USO INSTITUCIONAL Y/O DE SERVICIOS					
DELIMITACIÓN CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1, DISTRITO NACIONAL			DELIMITACIÓN UNIDADES TERRITORIALES (UT)			LINEA DEL METRO			

ZONIFICACIÓN INDICATIVA DE DENSIDADES(ZID)

CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1
RESOLUCIÓN 85 - 2009 MODIFICADA POR ORDENANZA 10 - 20

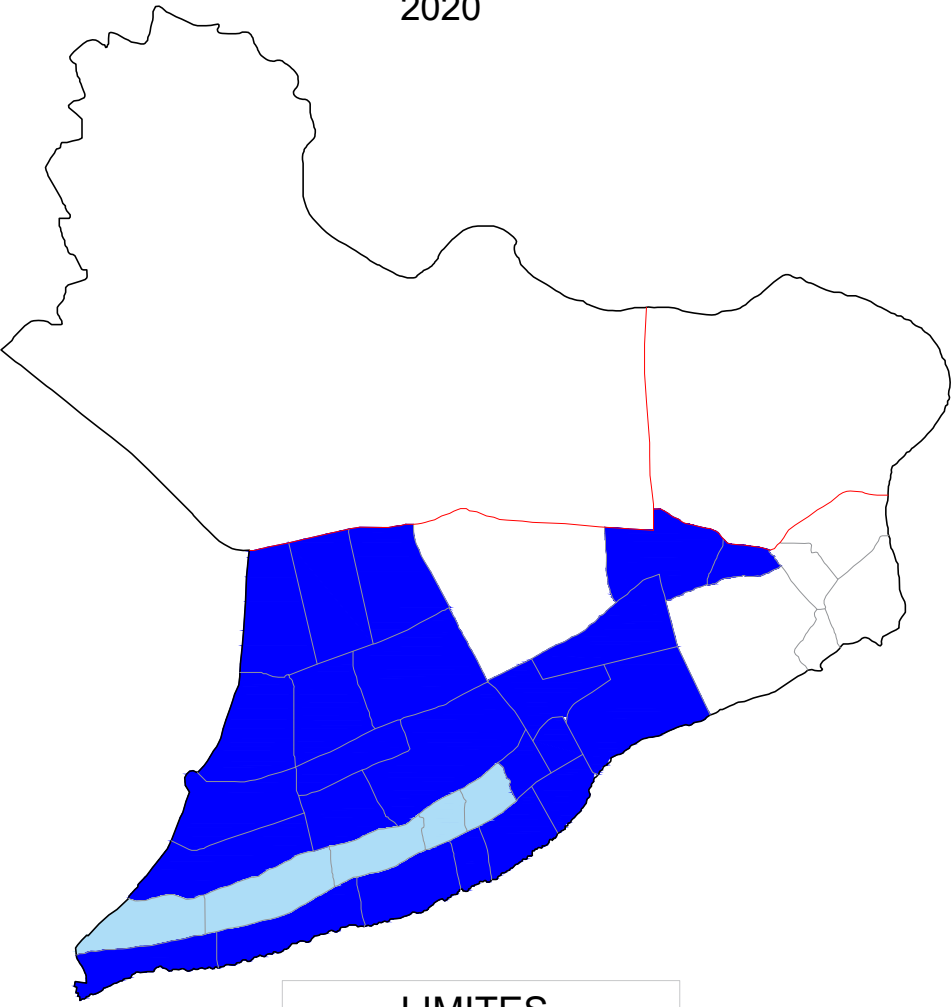


POLÍGONOS CONSOLIDADOS 5
UNIDAD TERRITORIAL A



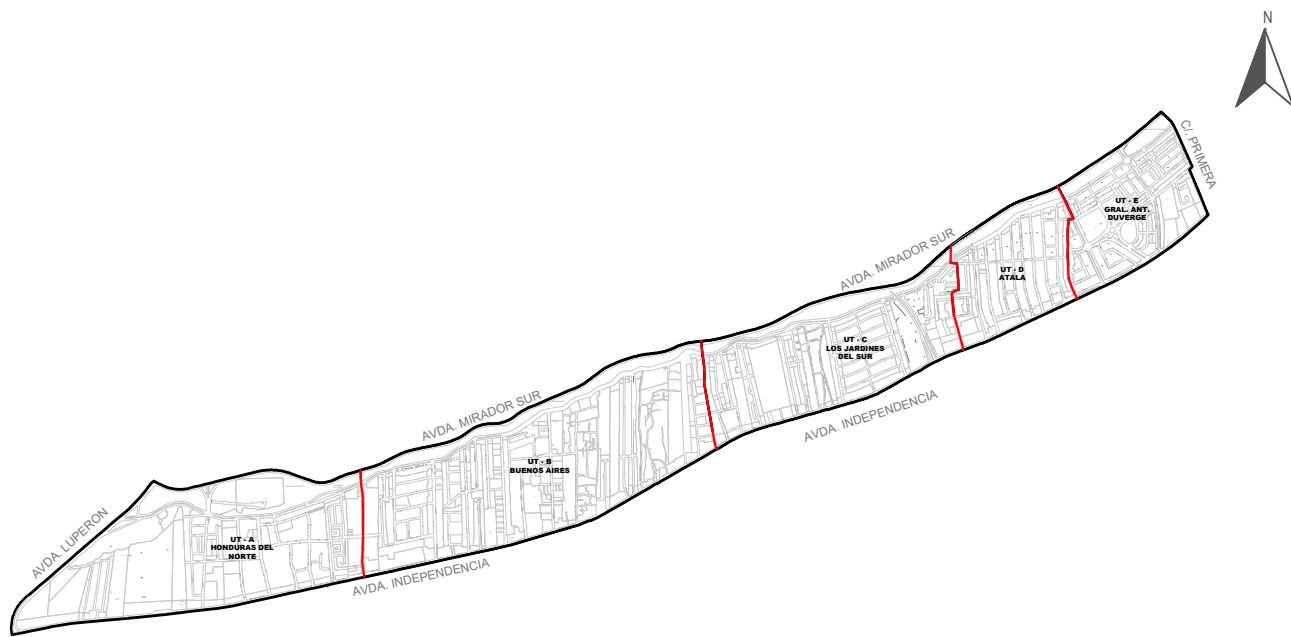
UT A - HONDURAS DEL NORTE

PC- 5



LIMITES
POLÍGONO CONSOLIDADO PC - 5

NORTE: AV. MIRADOR SUR
SUR: AV. INDEPENDENCIA
ESTE: AV. C. PRIMERA DE HONDURAS
OESTE: AV. GRAL. GREGORIO LUPERON



LEYENDA

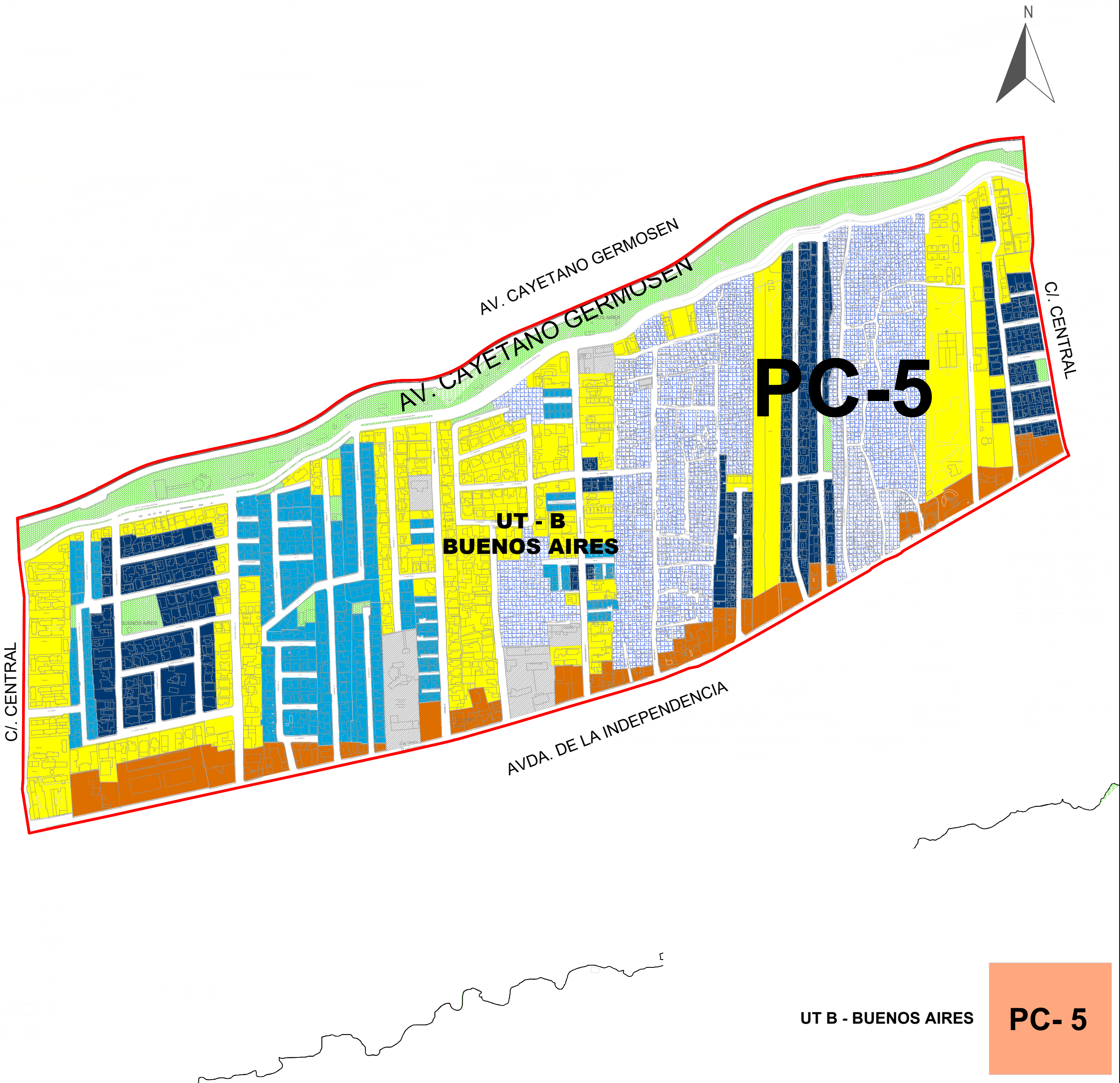
CATEGORIA	SIMBOLOGIA	TIPOS	RANGOS DE DENSIDADES NETAS PERMITIDAS (Hab/Ha)				ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIONES		USOS PERMITIDOS	
			SOLARES MENORES DE 300 M²	SOLARES MAYORES DE 301 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	SOLARES MAYORES DE 301 M² N VÍAS ENTRE 6.0 Y 7.0 M	SOLARES MAYORES A 601 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	NIVELES	METROS		
BAJA		B M	≤ 100	≤ 100	≤ 100	≤ 100	2	8.00	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DE PEQUEÑA ESCALA RESTRINGIDO A 1 x MANZANA	
		B R	101 - 250	101 - 250	101 - 250	250	2	8.00		
		B I	251 - 400	251 - 560	251 - 400	560	3	11.00		
MEDIA		M M	401 - 560	561 - 720	401 - 560	800	4	14.00	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y COMERCIAL	
		M R	561 - 720	721 - 880	561 - 720	1000	6	23.00		
		M I	721 - 880	881 - 1040	721 - 880	1300	9	33.50		
ALTA		A M	881 - 1040	1041 - 1200	881 - 1040	1600	15	54.50		
		A R	1041 - 1200	1200 - 1600	1041 - 1200	1900	25	89.50		
		A I					40	142.00		
DESGLOSE TIPOS			M = MODERADA				R = REGULAR		I = INTENSA	
ÁREAS DE REGULACIONES ESPECIALES										
ASENTAMIENTO DE URBANIZACIÓN INFORMAL						CONJUNTOS URBANÍSTICOS				
ÁREA VERDE, RECREATIVA Y / O DEPORTIVA						USO INSTITUCIONAL Y/O DE SERVICIOS				
DELIMITACIÓN CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1, DISTRITO NACIONAL				DELIMITACIÓN UNIDADES TERRITORIALES (UT)				LÍNEA DEL METRO		

ZONIFICACIÓN INDICATIVA DE DENSIDADES(ZID)

CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1
RESOLUCIÓN 85 - 2009 MODIFICADA POR ORDENANZA 10 - 20

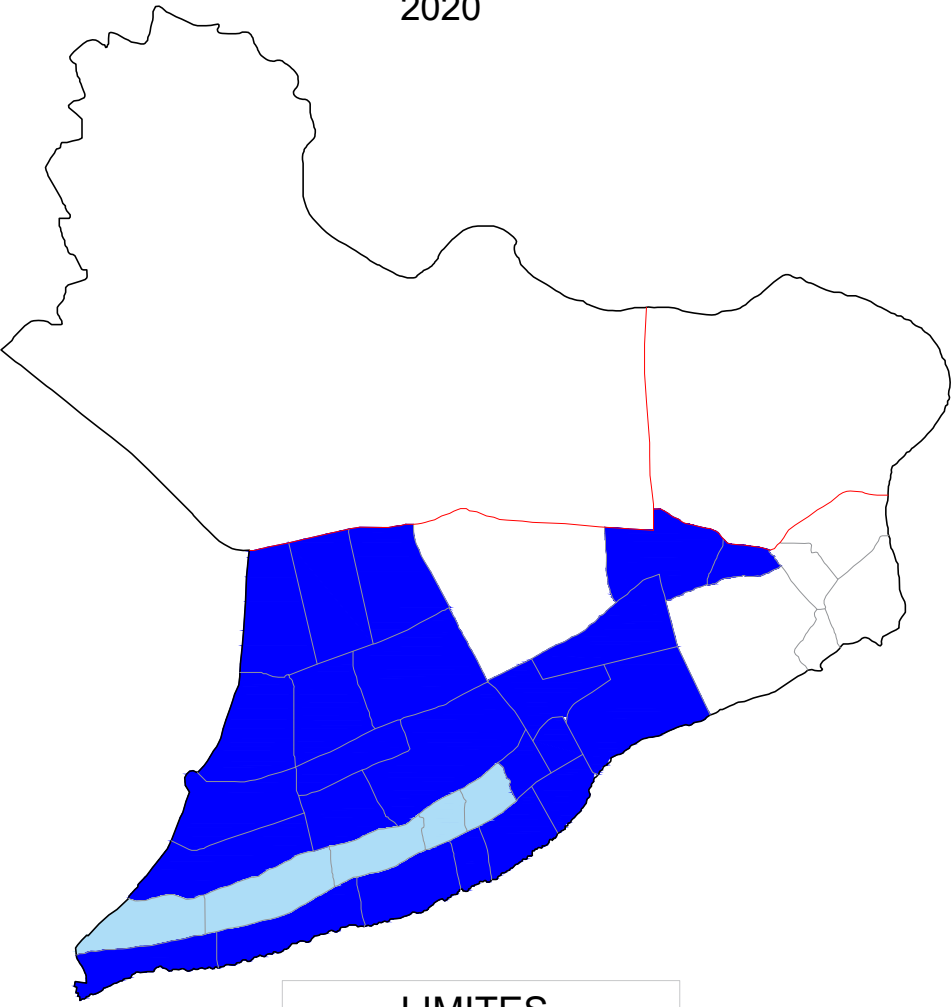


POLÍGONOS CONSOLIDADOS 5
UNIDAD TERRITORIAL B



UT B - BUENOS AIRES

PC- 5



LIMITES
POLÍGONO CONSOLIDADO PC - 5

NORTE: AV. MIRADOR SUR
ESTE: AV. C. PRIMERA DE HONDURAS
SUR: AV. INDEPENDENCIA
OESTE: AV. GRAL. GREGORIO LUPERON



LEYENDA

CATEGORIA	SIMBOLOGIA	TIPOS	RANGOS DE DENSIDADES NETAS PERMITIDAS (Hab/Ha)				ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIONES		USOS PERMITIDOS
			SOLARES MENORES DE 300 M²	SOLARES MAYORES DE 301 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	SOLARES MAYORES DE 301 M² N VÍAS ENTRE 6.0 Y 7.0 M	SOLARES MAYORES A 601 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	NIVELES	METROS	
BAJA		B M	≤ 100	≤ 100	≤ 100	≤ 100	2	8.00	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DE PEQUEÑA ESCALA RESTRINGIDO A 1 x MANZANA
		B R	101 - 250	101 - 250	101 - 250	250	2	8.00	
		B I	251 - 400	251 - 560	251 - 400	560	3	11.00	
MEDIA		M M	401 - 560	561 - 720	401 - 560	800	4	14.00	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y COMERCIAL
		M R	561 - 720	721 - 880	561 - 720	1000	6	23.00	
		M I	721 - 880	881 - 1040	721 - 880	1300	9	33.50	
ALTA		A M	881 - 1040	1041 - 1200	881 - 1040	1600	15	54.50	
		A R	1041 - 1200	1200 - 1600	1041 - 1200	1900	25	89.50	
		A I					40	142.00	
DESGLOSE TIPOS			M = MODERADA		R = REGULAR		I = INTENSA		
ÁREAS DE REGULACIONES ESPECIALES									
ASENTAMIENTO DE URBANIZACIÓN INFORMAL						CONJUNTOS URBANÍSTICOS			
ÁREA VERDE, RECREATIVA Y /O DEPORTIVA						USO INSTITUCIONAL Y/O DE SERVICIOS			
DELIMITACIÓN CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1, DISTRITO NACIONAL				DELIMITACIÓN UNIDADES TERRITORIALES (UT)				LINEA DEL METRO	

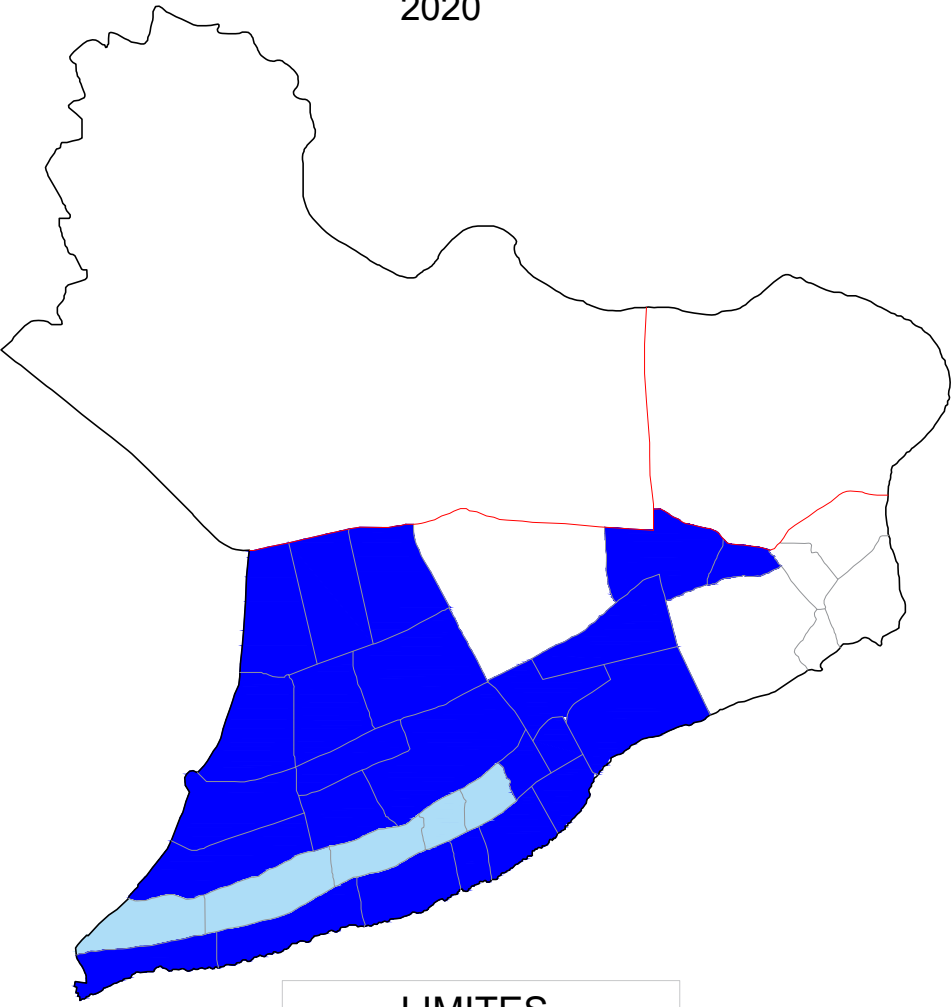


POLÍGONOS CONSOLIDADOS 5
UNIDAD TERRITORIAL C



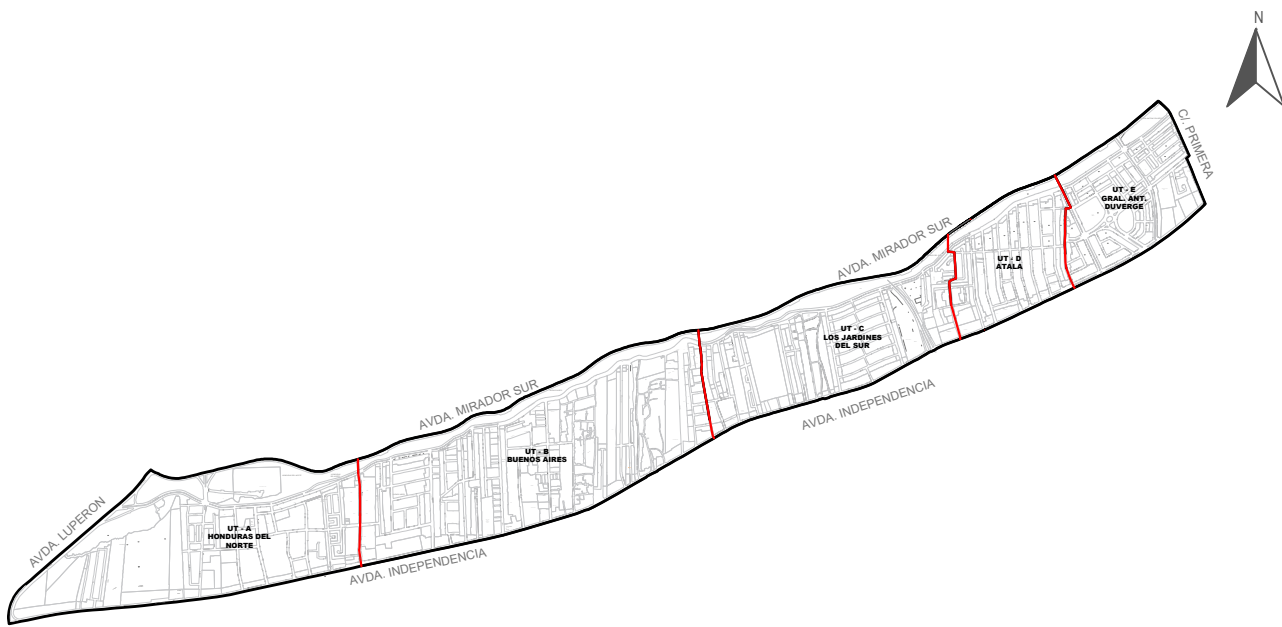
UT C - JARDINES DEL SUR

PC- 5



LIMITES
POLÍGONO CONSOLIDADO PC - 5

NORTE: AV. MIRADOR SUR
SUR: AV. INDEPENDENCIA
ESTE: AV. C. PRIMERA DE HONDURAS
OESTE: AV. GRAL. GREGORIO LUPERON



LEYENDA

CATEGORIA	SIMBOLOGIA	TIPOS	RANGOS DE DENSIDADES NETAS PERMITIDAS (Hab/Ha)				ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIONES		USOS PERMITIDOS
			SOLARES MENORES DE 300 M²	SOLARES MAYORES DE 301 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	SOLARES MAYORES DE 301 M² N VÍAS ENTRE 6.0 Y 7.0 M	SOLARES MAYORES A 601 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	NIVELES	METROS	
BAJA		B M	≤ 100	≤ 100	≤ 100	≤ 100	2	8.00	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DE PEQUEÑA ESCALA RESTRINGIDO A 1 x MANZANA
		B R	101 - 250	101 - 250	101 - 250	250	2	8.00	
		B I	251 - 400	251 - 560	251 - 400	560	3	11.00	
MEDIA		M M	401 - 560	561 - 720	401 - 560	800	4	14.00	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y COMERCIAL
		M R	561 - 720	721 - 880	561 - 720	1000	6	23.00	
		M I	721 - 880	881 - 1040	721 - 880	1300	9	33.50	
ALTA		A M	881 - 1040	1041 - 1200	881 - 1040	1600	15	54.50	
		A R	1041 - 1200	1200 - 1600	1041 - 1200	1900	25	89.50	
		A I					40	142.00	
DESGLOSE TIPOS			M = MODERADA		R = REGULAR		I = INTENSA		
ÁREAS DE REGULACIONES ESPECIALES									
ASENTAMIENTO DE URBANIZACIÓN INFORMAL						CONJUNTOS URBANÍSTICOS			
ÁREA VERDE, RECREATIVA Y /O DEPORTIVA						USO INSTITUCIONAL Y/O DE SERVICIOS			
DELIMITACIÓN CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1, DISTRITO NACIONAL				DELIMITACIÓN UNIDADES TERRITORIALES (UT)				LINEA DEL METRO	

ZONIFICACIÓN INDICATIVA DE DENSIDADES(ZID)

CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1
RESOLUCIÓN 85 - 2009 MODIFICADA POR ORDENANZA 10 - 20

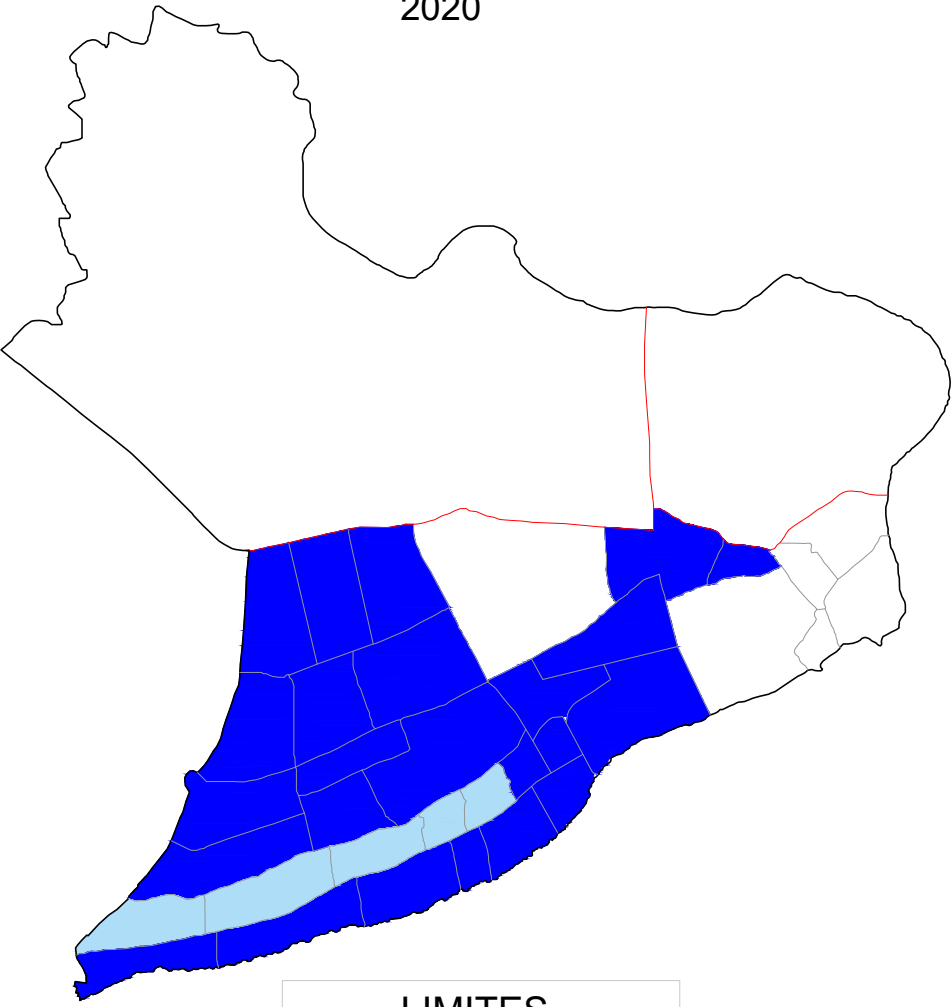


POLÍGONOS CONSOLIDADOS 5
UNIDAD TERRITORIAL D



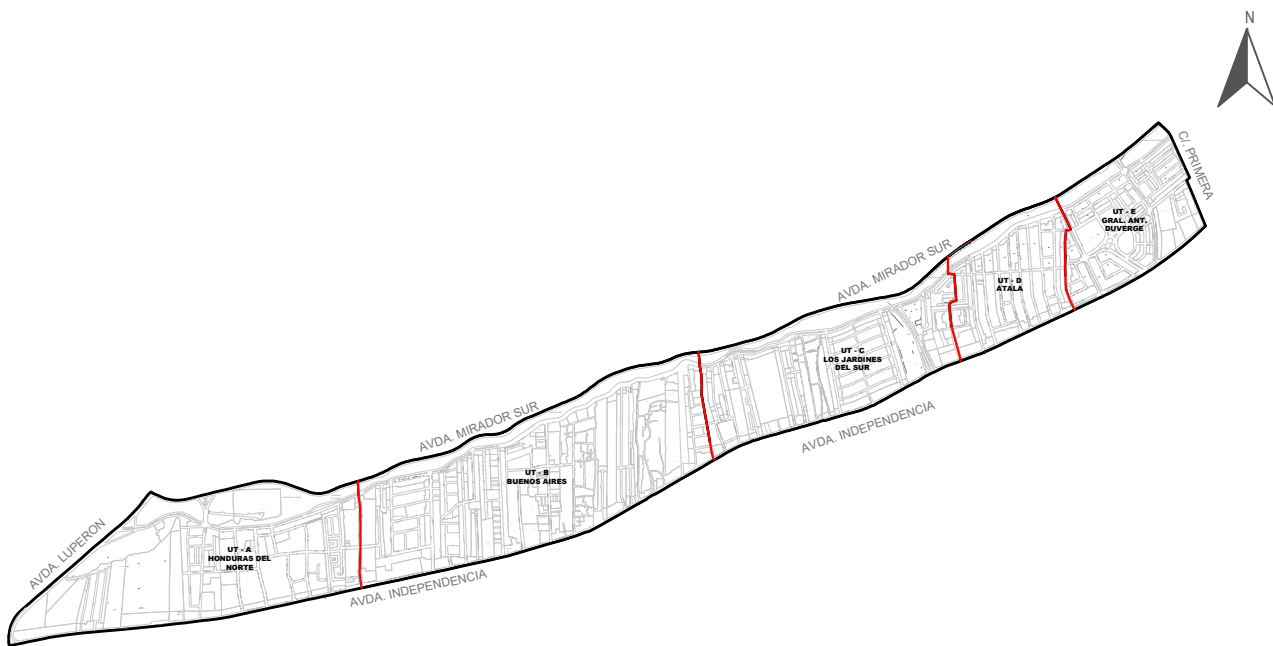
UT D - ATALA

PC- 5



LIMITES
POLÍGONO CONSOLIDADO PC - 5

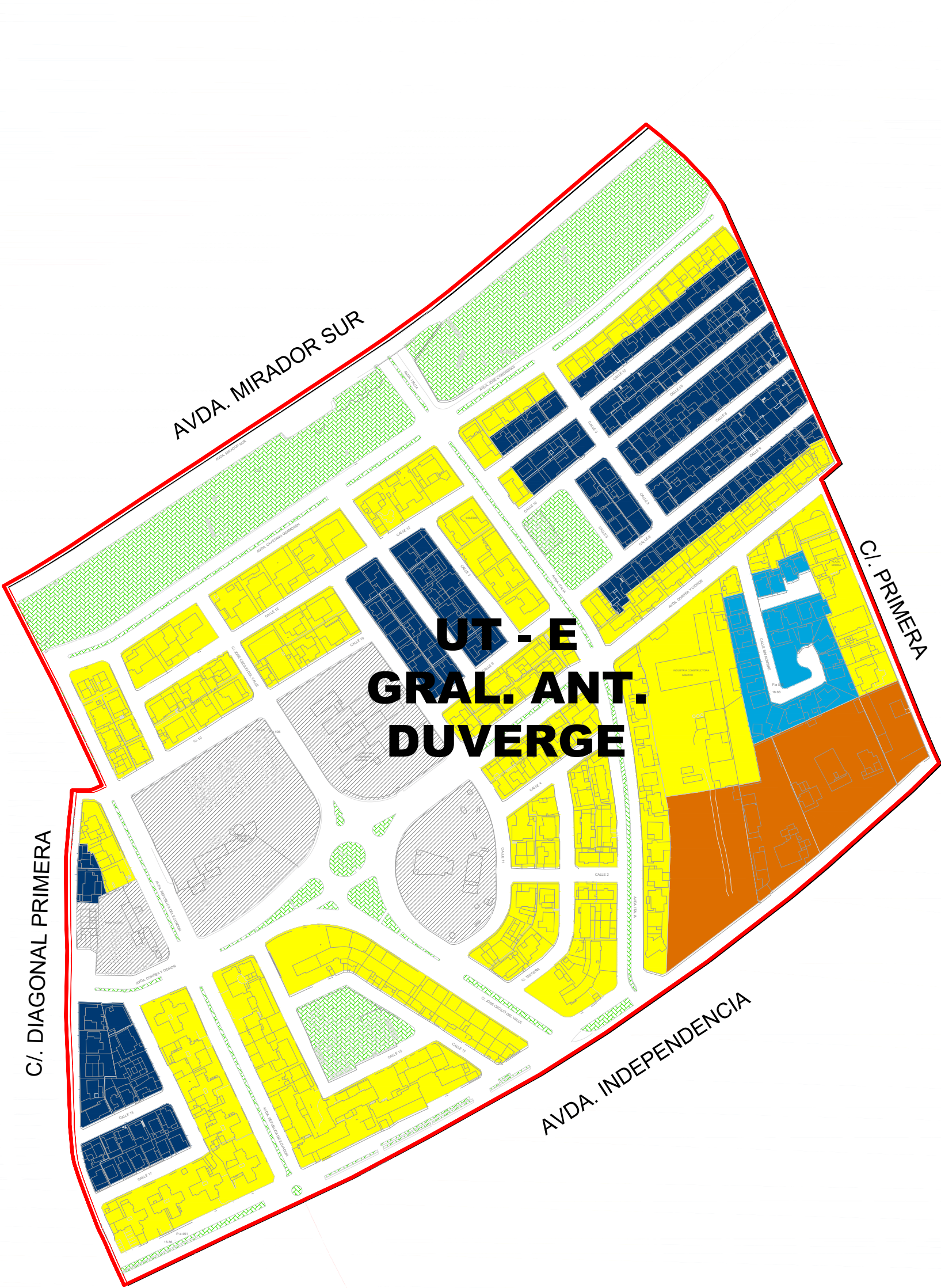
NORTE: AV. MIRADOR SUR
SUR: AV. INDEPENDENCIA
ESTE: AV. C. PRIMERA DE HONDURAS
OESTE: AV. GRAL. GREGORIO LUPERON



LEYENDA

CATEGORIA	SIMBOLOGIA	TIPOS	RANGOS DE DENSIDADES NETAS PERMITIDAS (Hab/Ha)				ALTURAS MÁXIMAS EN EDIFICACIONES		USOS PERMITIDOS
			SOLARES MENORES DE 300 M²	SOLARES MAYORES DE 301 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	SOLARES MAYORES DE 301 M² N VÍAS ENTRE 6.0 Y 7.0 M	SOLARES MAYORES A 601 M² EN VÍAS MAYORES DE 7.0 M	NIVELES	METROS	
BAJA		B M	≤ 100	≤ 100	≤ 100	≤ 100	2	8.00	RESIDENCIAL UNIFAMILIAR RESIDENCIAL UNIFAMILIAR Y COMERCIAL DE PEQUEÑA ESCALA RESTRINGIDO A 1 x MANZANA
		B R	101 - 250	101 - 250	101 - 250	250	2	8.00	
		B I	251 - 400	251 - 560	251 - 400	560	3	11.00	
MEDIA		M M	401 - 560	561 - 720	401 - 560	800	4	14.00	RESIDENCIAL MULTIFAMILIAR Y COMERCIAL
		M R	561 - 720	721 - 880	561 - 720	1000	6	23.00	
		M I	721 - 880	881 - 1040	721 - 880	1300	9	33.50	
ALTA		A M	881 - 1040	1041 - 1200	881 - 1040	1600	15	54.50	
		A R	1041 - 1200	1200 - 1600	1041 - 1200	1900	25	89.50	
		A I					40	142.00	
DESGLOSE TIPOS			M = MODERADA		R = REGULAR		I = INTENSA		
ÁREAS DE REGULACIONES ESPECIALES									
ASENTAMIENTO DE URBANIZACIÓN INFORMAL						CONJUNTOS URBANÍSTICOS			
ÁREA VERDE, RECREATIVA Y/O DEPORTIVA						USO INSTITUCIONAL Y/O DE SERVICIOS			
DELIMITACIÓN CIRCUNSCRIPCIÓN NO.1, DISTRITO NACIONAL				DELIMITACIÓN UNIDADES TERRITORIALES (UT)				LINEA DEL METRO	

POLÍGONOS CONSOLIDADOS 5
UNIDAD TERRITORIAL E



UT E - GRAL. ANTONIO DUVERGE.

PC- 5